

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25080; LG Korneuburg; 317 Hv 36/25v

Wien, am 04.09.2025

An das
Landesgericht Korneuburg
Landesgerichtsplatz 1
2100 Korneuburg

SACHVERSTÄNDIGENGUTACHTEN

Landesgericht Korneuburg; AZ: 317 Hv 36/25v

OLG JAZ; AZ: 510 HC 374/25s

Skoda Superb Elegance 1,6 TDI Greenline

FIN: TMBAJ73T2E9048845

Inhaltsverzeichnis

1) Bestellung und Thema	2
2) Befund	3
2.1) Befundobjekt	3
2.2) Befundaufnahme, Zustand, Vor- bzw. Altschäden.....	6
3) Gutachten.....	8
3.1) Wertbegriffe.....	8
3.2) Bewertung.....	9
4) Zusammenfassung:	12
5) Beilagen	12
6) Fotos	12

digital im PDF/A-2b Format

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25080; LG Korneuburg; 317 Hv 36/25v

Wien, am 04.09.2025

1) Bestellung und Thema

Ich wurde vom JAZ des OLG Wien, Aktenzeichen **510 HC 374/25s** für das **Landesgericht Korneuburg**, Aktenzeichen **317 Hv 36/25v**, zum Kfz-technischen Sachverständigen bestellt und beauftragt, schriftlich Befund und Gutachten über den Wert eines Kfz zum aktuellen Zeitpunkt zu erstatten.

Dieses Gerichtsgutachten dient als Basis einer gerichtlichen Fahrzeugversteigerung. Einer Veröffentlichung des Gutachtens inkl. Beilagen und Fotos zum Zweck der öffentlichen Versteigerung auf <https://www.justiz-auktion.de> oder anderen Portalen der Justiz wird vom Sachverständigen ausdrücklich zugestimmt. Jede andere unmittelbare oder mittelbare Nutzung oder Verwendung im Sinne von §§ 14 bis 18a UrhG, welcher Art auch immer, wird ohne Zustimmung des Verfassers hingegen ausgeschlossen.

Dieses Gutachten ist kein Ankaufstest. Allenfalls bestehende optische und technische Mängel konnten nur berücksichtigt werden, wenn diese Mängel bei den gegebenen Bedingungen (Wetter, Licht, Verschmutzung des Fahrzeuges, Platzverhältnisse, vorhandene Prüfgeräte) offensichtlich erkennbar waren. Die Aufzählung von Schäden und Mängeln ist nur indikativ und ausdrücklich nicht vollständig. Der Sachverständige verweist auf die beiliegenden Lichtbilder. Die über Datenbanken abgefragten Ausstattungsmerkmale ab Werk sind nur indikativ für das Ausstattungsniveau, die Angaben wurden vom Sachverständigen nicht einzeln am Fahrzeug auf Übereinstimmung geprüft. Die über Datenbanken abgefragten Listenneupreise sind indikativ für das Preisniveau bei der Erstzulassung in Österreich und stimmen ausdrücklich nicht exakt.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25080; LG Korneuburg; 317 Hv 36/25v

Wien, am 04.09.2025

2) Befund

2.1) Befundobjekt

Die folgenden Fahrzeugdaten wurden teilweise in Datenbanken abgefragt:

Datenblatt

www.autopreisspiegel.com



Allgemeine Daten

Marke	SKODA	Nationalcode	-- unbekannt --
Handelsbezeichnung	SUPERB	Genehmigungsnr.	e11*2001/116*0326*29
Type/Variante/Version	3T AACAYCX01 IFM6FM62S0277	Genehmigungsdatum	17.12.2013
Fahrgestellnummer	TMBAJ73T2E9048845	Sitze/Türen	5 / 99
Erstzulassung	07.04.2015	Türen Anordnung	4; 2 left; 2 right
Fahrzeugart	Personenkraftwagen M1	Eigengewicht	1.480 kg
Leistung	77,00 kW (105 PS) bei 4.400 [1/min]	Gesamtgewicht	2.082 kg
Aufbau	Limousine	techn. zul. Gesamtgew.	
Farbe	Grau	max. Nutzlast	
§57a Plakette	weiß	max. Dachlast	
NoVA	4,00 %	Gesamtgew. Kombination	
		Höchstgeschwindigkeit	197 km/h

Motor, Antrieb

Motortype	CAY	Abgasverhalten	195/2013J
Motor Hersteller	Volkswagen AG	Abgasklasse	Euro 5
Motortyp	CAY	CO	0,2095 g/km
Funktionsweise	Compression ignition/ 4 stroke	CO ₂ (NEFZ)	109 g/km
Hubraum	1.598 ccm	NOx	0,1041 g/km
Zylinder, Anordnung	4 / ; in line	HC	
Antriebsart	Diesel	HC+NOx	0,1357 g/km
Hybrid Code	N	Partikel	0,0000 g/km
		Partikelzahl	0.12E11

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25080; LG Korneuburg; 317 Hv 36/25v

Wien, am 04.09.2025

Ø Verbrauch	4,20 l/100 km	Trübung	0,6000 1/m
Verbrauch Stadt	5,20 l/100 km		
Verbrauch Land	3,60 l/100 km		
Verbrauch ges.	4,20 l/100 km		
Standgeräusch	69,0 dB		
Standgeräusch Drehzahl	2.375		
Fahrgeräusch	71,0 dB		

Fahrwerk und Abmessungen

Radstand	2.758 mm	Masse fahrbereit min.	
Achsen	2	Masse fahrbereit max.	
Antriebsachsen	1	Achslast 1	1.070 kg
Räder	4	Achslast 2	1.030 kg
Länge min./max.	4.833 mm / -	Anhänger gebremst	1.500 kg
Breite min./max.	1.817 mm / -	Anhänger ungebremst	750 kg
Höhe min./max.	1.449 mm / -	max. Stützlast	80 kg
Bereifung	205/55 R16 91H 7Jx16 ET45	Höhe Überhang max.	
	205/55 R16 91H 7Jx16 ET45		

Anmerkungen:

#NO 16.1.: minus 25 kg with coupl.device*#NO 16.2.: +58 kg*#NO 30.: max 1520*#max 1547*#NO 5.: max 4932*#NO 7.: max 1464;*#NO 16.4: Fahrzeugkombination max. 3582 kg

Getriebe, Lenkung, Bremsen

Getriebe	
Kupplung	
Antrieb Übersetzung	
Lenkhilfe	
Bremsanlage	not exist

Sonstiges

Fabriksschild	on the left opt. right B - pillar, pasted
VIN-Schild	right hand side of engine compartment
hinteres Kennzeichen	einzeilig
Ausnahmen	

Ausführungsvarianten lt. Audatex:

1598CCM 77KW, 2-SCHICHT-METALLIC - Reflexsilber metallic (A7W), AB 02.2014, ALURAEDE 7 J X 16, A-SPIEGEL MIT UMFELD, AUDIOSYSTEM SWING, AUSSENSPE ABBL-AUTOM, AUSSENSPE EL/KLAPPBAR, AUSSTATT GREEN LINE, BECHERHALTER, BREMSE HINTEN 286X12, BREMSE VORN 312X25, BRILLENFACH, CHECK-PAKET, CHROMPAKET, EINPARKHILFE H, ESP, GETRIEBE 6-GANG, HECKSCH MIT ANTENNE, INNENSPE AUTOM ABBL, KLIMAAUTOMATIK, KNIEAIRBAG, LENDENWIRBELSTUETZE, LEUCHTW-REGLER AUTOM, LIMOUSINE, NEBELSCHEINWERFER, OELSTANDSENSOR, POLLENFILTER, REGENSENSOR, REIFENDRUCKKONTROLL, REIFENREPARATUR-KIT, SCHEINW-REINIGUNG, SITZE EL VERSTELLBAR, SITZHEIZUNG V, STOP-START-ANLAGE, VERGLAS H DUNKEL GET, XENONSCHEINWERFER, ZUSATZHEIZUNG.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25080; LG Korneuburg; 317 Hv 36/25v

Wien, am 04.09.2025

Finanzsperrauskunft

vom 04.09.2025 21:21:46

Bitte geben Sie die entsprechende Fahrzeugidentifikationsnummer (=Fahrgestellnummer) ein, um zu überprüfen, ob eine Finanzsperr besteht.

Fahrzeugidentifikationsnummer:

TMBAJ73T2E9048845

Suchen

Fahrzeugidentifikationsnummer: TMBAJ73T2E9048845

Handelsbezeichnung: SUPERB

Marke: SKODA

Type: 3T

Farbe *1): Grau

Status: freigegeben seit 2015-04-07 11.49.06

***1) ungesicherte Angabe, wird nicht immer eingetragen**

Das Fahrzeug ist freigegeben, d.h. das Fahrzeug kann in Österreich zugelassen werden.

Für Fragen steht Ihnen das zuständige Finanzamt zur Verfügung: [Finanzämter](#)

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25080; LG Korneuburg; 317 Hv 36/25v

Wien, am 04.09.2025

2.2) Befundaufnahme, Zustand, Vor- bzw. Altschäden

Datum der Befundaufnahme	04.09.2025
Ort der Befundaufnahme (Verwahrer)	1300 Flughafen

Gesamtlauflistung in km ABGELESEN	283.679
Nächste periodische Begutachtung	fehlt
§ 57 a KFG Prüfplakettennummer	fehlt

Das Fahrzeug wird bei Tageslicht in stark verunreinigtem Zustand besichtigt. Es wird kein Fahrzeugschlüssel vorgelegt. Es ist nur eine slowakische Zulassungsbescheinigung Teil 1 vorhanden (KFZSV ./I). Die österreichischen Papiere fehlen. Das COC fehlt.

Es stehen keine Hebebühne oder Prüfgrube, kein Abgastester, kein Bremsflüssigkeitstester, kein Bremsprüfstand, kein Scheinwerfereinstellgerät, kein Achsspieldetektor, kein Kompressionstester und kein Diagnosetester zur Verfügung. Es wird kein Ankaufstest durchgeführt. Es werden keine Zerlegungsarbeiten durchgeführt. Es erfolgt keine Schichtdickenmessung. Das Fahrzeug wird nicht vollständig auf Verkehrs- und Betriebssicherheit überprüft. Die Fahrzeugidentifizierungsnummer und die Gesamtlauflistung wurden abgelesen aber nicht auf eine allfällige Manipulation untersucht. Aus Haftungsgründen wird keine Probefahrt durchgeführt. Allenfalls bestehende optische und technische Mängel konnten daher nur berücksichtigt werden, wenn diese Mängel bei den gegebenen Bedingungen offensichtlich erkennbar waren.

Das Kfz ist offen. Ein Anlassen des Motors kann ohne Schlüssel nicht versucht werden. Es gelingt die Gesamtlauflistung mit Starthilfe abzulesen. Eine Wartung ist fällig. In der österreichischen Schadenshistorie sind drei Schäden in drei Begutachtungen gespeichert (KFZSV ./II). Das Fahrzeug ist in der österreichischen Genehmigungsdatenbank eingetragen.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25080; LG Korneuburg; 317 Hv 36/25v

Wien, am 04.09.2025

Die Aufzählung von Schäden und Mängeln ist nur indikativ und ausdrücklich nicht vollständig. Es sind diverse Mängel und unreparierte Vor- bzw. Altschaden erkennbar:

- Schlüssel: fehlt
- Genehmigungsdokumente: COC fehlt
- Batterie: leer/defekt, Abdeckung gebrochen
- Innenraum: verunreinigt, Gebrauchsspuren, Ladespuren, Sitzbezüge fleckig, Kabel hängen heraus, Abdeckungen locker, siehe Fotos
- Bremsscheiben: Riefenbildung, Korrosion
- Wartung: fällig
- Periodische Begutachtung: fällig
- Windschutzscheibe: Steinschlagschäden
- Lack und Karosserie: stark verunreinigt daher nicht abschließend beurteilbar, Stoßfänger vorne und hinten: Schürfspuren, Sprünge, Lackfehler; Motorhaube: Dellen; Außenspiegel: Schürfspuren; Türkantenschläge, Seitenwand links geschürft, Schweller links eingedrückt und geschürft, Lackfehler und Unterrostung Heckklappe, Boden angerostet, siehe Fotos
- Achsen: Achskörper Korrosion
- Räder/Reifen: Räder stark geschürft, Winterreifen 5 Jahre alt, Sommerräder fehlen
- Scheinwerfer: Leuchtscheiben gesprungen und beeinträchtigt

Die Details zum Fahrzeugzustand können den beiliegenden Lichtbildern entnommen werden.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25080; LG Korneuburg; 317 Hv 36/25v

Wien, am 04.09.2025

3) Gutachten

3.1) Wertbegriffe

Wert: Repräsentativer Durchschnittspreis (Mittelwert) von mehreren konkreten Preisen (§303 ff ABGB).

Händlerverkaufswert (Wiederbeschaffungswert): Darunter ist jener Durchschnittspreis zu verstehen, der am seriösen inländischen Kfz-Fachmarkt inklusive gesetzlicher Gewährleistung voraussichtlich verlangt wird oder zu bezahlen sein wird.

Marktwert (Mittelwert, „gemeiner“ Wert): Ordentlicher gemeiner Preis, den eine Sache zu einer bestimmten Zeit an einem bestimmten Ort hat (§ 304 ff ABGB). Der Marktwert kommt beim Kauf zwischen Privaten zum Tragen. Es handelt sich dabei um einen Durchschnittspreis am Privatmarkt, der weder Mehrwertsteuer (Differenzsteuer) noch Händlergewinnspanne enthält. Die gesetzliche Gewährleistung wird unter Privatpersonen meist ausgeschlossen, dieser Betrag enthält somit üblicherweise auch nicht das Kostenrisiko für Reparaturen im Rahmen der Gewährleistung.

Händlereinkaufswert: Darunter ist der durchschnittlich zu erwartende Ankaufspreis eines seriösen inländischen Fahrzeughändlers zu verstehen. Die Differenz zwischen Wiederbeschaffungswert und Händlereinkaufswert stellt die Handelsspanne dar. Das Risiko für Kosten aus Gewährleistungsansprüchen ist vom Händler je nach Marke, Modell und Laufleistung natürlich auch mit zu berücksichtigen.

Vorbehaltlich der rechtlichen Beurteilung ist in Exekutionssachen der Marktwert (§ 275 EO) der Schätzwert. Das Risiko für im Gutachten nicht beschriebene Schäden und Mängel wird durch den Versteigerungsbeginn zum geringsten Gebot (halber Schätzwert, § 85 Abs 2 EO) „abgefedert“.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25080; LG Korneuburg; 317 Hv 36/25v

Wien, am 04.09.2025

3.2) Bewertung

Zur Bewertung wurde eine automatisierte und valorisierte Marktanalyse mit der Software Autopreisspiegel durchgeführt. Dabei handelt es sich um eine Suchmaschine, die im Internet angebotene gleichartige Fahrzeuge zum Zeitpunkt des Bewertungsstichtages erfasst und daraus den repräsentativen Wert ableitet. Der Tachostand wird auf die tatsächlich empirisch ermittelte mittlere Laufleistung hin korrigiert, so dass es zu keinen Fehlabweichungen durch irgendwelche angenommene Solllaufleistungen kommt. Da für die Auswertung nur jene Fahrzeuge mit dem letztnotierten Preis herangezogen werden, die die Internet-Börsen bereits verlassen haben, werden zu hohe Wunschpreise nicht berücksichtigt, weiter werden Ausreißer über eigene Kontrollmechanismen ausgeschieden und es wird zudem ein handelsüblicher Endrabatt berücksichtigt. Der Händlereinkaufswert wird mit einer marktüblichen Handelsspanne errechnet.

Gebrauchtwagenbewertung www.autopreisspiegel.com



Fahrzeugdaten

Skoda Superb Elegance 1,6 TDI Green tec

Nationalcode	199506	Hubraum	1.598 ccm
Neupreis	30.700 € (Basispreis inkl. NoVA und USt)	Leistung	77 kW (104 PS)
Erstzulassung	07.04.2015	Treibstoff	Diesel
FIN	TMBAJ73T2E9048845	Alter	10,41 Jahre (125 Monate)

Bewertungskriterien

Bewertungsstichtag	04.09.2025	Vergleichsfahrzeuge Bj.	10.2014 - 12.2015
km Stand	283.679 km	Zeitfenster	24 Monate
km abhängige Wertberichtigung	Korrekturfaktor/1.000 km: 3,5 % für km-Abweichung größer +100 % / -50 %: 0,55 % Die Aufwertung wird mit 70% vom Abwertungsfaktor berechnet		

Abschlag in € 4.800 € vom VK

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25080; LG Korneuburg; 317 Hv 36/25v

Wien, am 04.09.2025

Fahrzeugbewertung

	Alle
Alle Autos	17
Auswahl	13
Min. km	105.000
Max. km	356.000
Soll-km	257.074
Min. Preis	5.572 €
Max. Preis	12.483 €
Ø Preis	8.650 €
- Nachlass	8.351 €
km-berichtigt (€)	7.573 €
km Korrektur begrenzt auf	-
Wert ohne Extras (€)	7.331 €
Extras berichtigt (€)	7.573 €
- Abschlag (€)	4.800 €
- Abzug Aufbereitung (€)	300 €
Verkaufswert	2.800 €
Einkaufswert	1.100 €
Marktwert	2.000 €

Fahrzeugliste

Beschreibung	Treibstoff / Verkaufsart	Leistung / Türen und Sitze	km / Alter	Preis / Valorisiert
Skoda Superb 1,6	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	356.000 km Bj:2015, Verk.: 2025 Alter: 123 Monate (Δ -2)	5.599,00€ 5.572 €
Skoda Superb	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	308.000 km Bj:2014, Verk.: 2024 Alter: 115 Monate (Δ -10)	6.000,00€ 5.852 €
Skoda Superb	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	308.500 km Bj:2014, Verk.: 2024 Alter: 117 Monate (Δ -8)	6.350,00€ 6.225 €
Skoda Superb 1.6 TDI	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	275.000 km Bj:2015, Verk.: 2023 Alter: 102 Monate (Δ -23)	7.000,00€ 6.592 €
Skoda Superb	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	300.500 km Bj:2014, Verk.: 2023 Alter: 109 Monate (Δ -16)	7.299,00€ 7.007 €

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25080; LG Korneuburg; 317 Hv 36/25v

Wien, am 04.09.2025

Skoda Superb Superb Active 1,6 TDI Green tec	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	277.800 km Bj:2015, Verk.: 2024 Alter: 107 Monate (Δ -18)	7.999,00€ 7.637 €
Skoda Superb Panorama Schiebedach / Navi/...	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 4 Türen, 5 Sitze	197.300 km Bj:2015, Verk.: 2024 Alter: 106 Monate (Δ -19)	8.990,00€ 8.560 €
Skoda Superb 1.6 TDI Ambition Business	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	180.000 km Bj:2015, Verk.: 2024 Alter: 107 Monate (Δ -18)	9.500,00€ 9.071 €
Skoda Superb 1.6 TDI Ambition Business	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	195.000 km Bj:2015, Verk.: 2024 Alter: 114 Monate (Δ -11)	10.000,00€ 9.728 €
Skoda Superb 1,6	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	105.000 km Bj:2014, Verk.: 2024 Alter: 110 Monate (Δ -15)	10.900,00€ 10.492 €
Skoda Superb 1,6 TDI	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	175.000 km Bj:2015, Verk.: 2025 Alter: 125 Monate (Δ -0)	11.000,00€ 11.000 €
Skoda Superb Superb Elegance 1,6 TDI Green tec	Diesel Händler	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	140.100 km Bj:2015, Verk.: 2023 Alter: 102 Monate (Δ -23)	12.990,00€ 12.232 €
Skoda Superb 1,6 TDI	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	161.800 km Bj:2015, Verk.: 2024 Alter: 112 Monate (Δ -13)	12.900,00€ 12.483 €

Aus der Marktanalyse mit Hilfe der Software Autopreisspiegel ergibt sich ein objektiver Händlerverkaufswert zum Bewertungsstichtag von ca. € 2.800,- ein **Schätzwert (Marktwert) von ca. € 2.000,-** und ein Händlereinkaufswert von ca. € 1.100,-. Bei diesen Beträgen wurden die abgelesene Gesamtlauflistung und der im Befund beschriebene Zustand durch Auf- und Abwertungen bereits merkantil berücksichtigt. Die Gebrauchtwagenwerte stagnieren derzeit auf überdurchschnittlich hohem Niveau. Dieses Gutachten bezieht sich auf den Bewertungsstichtag und ist keine Prognose in die Zukunft.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25080; LG Korneuburg; 317 Hv 36/25v

Wien, am 04.09.2025

4) Zusammenfassung:

Händlerverkaufswert zum Bewertungsstichtag gerundet	ca.	€	2.800,-
Schätzwert (Marktwertwert) zum Bewertungsstichtag gerundet	ca.	€	2.000,-
Händlereinkaufswert zum Bewertungsstichtag gerundet	ca.	€	1.100,-

Für die Richtigkeit der Feststellungen
und die Objektivität der Auswertung.

elektronische Übermittlung

Der Sachverständige

Ing. Martin Freitag

5) Beilagen

KFZSV ./I; Kopie Zulassungsbescheinigung Teil 1 (SK); 2 Seiten

KFZSV ./II; Ergebnisbericht zur österreichischen Damage History; 7 Seite

6) Fotos

46 Farbfotos; 23 Seiten



Európska únia
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
OSVEDČENIE O EVIDENCII Časť I

A	[REDACTED]
B	07.04.2015 - 28.12.2017
C.1.1	[REDACTED]
C.1.2	[REDACTED]
C.1.3	[REDACTED]
C.4	a) držiteľ osvedčenia je vlastníkom vozidla



CWJ92696

B9048845 E

TMBAJ73T2E9048845
MINISTERSTVO VNÚTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

KFZSV ./I

Značka D.1	ŠKODA
Typ/variant/verzia D.2	3T/AACAYCX01/IFM6FM62S0277
Obchodný názov D.3	SUPERB
VIN E	TMBAJ73T2E9048845
Najväčšia celková hmot. F.1	2082 kg
Prevádzková hmot. G	1480 kg
Doba platnosti H	30.01.2028
Kategória J	M1
Číslo typového schválenia K	e11*2001/116*0326*29
Najv. hmot. príp. voz. O.1/O.2	1500/750 kg
Zdvíhový objem valcov P.1	1598.0 cm ³
Najväčší výkon motora P.2	77.00 kW
Druh paliva P.3	NM
Výkon/hmot. (Kat. L) Q	
Farba R	ŠEDÁ METALÍZA
Počet miest na sedenie S.1	5
Počet miest na státie S.2	0
Najv. konštr. rýchlosť voz. T	197 km.h ⁻¹
(C.1 Držiteľ vozidla: C.1.1 Priezvisko/Obchodné meno C.1.2 Meno C.1.3 Adresa)	

eVRC

Ergebnisbericht

zur Damage History Abfrage



Abfrage :

Datum	04.09.2025
Uhrzeit	20:18:39
Benutzer	FREITAG
Organisation	Freitag Martin
Fahrgestell-Nummer	TMBAJ73T2E9048845



Fahrzeug :

Type	Superb Elegance
Marke	SKODA
Modell	Superb II Lim/Kmb 3T
Hubraum	1598 cm ³
Leistung	77.00 kW
Erstzulassung	07.04.2015



Ergebnis :

3 Schäden in 3 Begutachtungen



Zumindest ein Schaden ist als Ablöse gekennzeichnet.

Kenn-zeichen	Erstellungs-datum	WB-wert	Kilometer-stand	WH-kosten	Anmerkung	
W W	20.07.2017	€ 0	176.217 km	€ 191,69		
W W	19.07.2017	€ 9.300	175.904 km	€ 496,07		

KFZSV ./II

Kenn- zeichen	Erstellungs- datum	WB-wert	Kilometer- stand	WH-kosten	Anmerkung	
W-*****W	13.07.2017	€ 10.850	174.209 km	€ 1.383,42		

Ergebnisbericht

zur Damage History Abfrage

KFZSV .//II

Begutachtung vom 20.07.2017



Schaden

Schadennummer

Schadendatum 02.06.2017

Anstoßbereich hinten

Schadenursache nicht definiert

Deckungsart Haftpflicht

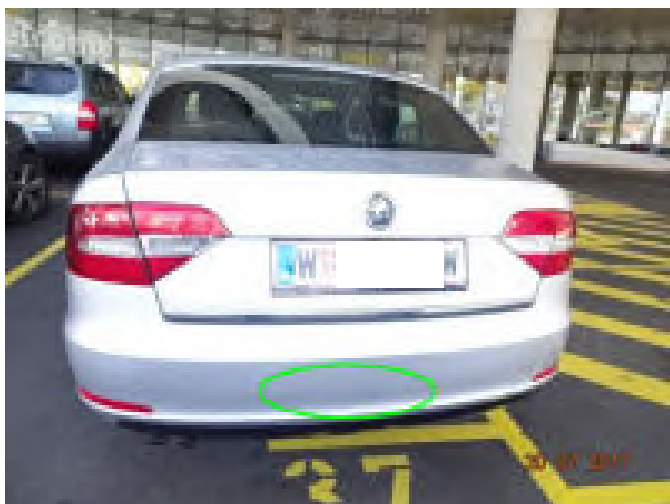
Gutachtenempfänger

Anmerkung

Lack-AZ	Lack-Material	Arbeitszeit	Material	Sonstiges	exkl. MwSt.	inkl. MwSt.
€ 43,16	€ 92,01	€ 23,40	€ 1,17	€ 0,00	€ 159,74	€ 191,69



Bilder (12)



Ergebnisbericht

zur Damage History Abfrage

KFZSV .//II



Ergebnisbericht

zur Damage History Abfrage

KFZSV .//II



Begutachtung vom 19.07.2017



Schaden

Schadennummer

Schadendatum 01.07.2017

Anstoßbereich hinten links, links

Schadenursache Kollisionsschaden

Deckungsart Haftpflicht

Gutachtenempfänger

Anmerkung



Lack-AZ	Lack-Material	Arbeitszeit	Material	Sonstiges	exkl. MwSt.	inkl. MwSt.
€ 168,00	€ 143,00	€ 76,00	€ 26,39	€ 0,00	€ 413,39	€ 496,07

Ergebnisbericht

zur Damage History Abfrage

KFZSV .//II



Bilder (3)



Begutachtung vom 13.07.2017



Schaden

Schadennummer

Schadendatum 10.07.2017

Anstoßbereich rechts

Schadenursache Kollisionsschaden

Deckungsart Haftpflicht

Gutachtenempfänger

Anmerkung

Ergebnisbericht

zur Damage History Abfrage

KFZSV .//II



Schaden

Lack-AZ	Lack-Material	Arbeitszeit	Material	Sonstiges	exkl. MwSt.	inkl. MwSt.
€ 296,00	€ 365,74	€ 352,00	€ 124,11	€ 15,00	€ 1.152,85	€ 1.383,42



Bilder (10)



Ergebnisbericht

zur Damage History Abfrage

KFZSV .//II



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 1 von 46



Fahrzeug Foto 2 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 3 von 46



Fahrzeug Foto 4 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24

Tel.: 0680/30 26 586

Fax: 01/953 57 92 24

E-mail: martin.freitag@kfzsv.at

www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 5 von 46



Fahrzeug Foto 6 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 7 von 46



Fahrzeug Foto 8 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24

Tel.: 0680/30 26 586

Fax: 01/953 57 92 24

E-mail: martin.freitag@kfzsv.at

www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 9 von 46



Fahrzeug Foto 10 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24

Tel.: 0680/30 26 586

Fax: 01/953 57 92 24

E-mail: martin.freitag@kfzsv.at

www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 11 von 46



Fahrzeug Foto 12 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24

Tel.: 0680/30 26 586

Fax: 01/953 57 92 24

E-mail: martin.freitag@kfzsv.at

www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 13 von 46



Fahrzeug Foto 14 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 15 von 46



Fahrzeug Foto 16 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 17 von 46



Fahrzeug Foto 18 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 19 von 46



Fahrzeug Foto 20 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 21 von 46



Fahrzeug Foto 22 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 23 von 46



Fahrzeug Foto 24 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



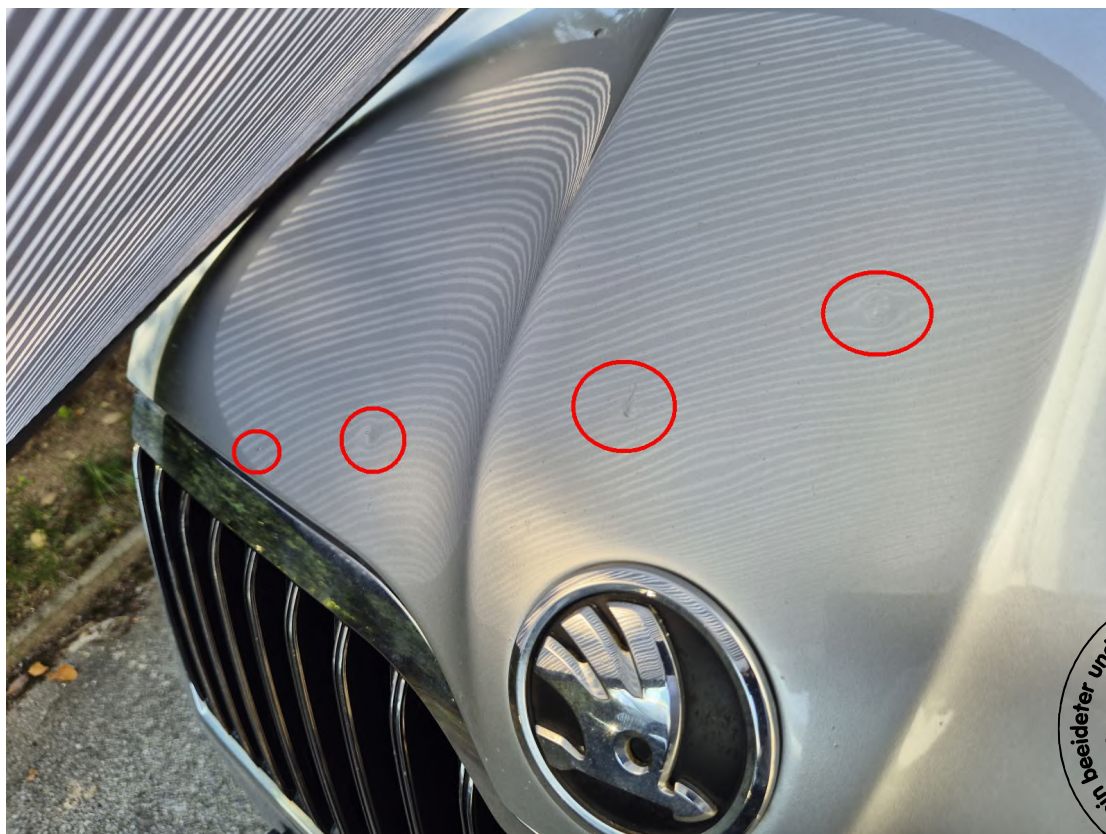
A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 25 von 46



Fahrzeug Foto 26 von 46



Ing. Martin Freitag

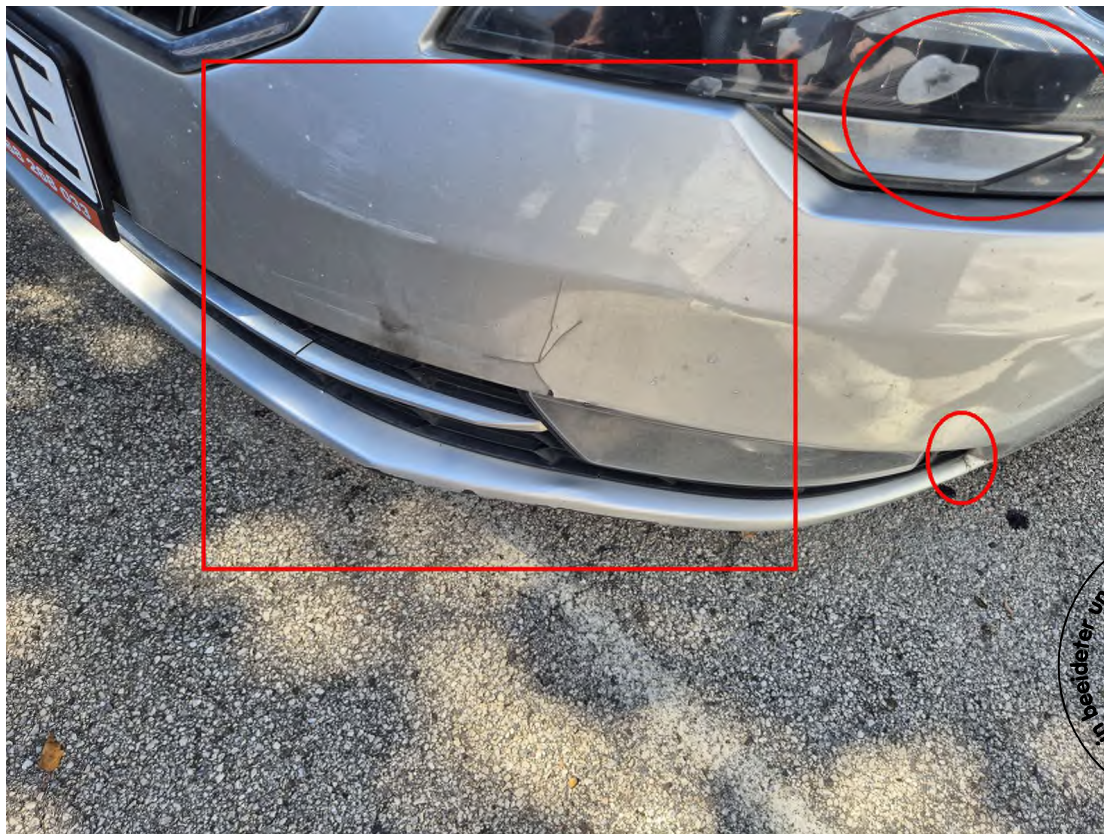
Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 27 von 46



Fahrzeug Foto 28 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 29 von 46



Fahrzeug Foto 30 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 31 von 46



Fahrzeug Foto 32 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 33 von 46



Fahrzeug Foto 34 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



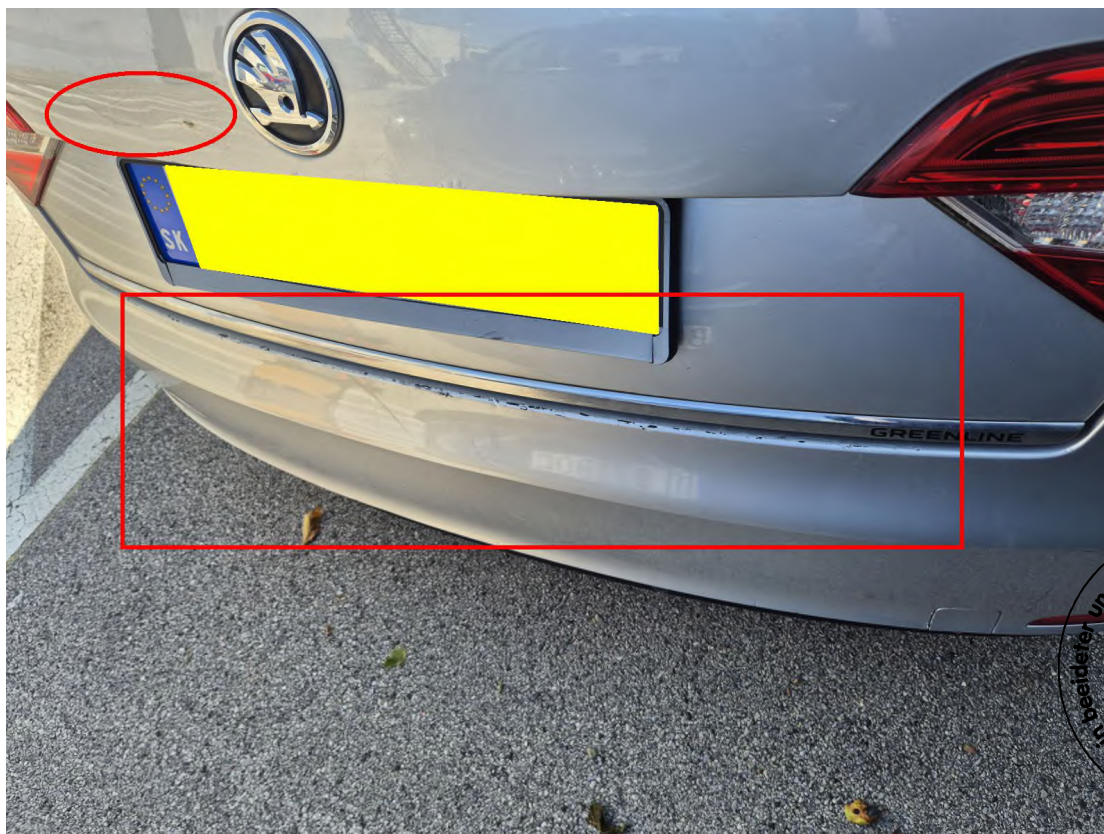
A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 35 von 46



Fahrzeug Foto 36 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 37 von 46



Fahrzeug Foto 38 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 39 von 46



Fahrzeug Foto 40 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 41 von 46



Fahrzeug Foto 42 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 43 von 46



Fahrzeug Foto 44 von 46



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 45 von 46



Fahrzeug Foto 46 von 46

