



Ingenieur-& Sachverständigenbüro

KFZ-Techniker-Meister

Mst. Czermak Martin

Allgemein beideter und gerichtlich zertifizierter KFZ-Sachverständiger
6413 Wildermieming, Grieflehnweg 7
Tel: 0664/2217442 Fax: 05264/5144 E-Mail: office@sachverstaendiger-tirol.at



Herr
KO Simon Schädle
Obermarkt 2
6600 Reutte

Wildermieming, 27.4.2026

FAHRZEUGBEWERTUNG

Art des Fahrzeuges:	PKW/M1
Marke/Type:	Audi A3
Fahrgestell-Nr:	WAUZZZ8P1CA049660
Erstzulassung/Letz Zulassung:	20.12.2011 (Auslieferdatum)
Datum der Bewertung:	27.04.2026
Km-Stand:	93.818 km (abgelesen)
Lackart/Farbe/Zustand:	zweisch./ schwarz/ mittelmäßig
Vorliegende Fahrzeugpapiere:	keine
Fahrzeugschlüssel:	keine

Anlagen:
Bewertung Autopreisspiegel

Bankverbindung	Bankleitzahl	Kontonummer
Raiffeisenbank Telfs-Mieming	36336	22506
UID: ATU63908267	BIC: RZTIAT22336	IBAN: AT60 3633 6000 0252 2506



Ingenieur- & Sachverständigenbüro

KFZ-Techniker-Meister

Mst. Czermak Martin

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter KFZ-Sachverständiger

6413 Wildermieming, Grieslehnweg 7

Tel: 0664/2217442 Fax: 05264/5144 E-Mail: office@sachverstaendiger-tirol.at



FAHRZEUGBEWERTUNG

Auftrag:

Lt. Auftrag soll der Verkehrswert des gegenständlichen Fahrzeugs zum Stichtag 27.04.2026 eruiert werden.

Die Fahrzeugdaten werden lt. Angaben vom Hersteller verwendet. Fahrzeugpapiere sind nicht vorhanden. Ein Fahrzeugschlüssel ist nicht vorhanden. Das Fahrzeug ist für den Straßenverkehr nicht zugelassen. Vom Sachverständigen wurde keine Probefahrt am Betriebsgelände durchgeführt. Ein Probelauf des Motors wurde nicht durchgeführt.

Die Bewertung erfolgt unter Berücksichtigung, dass im Zuge der Veräußerung keinerlei Gewährleistungsansprüche gegeben sind. Die Bewertung des Fahrzeuges erfolgt zum Stichtag 27.04.2026. ACHTUNG: Motor konnte nicht gestartet werden, da kein Schlüssel vorhanden, es wurde keine Probefahrt durchgeführt.

Sachverhalt:

Das Fahrzeug ist zum Straßenverkehr nicht zugelassen. (deutsches Fahrzeug)

Die übliche Händlerspanne mit 8 % ist beim Einstandspreis bereits berücksichtigt.

In der gerichtlich anerkannten Bewertungsmethode vom Autopreisspiegel wird die Händlerspanne zuerst abgezogen, und dann als Zuschlag wieder addiert (programmtechnisch nicht anders möglich).

Technische Mängel:

Das Fahrzeug wurde vom Sachverständigen optisch begutachtet. Es wurde keine Probefahrt durchgeführt. Das Fahrzeug weist leichte Beschädigungen rundum auf, Lackzustand ist im Allgemeinen als mittelmäßig zu bewerten, übliche Gebrauchsspuren rundum (siehe Fotos), Bremsscheiben vorne und hinten massiv angerostet, Service ist fällig, Aussage Fahrzeughalterin, Fahrzeug muss in einer Fachwerkstätte vor Inbetriebnahme lt. Herstellervorgaben gewartet und repariert werden.

Bewertungsergebnis:

Die Schätzung des Fahrzeuges wird mit dem gerichtlich anerkannten Bewertungsprogramm KFZ-Bewertung Autopreisspiegel durchgeführt.

Verkaufswert zum Zeitpunkt 04/2026 (inkl. Mwst):	€ 8200,00
abzüglich Reparaturkosten (inkl. Mwst):	€ 3895,92
abzüglich Service und Reinigung	€ 1350,00
Rest-Fahrzeugwert (inkl. Mwst)	€ 2954,08

Die Gültigkeit der Bewertung beträgt 3 Monate.

Für die Richtigkeit der Feststellung und die Objektivität der Auswertung

Mst. Martin Czermak SV
Grieslehnweg 7, 6413 Wildermieming



Bankverbindung
Raiffeisenbank Telfs-Mieming
UID: ATU63908267

Bankleitzahl
36336
BIC: RZTIAT22336

Kontonummer
22506
IBAN: AT60 3633 6000 0252 2506



Ingenieur- & Sachverständigenbüro

KFZ-Techniker-Meister

Czermak Martin

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger

6413 Wildermieming, Grieflehnweg 7

Tel: 0664/2217442 Fax: 05264/5144 E-Mail: sv.czermak@aon.at



Gutachten-Nr. : PGA2026/16

beauftragt durch : BG Reutte
eingelangt am : 08.04.2026
Bearbeiter : Czermak Martin

BG Reutte
z.Hd. Schädle Simon
Obermarkt 2
A-6600 Reutte

Wildermieming, am 27.04.2026

Amtl. Kennzeichen

Vers.-Nehmer

Besichtigung : am 08.04.2026, anwesend: Simon Schädle
Besichtigungsort : Strassenbesichtigung
Bes.-Zustand : unzerlegt

GUTACHTEN

Betrifft : Audi A3/S3 Limousine/Sportback A3
Fahrgestell-Nr. : WAUZZZ8P1CA049660
Modellcode : 44
Erstzulassung : 20.12.2011
Tachostand : 93.818 km abgelesen
Hubraum/Leistung : 1.598 cm³ / 77,00 kW
Sitzplätze : 5
Allgemeinzustand : mittelmäßig
Lackart/Farbe : Zweischicht / schwarz
Lackzustand : mittelmäßig
Alter : 172 Monate

Zusammenfassung der voraussichtlichen Wiederherstellungskosten:

Ersatzteile-Original	:		EUR	2.399,80
Arbeitslohn	:	AZ 60,00 AW EUR 120,00/Std. (10 AW = 1 Std.)	EUR	720,00
Klein- und Verbrauchsmaterial	:	5,00% von EUR 720,00 und 5,00% von EUR 0,00 (Arbeit LK1-3/LK5)	EUR	36,00
Entsorgungskosten	:	2,00% von EUR 2.399,80 (Ersatzteile)	EUR	48,00
Nebenkostenpauschale	:	100,00% von EUR 42,80	EUR	42,80
			exkl. USt. EUR	3.246,60
			+ 20% USt. EUR	649,32
Reparaturdauer ca. ein Arbeitstag			Reparaturkosten inkl. USt. EUR	3.895,92

Die Ermittlung der WH-Kosten erfolgte aufgrund der äußerlich erkennbaren Schäden mittels System AUDATEX.

Vor-, Altschäden und Sonderausstattung auf Seite 3

WICHTIGER HINWEIS:

20.12.2011 ist das Auslieferdatum, Erstzulassung nicht bekannt

Schaden

zu erneuernde Teile

Bezeichnung	Leit-Nr	Teile-Nr	Stk	je	Preis
SCHLIESSZYL TUER V L	1569	107 837 063 BF	1	132,00	132,00
VERKLEID L BODENBL H	4262	1K0 825 206 A	1	19,60	19,60
KOFFERRAUMBELAG H	4978	8P4 863 463 A 87A	1	174,50	174,50
BREMSSCHEIBE V L	7141	1K0 615 301 AS	1	109,00	109,00
BREMSSCHEIBE V R	7142	1K0 615 301 AS	1	109,00	109,00
SATZ BREMSKLOTZ V	7180	1K0 698 151 N	1	133,00	133,00
REIFEN V L	7227	205/55 R 16 .. H	1	224,00	224,00
REIFEN V R	7228	205/55 R 16 .. H	1	224,00	224,00
ZUENDANLASSCHALTER	7433	1K0 905 849 B	1	57,90	57,90
SCHLUESSEL FERNBED	7511	8P0 837 220 D INF	1	296,00	296,00
SATZ BREMSKLOTZ H	9179	5K0 698 451 E	1	78,80	78,80
BREMSSCHEIBE H L	9191	5Q0 615 601 F	1	87,00	87,00
BREMSSCHEIBE H R	9192	5Q0 615 601 F	1	87,00	87,00
REIFEN H L	9565	205/55 R 16 .. H	1	224,00	224,00
REIFEN H R	9566	205/55 R 16 .. H	1	224,00	224,00
BATTERIE 12V/61AH	9627	000 915 089 E	1	220,00	220,00

2.399,80

erforderlicher Arbeitsaufwand

Bezeichnung	ArbPos-Nr	AZ LK	AZ-Preis
BATTERIE AB-/ANFLANSCHEN	KN	2,00 2	24,00
UMFASST: RADIO PROGRAMMIEREN			
RAD (RAEDER) V AUS-/EINBAUEN	44 05 19 00	2,00 1	24,00
RAD (RAEDER) H AUS-/EINBAUEN	44 05 19 00	2,00 1	24,00
TUERVERKLEIDUNG V L AUS-/EINBAUEN	70 59 19 00	4,00 2	48,00
TUERAGGREGATETRAEGER V L AUS-/EINBAUEN (TUERVERKLEIDUNG AUSGEBAUT)	57 30 19 52	5,00 2	60,00
UMFASST: TUERAGGREGATETRAEGER EINSTELLEN			
SENDERSCHLUESSEL/FERNBEDIENUNG ERNEUERN	57 08 55 50	1,00 2	12,00
TUERGRIF V L AUS-/EINBAUEN (TUERAGGREGATETRAEGER AUSGEBAUT)	57 11 19 50	3,00 2	36,00
VERKLDG BODENBLECH H AUS-/EINBAUEN	51 93 19 00	3,00 2	36,00
KOFFERRAUMBELAG AUS-/EINBAUEN	KN	2,00 2	24,00
VERKLEIDUNG LENKSAEULE AUS-/EINBAUEN	70 11 19 00	4,00 2	48,00
ZUENDANLASSSCHALTER AUS-/EINBAUEN	28 04 19 00)	1,00 2	12,00
BATTERIE AUS-/EINBAUEN (BATTERIE ABGEFLANSCHT)	27 06 19 00)	2,00 1	24,00
BATTERIE ERSETZEN (VERBUNDARBEIT)	27 06 55 50	1,00 1	12,00
BEIDE BREMSSCHEIBEN V AUS-/EINBAUEN	46 50 20 50	7,00 2	84,00
BREMSKLOETZE H AUS-/EINBAUEN (ERG-ARB)	46 38 20 50)	3,00 2	36,00
BEIDE BREMSSCHEIBEN H AUS-/EINBAUEN (RAEDER AUSGEBAUT)	46 53 20 50	7,00 2	84,00
BREMSSATTEL LOES/BEF			
HANDBREMSSSEILE EINSTELLEN	46 79 16 50	1,00 2	12,00
REIFEN V AUS-/EINB (RAEDER AUSGEBAUT)	44 40 56 50)	3,00 2	36,00
RAD V L WUCHTEN (RAD AUSGEBAUT)	44 05 93 50	1,00 2	12,00
RAD V R WUCHTEN (RAD AUSGEBAUT)	44 05 93 50	1,00 2	12,00
REIFEN H AUS-/EINB (RAEDER AUSGEBAUT)	44 40 56 50)	3,00 2	36,00
RAD H L WUCHTEN (RAD AUSGEBAUT)	44 05 93 50	1,00 2	12,00
RAD H R WUCHTEN (RAD AUSGEBAUT)	44 05 93 50	1,00 2	12,00
Zwischensummen		60,00	720,00

	60,00	720,00
7,00 AW bei EUR 120,00 pro Stunde (10 AW = 1 Stunde) Lohnklasse 1		84,00
53,00 AW bei EUR 120,00 pro Stunde (10 AW = 1 Stunde) Lohnklasse 2		636,00

Weitere Informationen

Ausstattung laut Autopreisspiegel

Sonderausstattung gem. Online Bewertung.

Ausführungsvarianten lt. Audatex:

AB 06.2011, STOP-START-ANLAGE, ALURAEDER 7.5 J X 17, KLIMAAUTOMATIK, FRONTSCH DAEMMGLAS, EINPARKHILFE H, RADIOANLAGE CHORUS, NEBELSCHEINWERFER, WASCHDUESEN BEHEIZT, KINDERS-BEFESTIGUNG, SPORT-KOMFORTSITZE, SITZE V HEIZBAR, AUSSTATTUNG STOFF, AUSSENTEMP-ANZEIGE, SPORTLEDERLENKRAD, BEIF-SITZ HOEHENVER, OELSTANDANZEIGE, MITTELARMLEHNE VORN, GENERATOR 140 AMP, 1598CCM 77KW, GETRIEBE 5-GANG, GETRIEBEDIFF MQ 250, GESCHW-REGELANLAGE, REIFENFUELLSYSTEM, SONNENSCHUTZ H, STAB-PROGRAMM (ESP), KOPFAIRBAG, DEKOR FLEX-METALLIC, 5-TUERIG, AUSSTATTUNG AMBITION, 2-SCHICHT-PERLCOLOR.

Vor-, Altschäden:

Nein

Für die Richtigkeit der Feststellungen und
die Objektivität der Auswertung
27.04.2026



Der Sachverständige
Czermak Martin
6413 Wildermieming, Grieflehnweg 7

Ingenieurbüro für
Maschinenbau &
Sachverständigenbüro
Martin Czermak
Griesslehnweg 7
6413 Wildermieming

Bearbeiter:
Martin Czermak
Erstellt am:
27.04.2026

Besitzer: Albert Cirvele

Fahrzeugdaten

Audi A3 SB Ambiente 1,6 TDI DPF

Nationalcode	168182	Hubraum	1.598 ccm
Neupreiss	26.780 € (Basispreis inkl. NoVA und USt)	Leistung	77 kW (104 PS)
Erstzulassung	20.12.2011	Treibstoff	Diesel
Kennzeichen		Alter	14,35 Jahre (172 Monate)
Fahrgestellnr.	WAUZZZ8P1CA049660		

Bewertungskriterien

Bewertungsstichtag	27.04.2026	Vergleichsfahrzeuge Bj.	1.2011 - 12.2011
km Stand	93.818 km	Zeitfenster	12 Monate
km abhängige Wertberichtigung	Korrekturfaktor/1.000 km: 3,5 % für km-Abweichung größer +100 % / -50 %: 0,55 % % Die Aufwertung wird mit 50% vom Abwertungsfaktor berechnet		

Serienausstattung

Schräghecklimousine 5-türig, Radstand: kurz, Fahrerposition: links, Plattformcode: PQ35

Fünf Sitzplätze mit Sitzkonfiguration: 2+3

Vier Lautsprecher

Scheiben-Antenne

Herstellereigene RDS Audio-Anlage CD-Laufwerk

Seitenschutzleisten in wagenfarbe

12V Steckdose vorne

4 Scheibenbremsen (2 innenbelüftet)

ABS

Stoßfänger in Wagenfarbe, vorn und hinten

Fernbedienbare Heckklappenfernentriegelung

Geschwindigkeitsregelanlage

Aschenbecher vorne

Leseleuchten vorne und hinten

Gepäckraumbeleuchtung

Beleuchteter Make-up-Spiegel für Fahrer und Beifahrer

Außen-Abmessungen: 4.292 Länge (mm);, Breite (mm): 1.765, Höhe (mm): 1.423, Radstand (mm): 2.578, Spurweite vorn (mm): 1.534, Spurweite hinten (mm): 1.507 und Wendekreis (mm): 10.700

Innenraum-Abmessungen: Kopfraum vorn (mm): 999, Kopfraum hinten (mm): 938, Schulterbreite vorn (mm): 1.381 und Schulterbreite hinten (mm): 1.342

Gepäckraumvolumen: normal (l): 370 und bei umgelegter Rückbank bis zur Dachkante (l): 1.100

Frontantrieb

Antriebs-Schlupf-Regelung

Reihen-4 Zylinder-Motor, Hubraum (ccm): 1.598, Hubraum in Liter: 1,6, Bohrung (mm): 79,5, Hub (mm): 80,5, Verdichtungsverhältnis: 16,5, zwei obenliegende Nockenwellen und vier Ventile pro Zylinder
Turboaufladung
Emissionsniveau : EU5, CO2 Emission max (g/km): 112, NOx Niveau (g/km): 0,100 und CO2 Emission min (g/km): 112
Kraftstoffsystem mit Common Rail
Kraftstoff : Diesel
Tankinhalt 55 Liter
Analoge Armaturen
Service Intervall Anzeige
Drehzahlmesser
Außentemperaturanzeige
Bordcomputer mit Durchschnittsgeschwindigkeit, Durchschnittskraftstoffverbrauch, momentaner Kraftstoffverbrauch und Reichweite
Leder-Schalthebelknopf Holz oder Holzimitat-Bodenkonsole und Holz oder Holzimitat-Türverkleidung
Fußmatten aus Textil
Halogen Hauptscheinwerfer
Hauptscheinwerfer Regulierung mit Dämmerungsautomatik manuell
Tagfahrlicht
Leistung Höchstgeschwindigkeit (km/h): 194 und Beschleunigung 0-100 km/h (s): 11,7
Kopf-/Dach Airbag vorn und hinten
Reifen: 205 / 55 V auf Vorderachse und Hinterachse Sommerreifen, Reifengröße in offiziellen Unterlagen, Durchmesser (Zoll): 16
Laderaumabdeckung fest
Gepäcksicherung
Zentralverriegelung (mit Fernbedienung) mit Schließung der elektr. Fenster und Safesicherung
Uni-Lackierung
Motorleistung nach EEC : Maximalleistung in KW: 77 , Maximalleistung in PS: 105 bei 4.400 U/min , Maximales Drehmoment in Nm: 250 bei 1.500 U/min
Fahrer-Airbag intelligent, Beifahrer-Airbag mit Sitzbelegungserkennung intelligent
Seiten-Airbag vorne
2 höhenverstellbare Kopfstützen vorne, 3 höhenverstellbare Kopfstützen hinten
Sicherheitsgurte vorn mit Gurthöhenverstellung für Fahrer und Beifahrer , Gurtstraffer vorne
Sicherheitsgurte hinten links, Sicherheitsgurte hinten rechts, Dreipunkt-Gurt hinten Mitte :
Stoffsitze mit Stoffeinlagen
Armlehne für Vordersitze
Fahrersitz und Beifahrersitz Einzelsitz mit Höhenverstellung, mechanischer Lehnenneigungsverstellung, mechanischer Längsverstellung und mechanischer Höhenverstellung
Sitzbank hintere mit drei Sitzplätzen asymmetr. umlegbar
Lederlenkrad höhenverstellbar und längsverstellbar
Servolenkung geschwindigkeitsabhängig, elektrisch
Ablagefach unter Fahrersitz und Ablagefach unter Beifahrersitz
Getränkehalter für Vordersitze
Unabhängige Ein-Gelenk-Federbeinachse mit Stabilisator und Schrauben-Federung vorne, Unabhängige Mehrlenkerachse mit Stabilisator und Schrauben-Federung hinten
5-Gang Schaltgetriebe manuell
Belüftungssystem mit Pollenfilter und Aktivkohlefilter
Automatischer Innenspiegel
Außenspiegel elektrisch einstellbar in lackiert auf Fahrerseite auf Beifahrerseite und Fahrtrichtungsanzeige
Heckscheibe fest eingebaut mit Scheibenwischer mit Intervallschaltung
Getönte Scheiben
Windschutzscheiben-Wisch-Wasch-Anlage mit Regensensor
Elektrische Fensterheber mit Impulsschaltung für zwei Fenster vorn und hinten
Garantie gesamtes Fahrzeug : Dauer (Monate) 24 und Gesamtfahrleistung (km) unbegrenzt
Gewichte: Zulässiges Gesamtgewicht (kg): 1.880, Leergewicht (kg): 1.320, Anhängelast gebremst (kg): 1.400 und Anhängelast ungebremst (kg): 690
Stahlfelgen 6,5 X 16 auf Vorderachse und Hinterachse
Konsole am Boden
Elektronische Fahrstabilitätskontrolle
Elektr. Bremskraftverteilung
Bremsassistent
Partikelfilter
Kraftstoffverbrauch ECE 99/100, 5,1 l/100 km Stadt, 3,8 l/100 km Überland und 4,2 l/100 km kombiniert
Reifenreparaturset
Tür vorne links, hinten links, vorne rechts, hinten rechts : vorne angeschlagen
Autom. Warnblinker bei starker Bremsung
Tür hinten oben angeschlagene Schwingtür
Start/Stop
Antrieb: Verbrennungsmotor

Fahrzeugbewertung

	Händler	Privat	Alle
Alle Autos	9	10	19
Auswahl	9	10	19
Min. km	79.900	108.000	79.900
Max. km	197.000	259.000	259.000
Soll-km	150.868	188.272	170.600
Min. Preis	6.962 €	4.316 €	4.316 €
Max. Preis	10.504 €	9.281 €	10.504 €
Ø Preis	8.216 €	6.802 €	7.472 €
- Nachlass	7.970 €	6.564 €	7.228 €
km-berichtigt (€)	8.766 €	7.649 €	8.199 €
Wert ohne Extras (€)	8.690 €	7.573 €	8.123 €
Extras berichtigt (€)	8.766 €	7.649 €	8.199 €
Verkaufswert	8.770 €	7.650 €	8.200 €
Einkaufswert	7.020 €	6.120 €	6.560 €
Marktwert	7.900 €	6.890 €	7.380 €

Fahrzeugliste

Beschreibung	Treibstoff / Verkaufsart	Leistung / Türen und Sitze	km / Alter	Preis / Valorisiert
Audi A3 SB Attraction 1,6 TDI DPF	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	259.000 km Bj:2011, Verk.: 2026 Alter: 174 Monate (Δ 2)	4.299,00€ 4.316 €
Audi A3 SB Ambiente 1,6 TDI DPF S-tronic	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	161.500 km Bj:2011, Verk.: 2025 Alter: 170 Monate (Δ -2)	5.800,00€ 5.777 €
Audi A3 Sportback	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	206.000 km Bj:2011, Verk.: 2025 Alter: 175 Monate (Δ 3)	6.000,00€ 6.036 €
Audi A3 SB Ambiente 1,6 TDI	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 4 Türen, 5 Sitze	238.000 km Bj:2011, Verk.: 2025 Alter: 172 Monate (Δ -0)	6.490,00€ 6.490 €
Audi A3 SB Attraction 1,6 TDI DPF	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	187.600 km Bj:2011, Verk.: 2025 Alter: 175 Monate (Δ 3)	6.500,00€ 6.539 €
Audi A3 A3 SB Ambition 1,6 TDI DPF Ambition	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	234.000 km Bj:2011, Verk.: 2025 Alter: 172 Monate (Δ -0)	6.800,00€ 6.800 €
Audi A3 A3 SB 1,6 TDI Attraction *Facelift*Finanzierung*	Diesel Händler	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	197.000 km Bj:2011, Verk.: 2025 Alter: 170 Monate (Δ -2)	6.990,00€ 6.962 €
Audi A3 SB Attraction 1,6 TDI DPF	Diesel Händler	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	170.900 km Bj:2011, Verk.: 2025 Alter: 173 Monate (Δ 1)	6.990,00€ 7.004 €
Audi A3 SB Attraction 1,6 TDI DPF	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	152.000 km Bj:2011, Verk.: 2025 Alter: 175 Monate (Δ 3)	7.000,00€ 7.042 €
Audi A3 SB Attraction 1,6 TDI DPF	Diesel Händler	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	186.000 km Bj:2011, Verk.: 2025 Alter: 168 Monate (Δ -4)	7.490,00€ 7.429 €
Audi A3 Sportback 1,6 TDI	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	119.500 km Bj:2011, Verk.: 2025 Alter: 165 Monate (Δ -7)	7.900,00€ 7.787 €
Audi A3 SB Ambiente 1,6 TDI DPF	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	221.500 km Bj:2011, Verk.: 2025 Alter: 175 Monate (Δ 3)	7.900,00€ 7.947 €
Audi A3 SB S-line1,6 TDI DPF	Diesel Händler	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	169.000 km Bj:2011, Verk.: 2026 Alter: 172 Monate (Δ -0)	7.990,00€ 7.990 €
Audi A3 SB Attraction 1,6 TDI DPF	Diesel Händler	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	152.000 km Bj:2011, Verk.: 2025 Alter: 173 Monate (Δ 1)	7.990,00€ 8.006 €
Audi A3 SB 1,6 TDI VERKAUFT	Diesel Händler	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	111.500 km Bj:2011, Verk.: 2026 Alter: 171 Monate (Δ -1)	8.490,00€ 8.473 €
Audi A3 SB Attraction 1,6 TDI DPF	Diesel Händler	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	158.000 km Bj:2011, Verk.: 2025 Alter: 171 Monate (Δ -1)	8.499,00€ 8.482 €
Audi A3 SB Attraction 1,6 TDI DPF S-tronic Sehr gute Au...	Diesel Händler	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	130.000 km Bj:2011, Verk.: 2026 Alter: 178 Monate (Δ 6)	8.990,00€ 9.097 €
Audi A3 Sportback 1.6 TDI	Diesel Privat	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	108.000 km Bj:2011, Verk.: 2025 Alter: 171 Monate (Δ -1)	9.300,00€ 9.281 €
Audi A3 SB Attraction 1,6 TDI DPF S-tronic	Diesel Händler	77 kW (105 PS) 5 Türen, 5 Sitze	79.900 km Bj:2011, Verk.: 2025 Alter: 168 Monate (Δ -4)	10.590,00€ 10.504 €

Methoden

Erläuterung zur Fahrzeugbewertung (Marktanalyse)

Die vorliegenden Bewertungsergebnisse beruhen auf einer statistischen Auswertung der im Beobachtungszeitraum im Internet verkauften gleichartigen Fahrzeuge, im Sinne eines echten Marktpreisspiegels. Das Suchsystem bildet etwa 80% des gesamten österreichischen Gebrauchtfahrzeugmarktes ab.

Nach Definition der Suchkriterien durch den Anwender erfolgt eine automatisierte Suche nach vergleichbaren Fahrzeugen in der vorhandenen Grundgesamtheit. In der Praxis zeigt sich, dass der „Einstiegspreis“ eines im Internet erstmals angebotenen Fahrzeugs im Verlauf des Verkaufsprozesses vom Anbieter oft mehrfach reduziert wird, im Regelfall so lange, bis sich ein Käufer findet und das Fahrzeug aus der Internetbörse gelöscht wird. Die Preise, mit dem die Fahrzeuge aus der Börse ausscheiden, sind daher den tatsächlich erzielten Verkaufspreisen am nächsten. Für die Auswertung werden nur die (Letzt-)Preise jener gleichartigen Fahrzeuge herangezogen, die die Börsen im Beobachtungszeitraum verlassen haben. Damit wird gewährleistet, dass nicht die ursprünglichen, oft überhöhten Wunschpreise, sondern nur die im zeitlichen Nahebereich zum tatsächlichen Verkauf relevanten Preise als Datengrundlage für die Wertermittlung herangezogen werden.

Valorisierung

Zur Bewertung werden vergleichbare Fahrzeuge herangezogen, deren Erstzulassung in der Nähe der Erstzulassung des Bewertungsfahrzeugs liegen, und die möglichst zeitnah zum Bewertungszeitpunkt verkauft wurden.

Dafür wird von der Software automatisch ein Zeitfenster für den Bereich der Erstzulassung und für den Verkaufszeitraum gesetzt. Die Zeitfenster werden so gewählt, dass nach Möglichkeit genügend Händlerverkäufe gefunden werden, um eine zuverlässige Aussage für Händlerpreise machen zu können.

Je größer die Zeitfenster angelegt werden müssen, um ausreichend viele Vergleichsfahrzeuge heranziehen zu können, um so weiter liegen diese Fahrzeuge zeitlich vom Bewertungsfahrzeug entfernt. Diese Altersabweichung wird in der Fahrzeugliste als Δ (Delta) angezeigt. Durch die Valorisierung wird diese Abweichung rechnerisch korrigiert.

Beispiel:

Das Bewertungsfahrzeug ist zum Bewertungszeitpunkt 60 Monate alt. Die Software findet Vergleichsfahrzeuge, die zum Verkaufszeitpunkt 50, 60 und 65 Monate alt waren.

Das Fahrzeug mit 50 Monaten ist um 10 Monate jünger, als das Bewertungsfahrzeug. Es ist somit etwas teurer, als ein gleichartiges Auto mit 60 Monaten es wäre, und es hat weniger km. Aus den Daten der Vergleichsfahrzeuge wird das Abwertungsverhalten der Vergleichsfahrzeuge errechnet und damit wird der Preis dieses Autos so umgerechnet, als ob es nicht 50, sondern 60 Monate alt wäre. Der valorisierte Preis wird dadurch etwas geringer.

Das Fahrzeug mit 65 Monaten ist um 5 Monate älter, als das Bewertungsfahrzeug. Dieser Preis ist aufgrund des höheren Alters etwas zu tief und wird durch die Valorisierung erhöht. Bei dem Fahrzeug mit 60 Monaten ergibt sich keine Änderung.

Zudem werden die km-Stände der Vergleichsfahrzeuge so umgerechnet, dass sie einem Auto mit 60 Monaten entsprechen. Durch die Valorisierung werden alle Vergleichsfahrzeuge so berechnet, dass sie einem Fahrzeug mit dem Alter des Bewertungsfahrzeugs entsprechen. Daraus wird dann der Durchschnitt, differenziert nach Händler-, Privat- und Gesamtmarkt errechnet und die Bewertung durchgeführt.

Es ist empirisch erwiesen, dass in der Praxis bei einem durchschnittlichen Verkaufsgespräch im Regelfall noch ein gewisser Endrabatt gewährt bzw. ausgehandelt wird. Zur Berücksichtigung dieses Effekts wird in der Software ein üblicher Rabatt in der Höhe von 5-7% berücksichtigt. Bei Privatverkäufen werden um 2% mehr als bei Händlerverkäufen abgezogen, weil Untersuchungen gezeigt haben, dass private Verkäufer höhere Nachlässe akzeptieren, als Händler.

Die Sonderausstattung kann individuell erfasst oder aus der (kostenpflichtigen) VIN-Abfrage übernommen werden, und fließt in die Bewertung ein. Wahlweise kann man aber auch den Durchschnittswert der Vergleichsfahrzeuge als Fahrzeugwert verwenden. Darin ist somit auch eine für dieses Auto durchschnittliche Sonderausstattung enthalten.

Es gibt Extras, die zu keiner Werterhöhung führen und es gibt auch Sonderausstattungen, die sogar zu einer Wertreduktion führen. Welche Extras bei der Bewertung berücksichtigt werden, ist eine Sachverständigenfrage. Im APS besteht auch die einfache Möglichkeit, einzelne Extras durch angemessene Zuschläge bei der Zustandskategorie zu berücksichtigen.

Der errechnete Durchschnittswert entspricht der valorisierten mittleren Laufleistung der Stichprobe und kann mithilfe

einer Kilometerkorrektur auf die Laufleistung des konkret zu bewertenden Fahrzeugs angepasst werden. Falls der Tachostand nicht eingegeben wird, erfolgt keine Korrektur der Laufleistung. Für die Abwertungen werden die vom Bundesfachausschuss „Gebrauchtwagen“ am 11.5.2009 beschlossenen motorleistungsabhängigen Abwertungsfaktoren berücksichtigt. Für die Aufwertung werden im Regelfall 50% vom Abwertungsfaktor zugrunde gelegt, dieser Wert kann vom User im Bereich zwischen 25 und 60% eingestellt werden. Die km-abhängige Wertberichtigung kann zwischen 30% und 60% vom Basiswert gedeckelt werden. Bei Abweichungen, die über die eingestellte Deckelung hinaus gehen, erfolgt dann keine weitere Korrektur.

Abwertung pro 1.000 Mehr-km

	bis 100%	über 100%
Benzin	0,4%	0,65%
Diesel	0,35%	0,55%
Strom	0,35%	0,55%

Bei der Zustandskorrektur kann der konkrete Fahrzeugzustand in der Bewertung berücksichtigt werden. Der ermittelte Durchschnittswert bezieht sich in der Kategorie „Händler“ auf einen dem Fahrzeugalter entsprechenden durchschnittlichen Zustand der Klasse 2-3 gem. ÖNORM V5080. Abweichungen davon (z.B. ein besonderer Pflegezustand oder Schäden) können in der Rubrik „Zustandsberichtigung“ durch angemessene Zu- oder Abschläge berücksichtigt werden. Abschläge sollten in der Höhe des objektiven Minderwerts erfolgen.

Als Ergebnis der Bewertungskorrekturen folgt der sonderausstattungs-, kilometer- und zustandskorrigierte Durchschnittswert des konkret zu bewertenden Fahrzeugs, wobei es sich in der Kategorie „Händler“ beim Verkaufswert um den Wiederbeschaffungswert handelt. Der Händlereinkaufswert wird, ausgehend vom Wiederbeschaffungswert unter Abzug einer automatisch festgelegten angemessenen Händlerspanne, abgeleitet. Im Einzelfall kann der User die Händlerspanne manuell einstellen. Der Marktwert (Mittelwert) entspricht dem Mittel zwischen Händlereinkaufs- und Händlerverkaufswert.

Die von der Software ermittelten Rechenwerte sind im Sinne einer bestmöglichen Marktabbildung als Vorschläge zu verstehen, die Werte sind vom Anwender im Hinblick auf ihre Plausibilität und Angemessenheit zu prüfen. Die Schätzungen sind vom User letztlich eigenverantwortlich durchzuführen. Das Programm versteht sich lediglich als Hilfsmittel, die Anwendung der Software setzt entsprechende Fachkunde und Marktkenntnisse voraus. APS übernimmt keinerlei Haftung für die Richtigkeit der Bewertungsergebnisse. Bei der automatischen Bestimmung der Extras mithilfe der VIN-Abfrage kann es methodenbedingt zu Unvollständigkeiten bzw. Zuordnungsfehlern kommen. Die Ergebnisse in der Extraliste sind daher sorgfältig zu prüfen. APS übernimmt explizit auch für dieses Service keinerlei Haftung.













