

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E23064; Exekutionssache: 23 E 2563/21p

Wien, am 08.09.2023

An das
Bezirksgericht Döbling
Obersteingasse 20-22
1190 Wien

SACHVERSTÄNDIGENGUTACHTEN

Exekutionssache: 23 E 2563/21p

JAZ; GZ: 510 HC 331/23i

Ford Fiesta Titanium 1,1 Start/Stop

FIN: WF0JXXGAHJHA74571

Inhaltsverzeichnis

1) Bestellung und Thema	2
2) Befund	3
2.1) Befundobjekt	3
2.2) Befundaufnahme, Zustand, Vor- bzw. Altschäden.....	5
3) Gutachten.....	7
3.1) Wertbegriffe.....	7
3.2) Bewertung.....	8
4) Zusammenfassung:	13
5) Beilagen	13
6) Fotos	13

digital im PDF/A-2b Format

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E23064; Exekutionssache: 23 E 2563/21p

Wien, am 08.09.2023

1) Bestellung und Thema

Ich wurde vom JAZ, GZ: 510 HC 331/23i für das Bezirksgericht Döbling, GZ: 23 E 2563/21p zum Kfz-technischen Sachverständigen bestellt und beauftragt, schriftlich Befund und Gutachten über den Wert eines Kfz per September 2023 zu erstatten.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E23064; Exekutionssache: 23 E 2563/21p

Wien, am 08.09.2023

2) Befund

2.1) Befundobjekt

Die folgenden Fahrzeugdaten wurden teilweise in Datenbanken abgefragt:

Datenblatt
www.autopreisspiegel.at



Marke	FORD	Nationalcode	230963
Handelsbezeichnung	FIESTA TITANIUM	Genehmigungsnr.	e9*2007/46*3142*00
Type/Variante/Version	JHH/ XYJB1JX/ 5AEPNAKM	Genehmigungsdatum	2017-05-05
Fahrgestellnummer	WF0JXXGAHJHA74571	Sitze/Türen	5 / 4
Erstzulassung	27.9.2017	Türen Anordnung	2; 2
Fahrzeugart	Personenkraftwagen M1	Eigengewicht	1.060 kg
Leistung	63,00 kW (86 PS) bei 6.300 [1/min]	Gesamtgewicht	1.640 kg
Aufbau	Schräghecklimousine	techn. zul. Gesamtgew.	
Farbe	Schwarz	max. Nutzlast	
§57a Plakette	weiß	max. Dachlast	
NoVA	2%	Gesamtgew. Kombination	
		Höchstgeschwindigkeit	170 km/h

Motor, Antrieb

Motortype	XYJB	Abgasverhalten	2016/646W
Motor Hersteller	FORD	Abgasklasse	Euro 6
Motortyp	XYJB	CO	0,3868 g/km
Funktionsweise	Fremdzündung	CO ₂	101 g/km
Hubraum	1.084 ccm	NOx	0,0234 g/km
Zylinder, Anordnung	3, in Reihe	HC	0,0553 g/km
Antriebsart	Benzin	HC+NOx	
Hybrid Code	N	Partikel	
Ø Verbrauch	4,40 l/100 km	Partikelzahl	
Verbrauch Stadt	5,60 l/100 km	Trübung	
Verbrauch Land	3,70 l/100 km		
Verbrauch ges.	4,40 l/100 km		
Standgeräusch	74,0 dB		
Standgeräusch Drehzahl	3.750		
Fahrgeräusch	68,0 dB		

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E23064; Exekutionssache: 23 E 2563/21p

Wien, am 08.09.2023

Fahrwerk und Abmessungen

Radstand	2.493 mm	Achslast 1	840 kg
Achsen	2	Achslast 2	830 kg
Antriebsachsen	1	Anhänger gebremst	750 kg
Räder	4	Anhänger ungebremst	565 kg
Länge min./max.	4.068 mm / -	max. Stützlast	65 kg
Breite min./max.	1.756 mm / -		
Höhe min./max.	1.498 mm / -		
Bereifung	195/55 R16 87 V 6.5Jx16H2OS47.5 195/55 R16 87 V 6.5Jx16H2OS47.5		

Anmerkungen:

alternativ: 195/60 R15 88 QM+S 6.0Jx15H2OS45.0 (1+2) od. 195/60 R15 88 V 6.0Jx15H2OS45.0 (1+2) od. 205/45 R17 88 W 7.0Jx17H2OS47.5 (1+2)

Getriebe, Lenkung, Bremsen

Getriebe	
Kupplung	
Antrieb Übersetzung	
Lenkhilfe	
Bremsanlage	Betriebs- und Hilfsbremse, 2-kreisig, diagonal, geteilt, Scheiben/Trommel Bremsen, ABS

Sonstiges

Fabriksschild	B-SAEULE, RECHTS
VIN-Schild	BODENGRUPPE VOR RECHTEM VORDERSITZ
hinteres Kennzeichen	einzeilig
Ausnahmen	

Gesamtlauflistung in km abgelesen	74.373
Nächste periodische Begutachtung	09/2023
§ 57 a KFG Prüfplakettensnummer	RBC5299
Achse 1: Reifenmarke / Dimension / Profiltiefe	Good-Year / 195/55R16 / ca. 7 mm DOT1822
Achse 2: Reifenmarke / Dimension / Profiltiefe	Michelin / 195/55R16 / ca. 4 mm DOT2317

Ausführungsvarianten lt. Audatex:

1084ccm (1.1 Ltr) 63kW, 195/55 R 16 .. H, 2-Schicht-Mica - Absolute Shadow Black (Mica)/ M7343, 3. Kopfstütze hinten, 5-Gang, 5-türig, 6 Lautsprecher, 6.5 J x 16 Alu 10-Speichen "Typ 5", ab 07.2017 HA/HG, Abgasnorm Euro 6, Aktiver Spurhalte-Assistent, Audiosystem Ford CD/MP3 medium, Aussenspiegel elektrisch verstellbar/heizbar/anklappbar mit Bodenbeleuchtung, Beifahrersitz höhenverstellbar, Bildschirm farbig LCD 8 Zoll, Dachkonsole, Einparkhilfe hinten, Fensterrahmen verchromt, Ford SYNC 3, Frontscheibe geräuschkämmend, Frontscheibe heizbar, Geschwindigkeitsbegrenzer, Handbremshebel Leder, Kältemittel R1234yf, Klimaanlage, Kopfairbag, Kühlergrill mit horizontalen Chrom-Dekor-Streben, Lederschaltknäuf, LED-Heckleuchten, LED-Innenbeleuchtung, Lendenwirbelstütze vorn verstellbar, Mittelkonsole mit Ablagefach, Nebelscheinwerfer, Projektorscheinwerfer mit LED-Tagfahrlicht, Radiobedienung am Lenkrad, Reifendruckkontrollsystem, Seitenairbag, Serie 50, Sitzheizung vorn, Stossfänger hinten 2-farbig.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E23064; Exekutionssache: 23 E 2563/21p

Wien, am 08.09.2023

2.2) Befundaufnahme, Zustand, Vor- bzw. Altschäden

Datum der Befundaufnahme	08.09.2023
Ort der Befundaufnahme	JAZ am Bezirksgericht Donaustadt JAZ: 510 HC 331/23i Dr.-Adolf-Schärf-Platz 3 1220 Wien
Uhrzeit Beginn der Befundaufnahme	09:30 Uhr

Das Fahrzeug wird bei Tageslicht in leicht verunreinigtem Zustand besichtigt. Es werden ein Fahrzeugschlüssel und eine Kopie der Zulassungsbescheinigungen Teil 1 und Teil 2 (KFZSV ./I) vorgelegt.

Es stehen keine Hebebühne oder Prüfgrube, kein Abgastester, kein Bremsflüssigkeitstester, kein Bremsprüfstand, kein Scheinwerfereinstellgerät, kein Achsspieldetektor, kein Kompressionstester und kein Diagnosetester zur Verfügung. Es wird kein Ankaufstest durchgeführt. Es werden keine Zerlegungsarbeiten durchgeführt. Es erfolgt keine Schichtdickenmessung. Das Fahrzeug wird nicht vollständig auf Verkehrs- und Betriebssicherheit überprüft. Die Fahrzeugidentifizierungsnummer und die Gesamtleistung wurden abgelesen aber nicht auf eine allfällige Manipulation untersucht. Allenfalls bestehende technische Mängel konnten daher nur berücksichtigt werden, wenn diese Mängel bei den gegebenen Bedingungen offensichtlich erkennbar waren.

Ein Anlassen des Motors gelingt problemlos. Alle relevanten Kontrolllampen erlöschen ordnungsgemäß, es gibt keine auffälligen Geräusche. Aus Haftungsgründen wird keine Probefahrt durchgeführt. Laut Hinweisschild im Motorraum ist eine Wartung fällig. Eine periodische Begutachtung ist fällig.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E23064; Exekutionssache: 23 E 2563/21p

Wien, am 08.09.2023

Das Fahrzeug weist für das Alter und die Kilometerleistung übliche Gebrauchsspuren wie kleine Steinschlagbeschädigungen und Kratzer auf. Der Innenraum ist etwas verunreinigt, der Kofferraum weist gewisse Ladespuren auf. In der österreichischen Schadenshistorie ist nur eine Besichtigung ohne größere Unfallschäden gespeichert (KFZSV ./II).

Es sind Mängel und Vor- bzw. Altschaden erkennbar:

- Wartung: fällig
- „Pickerl“: fällig
- Reifen: Achse 2 ca. 6 Jahre alt, leicht porös
- Innenraum: leicht verunreinigt, Kratzer und Ladespuren
- Stoßfänger vorne: Deformation vorne unten rechts, leicht in der Anbauposition verschoben
- A-Säule rechts oben: oberflächliche Reib- oder Schürfspuren
- Seitenwand rechts: leichte Kratzer, zwei Türkantenschläge mit kleiner Eindellung
- Stoßfänger hinten: leichte Schürf und Anprallspuren rechts und Mittig
- Seitenwand links: Kratzer im Lack
- Tür links hinten: Kratzer im Lack
- Tür links vorne: kleine Kratzer im Lack, Lack Türkante hinten leicht abgeschlagen

Die Details zum Fahrzeugzustand können den beiliegenden Lichtbildern entnommen werden.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E23064; Exekutionssache: 23 E 2563/21p

Wien, am 08.09.2023

3) Gutachten

3.1) Wertbegriffe

Wiederbeschaffungswert (Händlerverkaufswert): Darunter ist jener Durchschnittspreis zu verstehen, der am seriösen inländischen Kfz-Fachmarkt voraussichtlich zu bezahlen sein wird.

Marktwert: Ordentlicher gemeiner Preis, den eine Sache zu einer bestimmten Zeit an einem bestimmten Ort hat (§ 304ff ABGB). Der Marktwert kommt beim Kauf zwischen Privaten zum Tragen, beim unbeschädigten Fahrzeug liegt der Marktwert im Regelfall zwischen dem Wiederbeschaffungswert und dem Händlereinkaufswert, weshalb er manchmal auch als Mittelwert bezeichnet wird.

Händlereinkaufswert: Darunter ist der durchschnittlich zu erwartende Ankaufspreis eines seriösen inländischen Fahrzeughändlers zu verstehen. Die Differenz zwischen Wiederbeschaffungswert und Händlereinkaufswert stellt die Handelsspanne dar.

Mindesterloß: Darunter ist der durchschnittlich zu erwartende Ankaufspreis eines seriösen inländischen Fahrzeughändlers abzüglich einem prozentuellen Abzug für möglicherweise bei der Befundaufnahme ohne technische Hilfsmittel wie einer Hebebühne, einem Bremsprüfstand usw. nicht feststellbare Mängel. **Der Mindesterloß ist der Schätzwert im Exekutionsverfahren.**

Ing. Martin Freitag

Allgemein beideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E23064; Exekutionssache: 23 E 2563/21p

Wien, am 08.09.2023

3.2) Bewertung

Zur Bewertung wurde eine automatisierte und valorisierte Marktanalyse mit der Software Autopreisspiegel durchgeführt. Dabei handelt es sich um eine Suchmaschine, die im Internet angebotene gleichartige Fahrzeuge zum Zeitpunkt des Bewertungsstichtages erfasst und daraus den repräsentativen Wert ableitet. Der Tachostand wird auf die tatsächlich empirisch ermittelte mittlere Laufleistung hin korrigiert, so dass es zu keinen Fehlabweichungen durch irgendwelche angenommene Solllaufleistungen kommt. Da für die Auswertung nur jene Fahrzeuge mit dem letztnotierten Preis herangezogen werden, die die Internet-Börsen bereits verlassen haben, werden zu hohe Wunschpreise nicht berücksichtigt, weiter werden Ausreißer über eigene Kontrollmechanismen ausgeschieden und es wird zudem ein handelsüblicher Endrabatt berücksichtigt. Der Händlereinkaufswert wird mit einer marktüblichen Handelsspanne errechnet.

Gebrauchtwagenbewertung

Bewertung erstellt am 8.9.2023 auf www.autopreisspiegel.at

Ing. Martin Freitag,
Allgemein beideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger
Spargelfeldstraße 125 Haus 24
1220 Wien
www.kfzsv.at



Bearbeiter Ing. Martin Freitag

Fahrzeugdaten

Ford Fiesta Titanium 1,1 Start/Stop

Fiesta 5-trg

Nationalcode	230963	Hubraum	1.084 ccm
Neupreis	16.640 € (Listenpreis inkl. NoVA und USt.)	Leistung	62 kW (84 PS)
Extras (neu)	1.916 € (inkl. NoVA und USt.)	Treibstoff	Benzin bleifrei
Neupreis (ges.)	18.556 € (inkl. Extras, NoVA und USt.)	NoVA	2%
Erstzulassung	27.9.2017	Alter	6,00 Jahre (72 Monate)
Fahrgestell Nr.	WF0JXXGAHJHA74571		

Bewertungskriterien

Bewertungsstichtag	8.9.2023
Zeitfenster	9 Monate

Ing. Martin Freitag; UID: ATU64169367; Bankverbindung: BIC: BAWAATWW, IBAN: AT89 1420 0200 1116 3522; www.kfzsv.at

E23064 Gutachten

Seite 8 von 13

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E23064; Exekutionssache: 23 E 2563/21p

Wien, am 08.09.2023

Vergleichsfahrzeuge Bj. 4.2017 - 3.2018

Extras (neu) 1.916 €

Extras

	Neupreis
Cool & Navigation-Paket	625,13 €
Easy-Driver-Paket 1	383,14 €
Fahrsitz und Beifahrersitz mit einstellbarer Lendenwirbelstütze	50,41 €
Mica Lackierung Schwarz	554,55 €
Winter-Paket 1	302,47 €

km Stand

74.373 km

km abhängige

Korrekturfaktor/1.000 km: 0.35 %

Wertberichtigung

für km-Abweichungen größer +100%/-50%: 0.55%

Die Aufwertung wird mit 70 % vom Abwertungsfaktor berechnet.

Abschlag

1.800 € vom VK

Serienausstattung

12V Steckdose vorne und hinten

170 km/h Höchstgeschwindigkeit Beschleunigung 0-100 km/h in 14,0 Sekunden

2 höhenverstellbare Kopfstützen vorne, 3 höhenverstellbare Kopfstützen hinten

2 Scheibenbremsen (2 innenbelüftet)

5-Gang Schaltgetriebe manuell

6 Airbags

ABS

Alufelgen 6,5 X 16 auf Vorderachse und Hinterachse

Antenne

Antrieb: Verbrennungsmotor

Antriebs-Schlupf-Regelung

Anzeigeart Hauptinstrumente

App-Steuerung

Armlehne für Vordersitze

Audio-Fernbedienung am Lenkrad

Außen-Abmessungen: 4.040 Länge (mm);, Breite (mm): 1.735, Höhe (mm): 1.476, Bodenfreiheit (mm): 133, Radstand (mm): 2.493, Spurweite vorn (mm): 1.508, Spurweite hinten (mm): 1.471 und Spurbreite (mm): 10.050

Außenspiegel elektrisch einstellbar, beheizt, in Wagenfarbe lackiert auf Fahrerseite auf Beifahrerseite mit

Fahrtrichtungsanzeige

Außentemperaturanzeige

Autom. Warnblinkler bei starker Bremsung

Beheizbare Windschutzscheibe

Beleuchteter Make-up-Spiegel für Fahrer und Beifahrer

Belüftungssystem mit Pollenfilter

Berganfahrassistent / Auto Hold

Bluetooth inkl. Telefonbedienung und inkl. Musik Streaming

Bordcomputer mit Durchschnittsgeschwindigkeit, Durchschnittskraftstoffverbrauch, momentaner Kraftstoffverbrauch und Reichweite

Bremsassistent

Chromverzierung um Seitenfenster

Dachspoiler

Drehzahlmesser

Durchmesser (Zoll): 16 195 / 55 auf Vorderachse und Hinterachse Sommerreifen und Reifengröße in offiziellen

Unterlagen

Elektr. Bremskraftverteilung

Elektrische Fensterheber mit Impulsschaltung für zwei Fenster vorn

Elektronische Fahrstabilitätskontrolle

Emissionsniveau : EU6 und CO2 Emission max. (g/km): 101

Fahrer-Airbag, Beifahrer-Airbag mit Deaktivierung für Beifahrerairbag

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E23064; Exekutionssache: 23 E 2563/21p

Wien, am 08.09.2023

Fahrsitz Sportsitz mit mechanischer Lehnenneigungsverstellung, mechanischer Längsverstellung, mechanischer Höhenverstellung und mechanischer Lordosenstütze, Beifahrersitz Sportsitz mit mechanischer Lehnenneigungsverstellung und mechanischer Längsverstellung
Frontantrieb
Fünf Sitzplätze mit Sitzkonfiguration: 2+3
Fußmatten
Garantie Antrieb - Händler Dauer (Monate) 60, Gesamtfahrleistung (km) 100.000 und Gesamtfahrleistung (Meilen) 62.137
Garantie Antrieb - OEM Dauer (Monate) 24 und Gesamtfahrleistung (km) unbegrenzt
Garantie auf gesamtes Fahrzeug - Händler Dauer (Monate) 60, Gesamtfahrleistung (km) 100.000 und Gesamtfahrleistung (Meilen) 62.137
Garantie gesamtes Fahrzeug - OEM Dauer (Monate) 24 und Gesamtfahrleistung (km) unbegrenzt
Garantie gesamtes Fahrzeug: Dauer (Monate): 60 und Gesamtfahrleistung (km): 100.000
Gepäckraumbeleuchtung
Gepäckraumvolumen: normal (l): 303 und bei umgelegter Rückbank bis zur Dachkante (l): 984
Gepäcksicherung
Geschwindigkeitsbegrenzer
Gespann-Stabilitätsprogramm
Geteilte Sitzbank hinten mit drei Sitzplätzen asymmetr. umlegbar
Getönte Scheiben
Getränkehalter für Vordersitze
Gewichte: Zulässiges Gesamtgewicht (kg): 1.640, Leergewicht (kg): 1.135, Anhängelast gebremst (kg): 750 und Anhängelast ungebremst (kg): 565
Halogen Hauptscheinwerfer mit Ellipsoid-Streuscheibe Halogen
Hauptscheinwerfer Regulierung mit Dämmerungsautomatik manuell
Heckscheibe fest eingebaut mit Scheibenwischer mit Intervallschaltung
Innenraum-Abmessungen: Kopfraum vorn (mm): 992, Kopfraum hinten (mm): 955, Fußraum vorn (mm): 1.125, Fußraum hinten (mm): 835, Schulterbreite vorn (mm): 1.346 und Schulterbreite hinten (mm): 1.300
Innenspiegel
Isofix
Klimaanlage
Konsole am Boden
Kopf-/Dach Airbag vorn und hinten
Kraftstoff : Super bleifrei, 95 Oktan
Kraftstoffsystem mit Multi-Point-Einspritzung
Kraftstoffverbrauch ECE 99/100, 5,6 l/100 km Stadt, 3,7 l/100 km Überland und 4,4 l/100 km kombiniert
Laderaumabdeckung fest
LED Licht Bremslicht, Tagfahrlicht und Rückleuchten
Leseleuchten vorne
Luxus-Ausstattung: Leder-Schalthebelknopf, Titan-Optik auf Türverkleidungen und Leder auf Handbremshebel
Media-Anschlüsse USB-Verbindung vorne
Mobiltelefonintegration Apple Car-Play und Android Auto
Motorleistung nach EEC : Maximalleistung in KW: 63 , Maximalleistung in PS: 85 und Maximales Drehmoment in Nm: 110
Multi-Funktions-Monitor mit 6,5 Zoll Bildschirm und Touch-Bedienung
Multifunktions-Alu & Lederlenkrad höhenverstellbar und längsverstellbar
Navigation mit Mobiltelefon
Nebelscheinwerfer
RDS Audio-Anlage Touch screen und Farbdisplay
Reifendruckkontrolle Felgensensor
Reifenreparaturset
Reihen-3 Zylinder-Motor, Hubraum (ccm): 1.100, Hubraum in Liter: 1,1, variable Ventilsteuerung und vier Ventile pro Zylinder
Schräghecklimousine 5-türig, Radstand: kurz und Fahrerposition: links
Sechs Lautsprecher
Seiten-Airbag vorne

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E23064; Exekutionssache: 23 E 2563/21p

Wien, am 08.09.2023

Servolenkung geschwindigkeitsabhängig, elektrisch
Sicherheitsgurt Warnanzeige 5
Sicherheitsgurte hinten mit Gurtstraffer links, Sicherheitsgurte hinten mit Gurtstraffer rechts, Dreipunkt-Gurt hinten Mitte :
Sicherheitsgurte vorn mit Gurthöhenverstellung für Fahrer und Beifahrer , Gurtstraffer vorne
Sitzbezüge: Stoff / Stoff
Smart Card / Smart Schlüssel manuell und inkl. programmierbare Einstellungen
Sprachbedienung für Radio und für Telefon
Spurassistent aktiviert Lenkung
Start/Stop
Stoßfänger vorn und hinten
Tagfahrlicht
Tankinhalt 42 Liter
Telematik mit automatischem Notruf, mit eigenem Telefon und Tracking System
Text - Sprache/Sprache - Text
Tür hinten oben angeschlagene Schwingtür
Tür vorne links, hinten links, vorne rechts, hinten rechts : vorne angeschlagen
Unabhängige Ein-Gelenk-Federbeinachse mit Stabilisator und Schrauben-Federung vorne, Halb unabhängige
Verbundlenkerachse mit Schrauben-Federung hinten
Uni-Lackierung
Windschutzscheiben-Wisch-Wasch-Anlage
Zentralverriegelung (mit Fernbedienung) mit Schließung der elektr. Fenster und Safesicherung

Fahrzeugbewertung

	Händler
Alle Autos	13
Auswahl	13
Min. km	14.300
Max. km	144.300
Soll-km valorisiert	64.971
Min. Preis (€)	7.958
Max. Preis (€)	12.502
Ø Preis (€) valorisiert	11.163
abzüglich Nachlass (€)	11.051
km-berichtigt (€)	10.687
Wert ohne Extras (€)	10.372
Extras berichtigt (€)	10.680
Zeitwert der Extras (€)	309
- Abschlag (€)	1.800
- Abzug Aufbereitung (€)	200
Verkaufswert	8.900
Einkaufswert	6.000
Marktwert	7.400

Ing. Martin Freitag

Allgemein beideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E23064; Exekutionssache: 23 E 2563/21p

Wien, am 08.09.2023

Fahrzeugliste

		Bj.	Verk.	Alter (M)	km				valorisiert
H	Ford Fiesta Fiesta Titanium 1,1 - 1. Besitz - AHK	2017	2023	69 (Δ -3)	144.300	62kW	OÖ	7.990 €	7.958 €
H	Ford Fiesta Fiesta Titanium 1,1 Start/Stop	2018	2023	65 (Δ -7)	52.100	62kW	K	9.900 €	9.807 €
H	Ford Fiesta Fiesta Titanium 1,1 Start/Stop	2017	2023	63 (Δ -9)	98.000	63kW	S	9.990 €	9.870 €
H	Ford Fiesta Titanium 1,25	2017	2022	68 (Δ -4)	35.400	60kW	S	11.340 €	11.279 €
H	Ford Fiesta Titanium 1.1 Benzin 85PS	2017	2022	62 (Δ -10)	53.200	62kW	B	11.400 €	11.247 €
H	Ford Fiesta Fiesta Titanium 1,1 S&S Navi Sitzheizung	2017	2023	71 (Δ -1)	54.000	62kW	OÖ	11.480 €	11.465 €
H	Ford Fiesta Fiesta Titanium Top Ausstattung	2017	2022	60 (Δ -12)	44.000	62kW	W	11.499 €	11.314 €
H	Ford Fiesta Fiesta Titanium 1,1 Start/Stop	2017	2023	67 (Δ -5)	34.600	62kW	NÖ	11.900 €	11.821 €
H	Ford Fiesta Fiesta Titanium 1,1 Start/Stop	2018	2022	57 (Δ -15)	14.300	63kW	ST	11.990 €	11.748 €
H	Ford Fiesta Fiesta Titanium 1,1 Start/Stop	2017	2022	63 (Δ -9)	30.200	62kW	S	11.990 €	11.845 €
H	Ford Fiesta Fiesta Titanium 1,1 Start/Stop	2017	2023	70 (Δ -2)	68.000	62kW	ST	11.990 €	11.958 €
H	Ford Fiesta Fiesta Titanium 1,1 Start/Stop	2017	2022	61 (Δ -11)	75.400	62kW	NÖ	12.490 €	12.306 €
H	Ford Fiesta Fiesta Titanium 1,1 Start/Stop	2018	2023	64 (Δ -8)	54.500	62kW	B	12.637 €	12.502 €

Aus der Marktanalyse mit Hilfe der Software Autopreisspiegel ergibt sich ein objektiver Händlerverkaufswert zum Bewertungsstichtag von ca. € 8.900,- ein Marktwert von ca. € 7.400,- und ein **Schätzwert (Händlerereinkaufswert bzw. Mindesterloß) von ca. € 6.000,-**. Bei diesen Beträgen wurden die Ausstattung lt. APS-FIN-Abfrage, die abgelesene Gesamtlauflistung und der im Befund beschriebene Zustand durch Auf- und Abwertungen bereits merkantil berücksichtigt.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E23064; Exekutionssache: 23 E 2563/21p

Wien, am 08.09.2023

4) Zusammenfassung:

Händlerverkaufswert zum Bewertungsstichtag gerundet	ca.	€ 8.900,-
Marktwert zum Bewertungsstichtag gerundet	ca.	€ 7.400,-
Schätzwert (Händlereinkaufswert) zum Bewertungsstichtag gerundet	ca.	€ 6.000,-

Für die Richtigkeit der Feststellungen
und die Objektivität der Auswertung.



Unterschrift und Siegel

Der Sachverständige

Ing. Martin Freitag

5) Beilagen

KFZSV ./I) Kopie Genehmigungsdokumente; 1 Seite

KFZSV ./II) Damage-History-Abfrage; 5 Seiten

6) Fotos

28 Farbfotos; 14 Seiten

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 1 von 28



Fahrzeug Foto 2 von 28



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24

Tel.: 0680/30 26 586

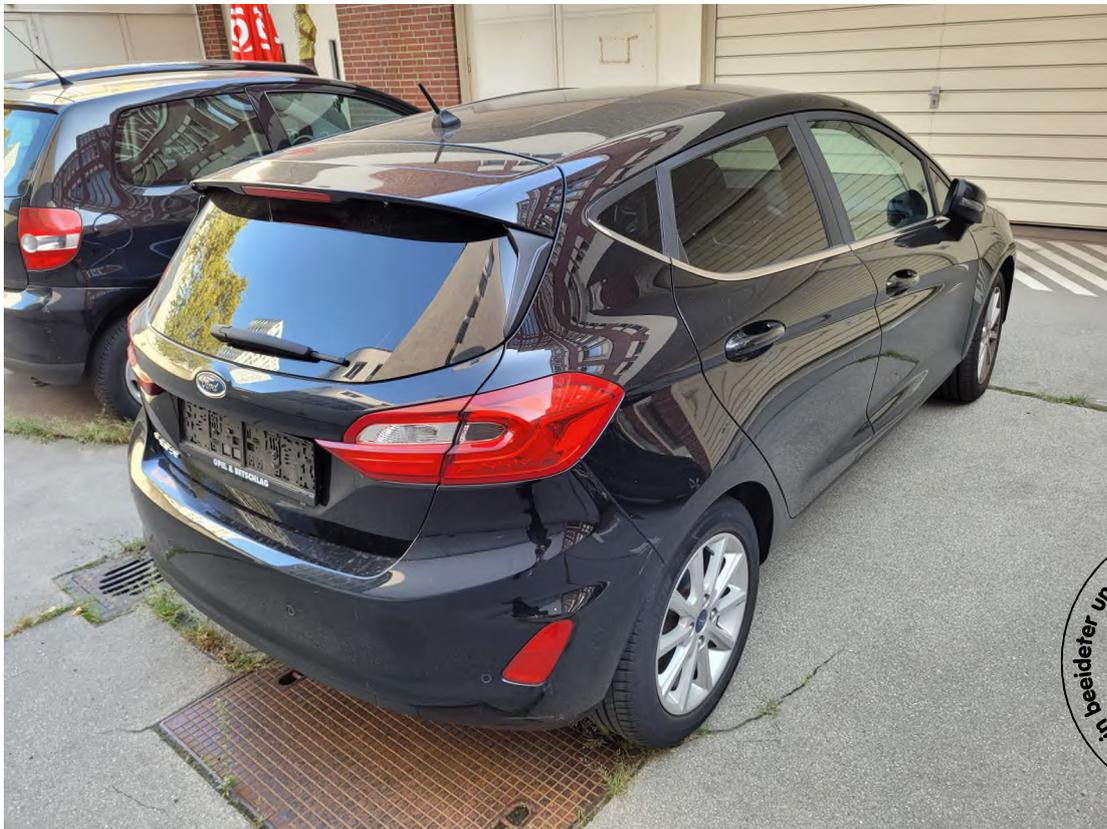
Fax: 01/953 57 92 24

E-mail: martin.freitag@kfzsv.at

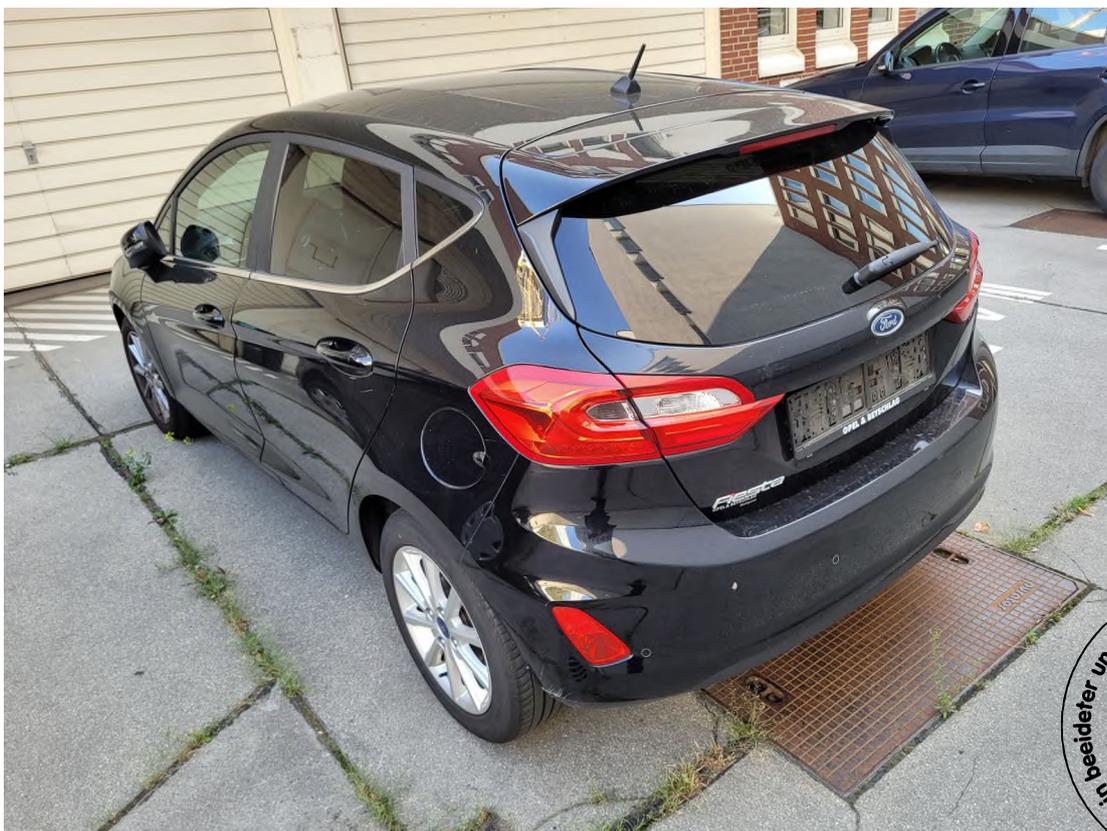
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 3 von 28



Fahrzeug Foto 4 von 28



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



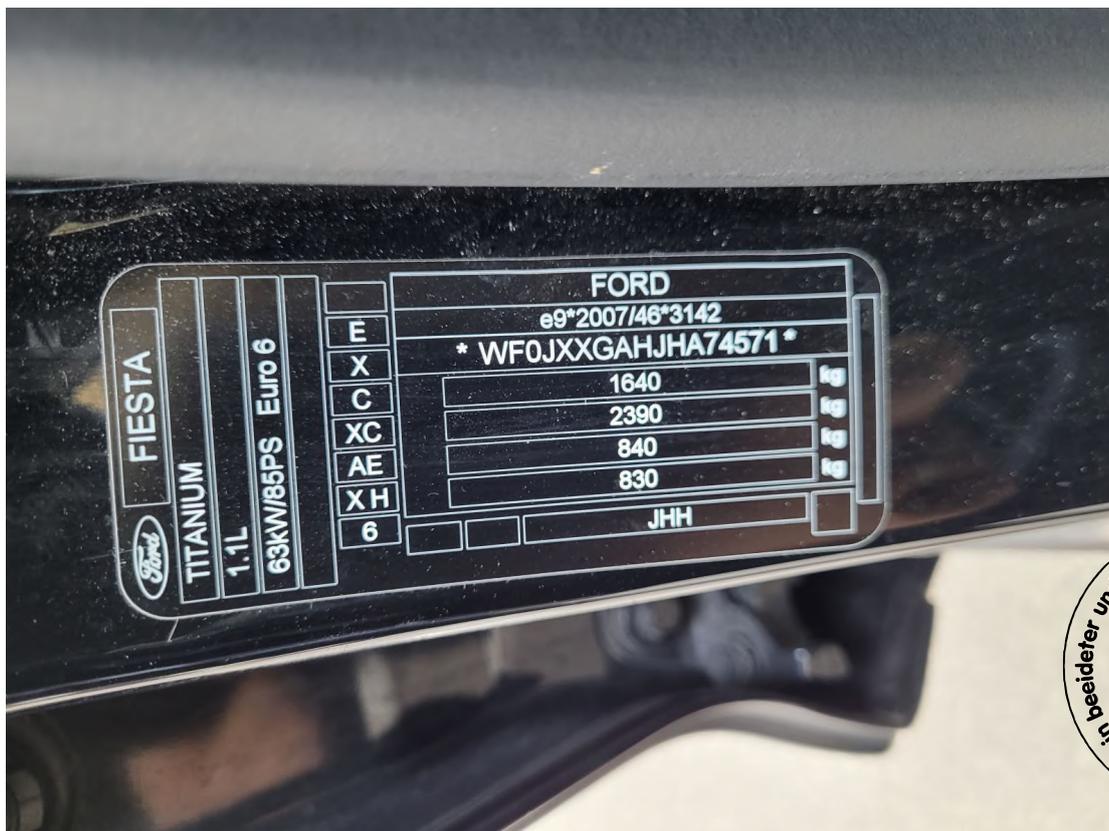
A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 5 von 28



Fahrzeug Foto 6 von 28



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 7 von 28



Fahrzeug Foto 8 von 28



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 9 von 28



Fahrzeug Foto 10 von 28



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



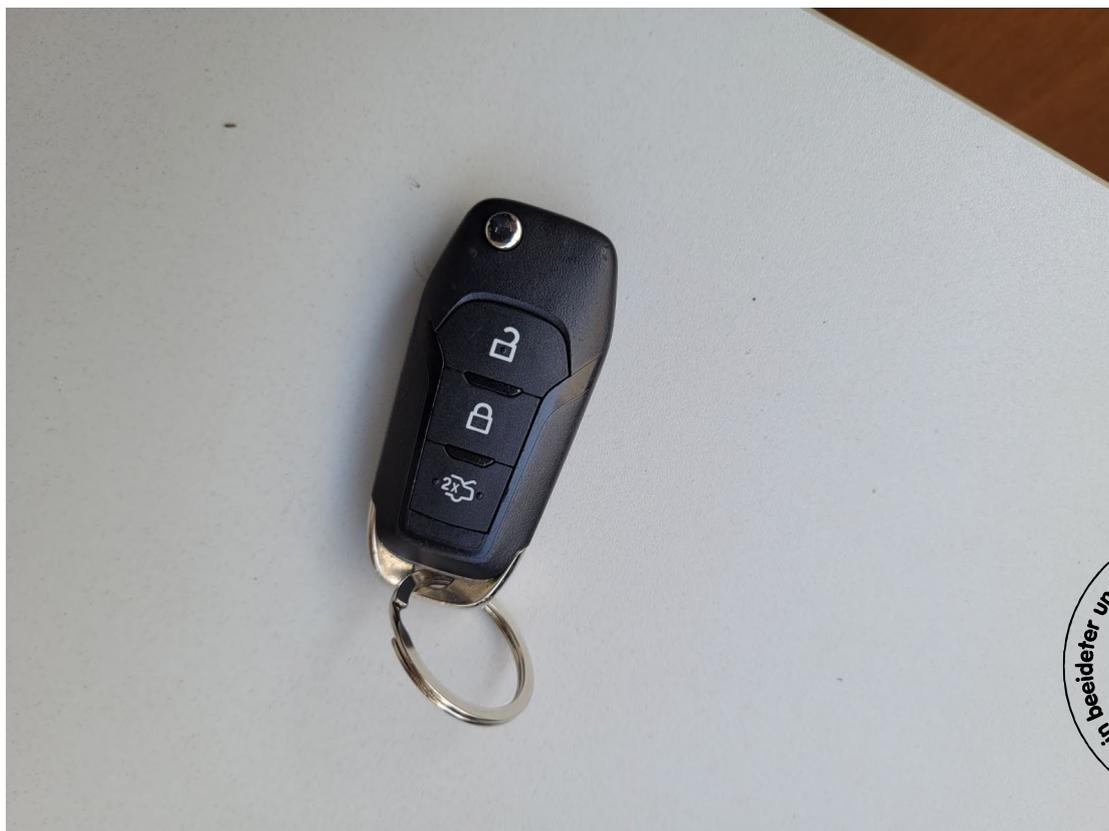
A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 11 von 28



Fahrzeug Foto 12 von 28



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 13 von 28



Fahrzeug Foto 14 von 28



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24

Tel.: 0680/30 26 586

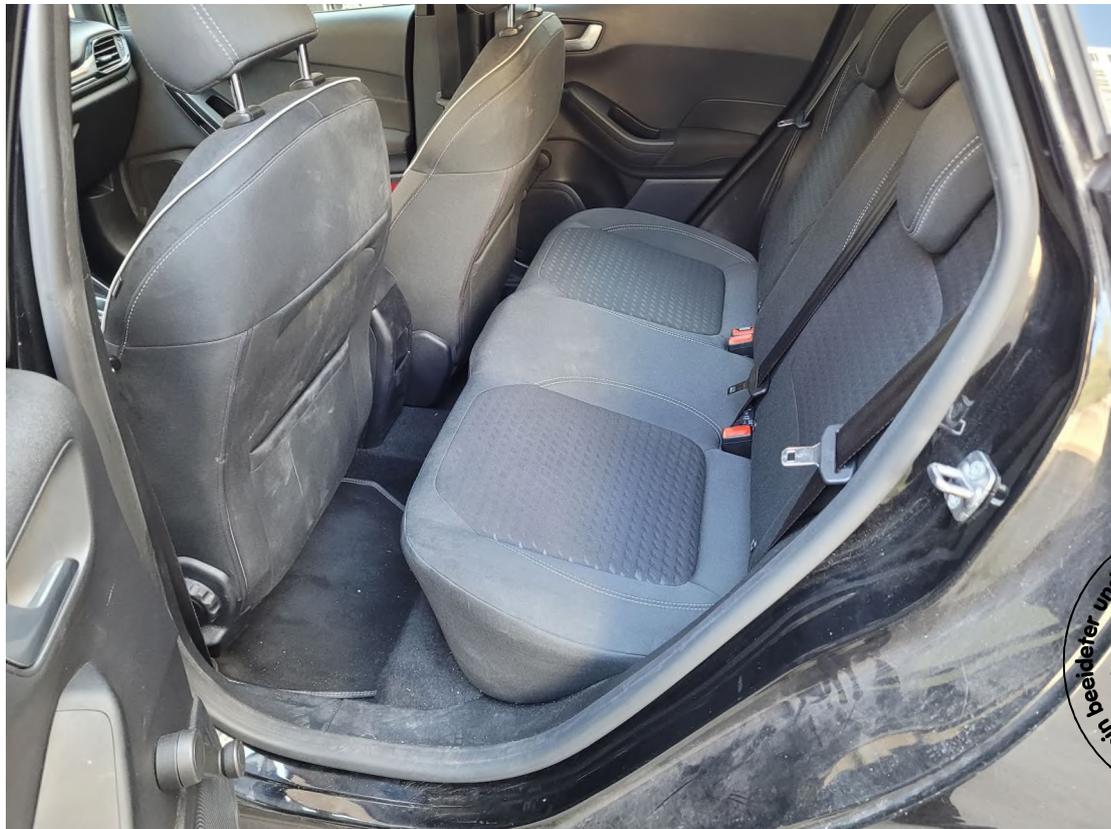
Fax: 01/953 57 92 24

E-mail: martin.freitag@kfzsv.at

www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 15 von 28



Fahrzeug Foto 16 von 28



Ing. Martin Freitag

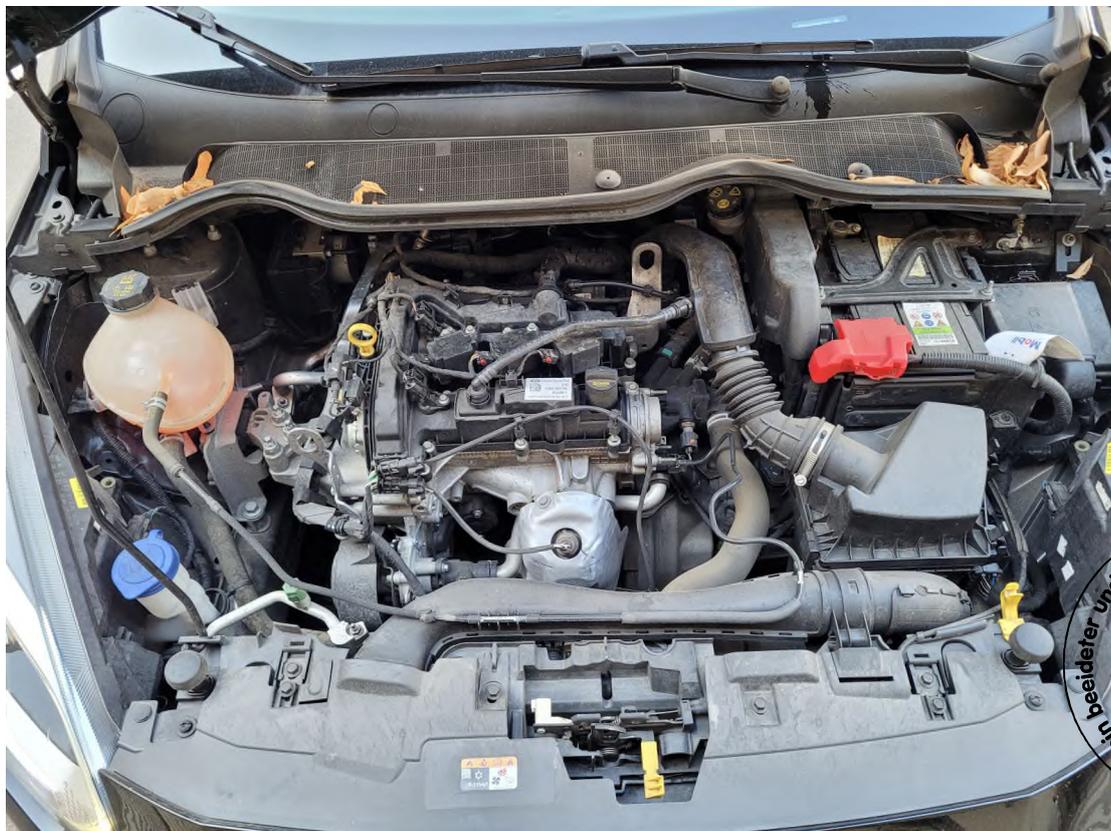
Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



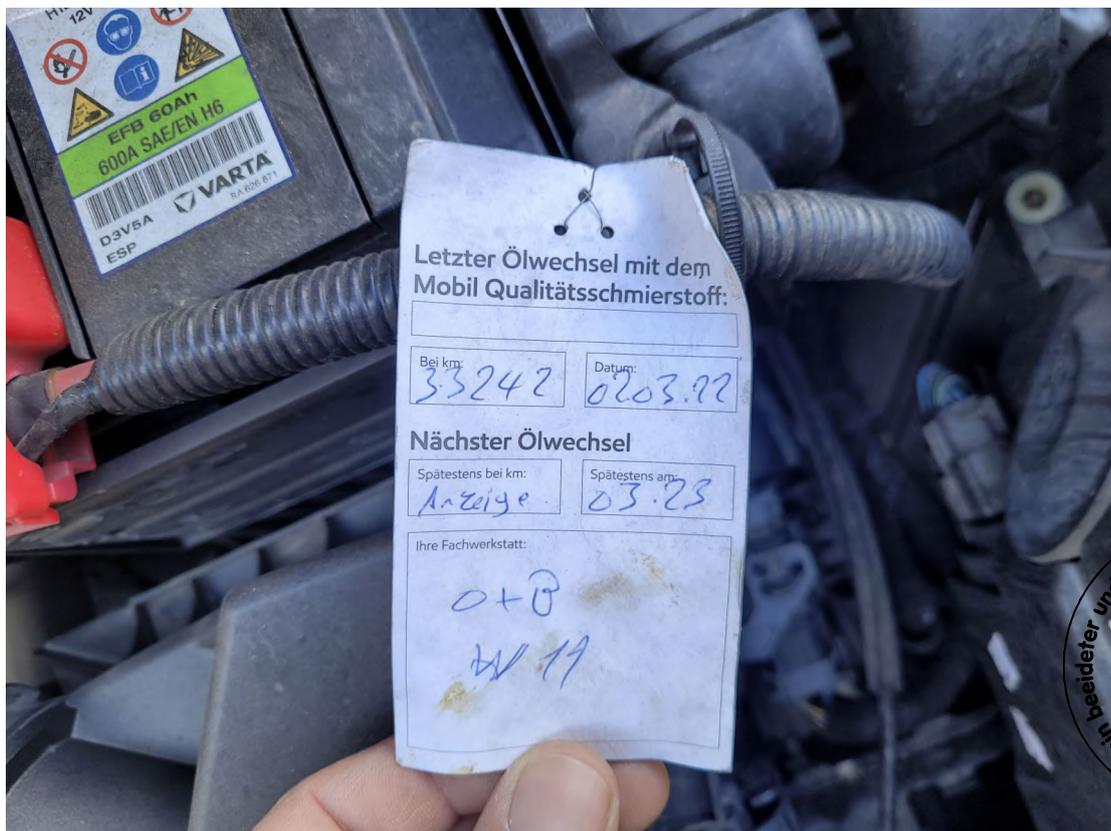
A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 17 von 28



Fahrzeug Foto 18 von 28



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 19 von 28



Fahrzeug Foto 20 von 28



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 21 von 28



Fahrzeug Foto 22 von 28



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 23 von 28



Fahrzeug Foto 24 von 28



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 25 von 28



Fahrzeug Foto 26 von 28



Ing. Martin Freitag

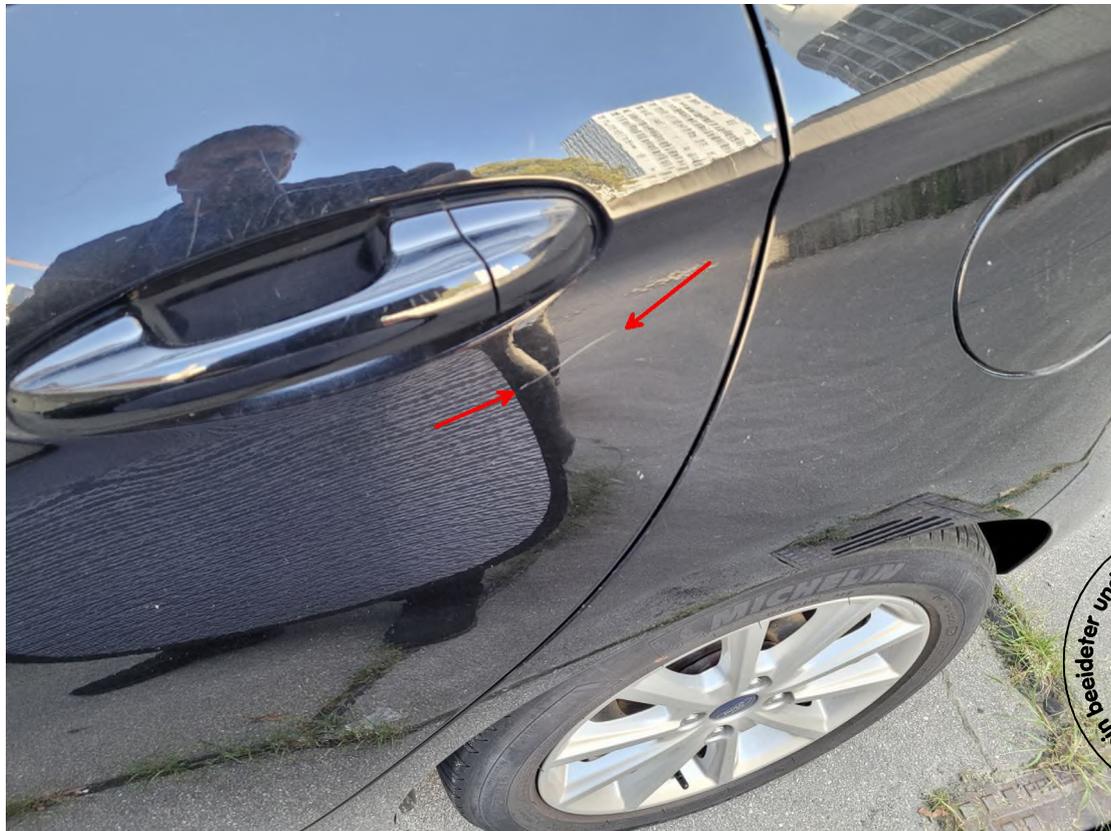
Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 27 von 28



Fahrzeug Foto 28 von 28

