

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25069; BG Favoriten: 18 E 691/25a

Wien, am 04.07.2025

An das
Bezirksgericht Favoriten
Angeligasse 33-35
1100 Wien

SACHVERSTÄNDIGENGUTACHTEN

Bezirksgericht Favoriten; AZ: 18 E 691/25a

OLG JAZ; AZ: 510 HC 314/25t

Land Rover Range Rover LWB 3,0 TDV6 Autobiography Aut.

FIN: SALGA3BK4KA529047

Inhaltsverzeichnis

1) Bestellung und Thema	2
2) Befund	3
2.1) Befundobjekt	3
2.2) Befundaufnahme, Zustand, Vor- bzw. Altschäden.....	6
3) Gutachten.....	8
3.1) Wertbegriffe.....	8
3.2) Bewertung.....	9
4) Zusammenfassung:	14
5) Beilagen	14
6) Fotos	14

digital im PDF/A-2b Format

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25069; BG Favoriten: 18 E 691/25a

Wien, am 04.07.2025

1) Bestellung und Thema

Ich wurde vom JAZ des OLG Wien, Aktenzeichen **510 HC 314/25t** für das Bezirksgericht Favoriten, AZ: **18 E 691/25a**, zum Kfz-technischen Sachverständigen bestellt und beauftragt, schriftlich Befund und Gutachten über den Wert eines Kfz zum Zeitpunkt der Befundaufnahme zu erstatten.

Dieses Gerichtsgutachten dient als Basis einer gerichtlichen Fahrzeugversteigerung. Einer Veröffentlichung des Gutachtens inkl. Beilagen und Fotos zum Zweck der öffentlichen Versteigerung auf <https://www.justiz-auktion.de> oder anderen Portalen der Justiz wird vom Sachverständigen ausdrücklich zugestimmt. Jede andere unmittelbare oder mittelbare Nutzung oder Verwendung im Sinne von §§ 14 bis 18a UrhG, welcher Art auch immer, wird ohne Zustimmung des Verfassers hingegen ausgeschlossen.

Dieses Gutachten ist kein technischer Ankaufstest. Allenfalls bestehende optische und technische Mängel konnten nur berücksichtigt werden, wenn diese Mängel bei den gegebenen Bedingungen (Wetter, Licht, Verschmutzung des Fahrzeuges, Platzverhältnisse, vorhandene Prüfgeräte) offensichtlich erkennbar waren. Die Aufzählung von Schäden und Mängeln ist nur indikativ und ausdrücklich nicht vollständig. Der Sachverständige verweist auf die beiliegenden Lichtbilder. Die über Datenbanken abgefragten Ausstattungsmerkmale ab Werk sind nur indikativ für das Ausstattungsniveau, die Angaben wurden vom Sachverständigen nicht einzeln am Fahrzeug auf Übereinstimmung geprüft. Die über Datenbanken abgefragten Listenneupreise sind indikativ für das Preisniveau bei der Erstzulassung in Österreich und stimmen ausdrücklich nicht exakt.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25069; BG Favoriten: 18 E 691/25a

Wien, am 04.07.2025

2) Befund

2.1) Befundobjekt

Es wurden keine Genehmigungsdokumente vorgelegt. Die Fahrzeugdaten werden soweit möglich in Datenbanken abgefragt.

Datenblatt

www.autopreisspiegel.com



Allgemeine Daten

Marke	LAND ROVER	Nationalcode	239895
Handelsbezeichnung	Range Rover LWB 3,0 TDV6 Autob	Genehmigungsnr.	e11*2007/46*0649*21
Type/Variante/Version	LG L5KU2K D5NA	Genehmigungsdatum	22.08.2018
Fahrgestellnummer	SALGA3BK4KA529047	Sitze/Türen	5 / 5
Erstzulassung	19.10.2018	Türen Anordnung	2/2/1
Fahrzeugart	Personenkraftwagen M1G	Eigengewicht	2.657 kg
Leistung	202,00 kW (275 PS) bei 3.750 [1/min]	Gesamtgewicht	3.170 kg
Aufbau	Kombilimousine	techn. zul. Gesamtgew.	
Farbe	Schwarz	max. Nutzlast	
§57a Plakette	weiß	max. Dachlast	
NoVA	32,00 %	Gesamtgew. Kombination	
		Höchstgeschwindigkeit	210 km/h

Motor, Antrieb

Motortype	306DT	Abgasverhalten	(EU)2017/1347AG
Motor Hersteller	Ford Motor Company	Abgasklasse	Euro 6dTmp
Motortyp	306DT	CO	0,0769 g/km
Funktionsweise	Selbstzündung, 4-Takt	CO ₂ (NEFZ)	201 g/km
Hubraum	2.993 ccm	CO ₂ (WLTP komb.)	250 g/km
Zylinder, Anordnung	6 / in V	NOx	0,0643 g/km

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25069; BG Favoriten: 18 E 691/25a

Wien, am 04.07.2025

Antriebsart	Diesel	HC	0,0105 g/km
Hybrid Code	N	HC+NOx	0,0739 g/km
Ø Verbrauch	7,60 l/100 km	Partikel	0,0009 g/km
Verbrauch Stadt	8,90 l/100 km	Partikelzahl	0,381E11
Verbrauch Land	6,90 l/100 km	Trübung	0,5000 1/m
Verbrauch ges.	7,60 l/100 km	Ø Verbrauch (WLTP)	9,50 l/100 km
Standgeräusch	70,0 dB		
Standgeräusch Drehzahl	2.813		
Fahrgeräusch	69,0 dB		

Fahrwerk und Abmessungen

Radstand	3.122 mm	Masse fahrbereit min.	
Achsen	2	Masse fahrbereit max.	
Antriebsachsen	2	Achslast 1	1.550 kg
Räder	4	Achslast 2	1.775 kg
Länge min./max.	5.200 mm / 5.266 mm	Anhänger gebremst	3.500 kg
Breite min./max.	1.983 mm / -	Anhänger ungebremst	750 kg
Höhe min./max.	1.840 mm / 1.880 mm	max. Stützlast	150 kg
Bereifung	235/65 R19 109V - 7,5Jx19 ET44,5 Höhe Überhang max. 235/65 R19 109V - 7,5Jx19 ET44,5		

Anmerkungen:

Bereifung wahlweise: *#Achse 1,2: 255/55 R20 110W - 8,5Jx20 ET47*#Achse 1,2: 275/45 R21 110W - 9,5Jx21 ET49
#Achse 1,2: 275/40 R22 108Y - 9,5Jx22 ET49#Notrad: T195/70 R20 - 6,0Jx20 ET30

Getriebe, Lenkung, Bremsen

Getriebe
Kupplung
Antrieb Übersetzung
Lenkhilfe
Bremsanlage

Sonstiges

Fabriksschild rechte B-Säule
VIN-Schild rechter Federbeindom
hinteres Kennzeichen einzeilig
Ausnahmen

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25069; BG Favoriten: 18 E 691/25a

Wien, am 04.07.2025

Ausführungsvarianten lt. Audatex:

2993CCM 202/215KW, 2-SCHICHT-UNI, 8-GANG AUTOMATIK, AB FG-NR ...KA358145, ALL TERR PROGR CONT, ARMLEHNE HINTEN, AUDIOSYS "PREMIUM", AUSSENSP LACKIERT, BELEUCHT INNENRAUM, BLEN K-GRIL ATLAS, BLENDE M-HAUBE ATLAS, BLENDE SCHWELLER BEL, BREMSSATTEL GRAU, DOPPELZENTRALVERR, DYNAMIC RESPONSE, FELGE 9.5 J X 22 ALU, FRONTSCHIEBE HEIZBAR, GRILL V "SCHW GLOSS", HECKT-OEFFNUNG HANDF, I-SPIEGEL ABBLENDBAR, KEYLESS ENTRY, LENKRAD BEHEIZT, LENKRAD LEDER/HOLZ, LUFTFEDERUNG, MASSAGEFUNKTION H, MEMORYSCHALTUNG, MULTIMEDIASYSTEM, NAVIGATIONSSYSTEM, NEBELSCHEINWERFER, NOTRAD 9.5 J X 22, PANORAMADACH ELEKTR, PARK DIST CONTR H, PARK DIST CONTR V, RADSTAND 3122MM, REIFEN 275/40 R22, REIFENDRUCKKONTROLLE, RUNDUMKAMERASYSTEM, SCHALTPADD AM LENKR, SCHEINW LED MATRIX, SONNENBL BELEUCHTET, SPIEGEL MIT LICHT, SPURHALTEASSISTENT, TERRAIN RESPONSE 2, TOTWINKELASSISTENT, TUERSCH V INFRAROT, TUERSCHL H WEICH, TUERZIERL U WAGENF, VERKEHRSSZ-ERKENNUNG, ZIERL HECKKL CHR AT, ZIERL STOSSF V ATLAS, ZUSATZ WASCHBEH.

§57a Übersicht

www.autopreisspiegel.com



Bearbeiter:
Martin Freitag

Fahrzeugdaten

Land Rover Range Rover LWB 3,0 TDV6 Autobiography Aut.

Erstzulassung	19.10.2018	Hubraum	2.993 ccm
Türen/Sitze	5 Türen / 5 Sitze		
Leistung	202 kW (275 PS)		
Eigengewicht	2.657 kg	Gesamtgewicht	3.170 kg
FIN	SALGA3BK4KA529047	Nationalcode	239895

§57a Historie (ab 2015)

Datum Gutachten	Marke	Type	Kennzeichen	VIN
09.12.2024	LAND ROVER	LG	W ****0	SALGA3BK4KA529047
02.11.2023	LAND ROVER	LG	W ****0	SALGA3BK4KA529047
22.09.2021	LAND ROVER	LG	SP ****D	SALGA3BK4KA529047

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25069; BG Favoriten: 18 E 691/25a

Wien, am 04.07.2025

2.2) Befundaufnahme, Zustand, Vor- bzw. Altschäden

Datum der Befundaufnahme	30.06.2025
Ort der Befundaufnahme (Verwahrer)	1230 Wien

Gesamtlauflistung in km abgelesen	108.922
Nächste periodische Begutachtung	10/2025
§ 57 a KFG Prüfplakettennummer	MYT0863

Das Fahrzeug wird bei Tageslicht in etwas verunreinigtem Zustand besichtigt. Es wird ein Fahrzeugschlüssel vorgelegt. Alle Genehmigungsdokumente fehlen.

Es stehen keine Hebebühne oder Prüfgrube, kein Abgastester, kein Bremsflüssigkeitstester, kein Bremsprüfstand, kein Scheinwerfereinstellgerät, kein Achsspieldetektor, kein Kompressionstester und kein Diagnosetester zur Verfügung. Es wird kein Ankaufstest durchgeführt. Es werden keine Zerlegungsarbeiten durchgeführt. Es erfolgt keine Schichtdickenmessung. Das Fahrzeug wird nicht vollständig auf Verkehrs- und Betriebssicherheit überprüft. Die Fahrzeugidentifizierungsnummern wurden abgelesen aber nicht auf eine allfällige Manipulation untersucht. Aus Haftungsgründen wird keine Probefahrt durchgeführt. Allenfalls bestehende optische und technische Mängel konnten daher nur berücksichtigt werden, wenn diese Mängel bei den gegebenen Bedingungen offensichtlich erkennbar waren.

Ein Anlassen des Motors gelingt problemlos, alle relevanten Kontrolllampen erlöschen ordnungsgemäß. Der Wartungszustand ist dem SV unbekannt.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25069; BG Favoriten: 18 E 691/25a

Wien, am 04.07.2025

Die Aufzählung von Schäden und Mängeln ist nur indikativ und ausdrücklich nicht vollständig. Es sind folgende Mängel und unreparierte Vor- bzw. Altschaden erkennbar:

- Genehmigungsdokumente: fehlen
- Innenraum: leicht verunreinigt, Getränk ausgelaufen
- Bremsscheiben: leichte Riefenbildung, leichte Korrosion
- Windschutzscheibe: oberflächliche Steinschlagschäden
- Rote Folie: Kratzer, Löcher in der Folie, siehe Fotos
- Lack: unter der roten Folie nicht beurteilbar, siehe Fotos
- Karosserie: unter der roten Folie nicht beurteilbar, siehe Fotos
- Reifen / Ränder: teilweise tiefe Schürfspuren am Felgenhorn und an Reifenflanke

Die Details zum Fahrzeugzustand können den beiliegenden Lichtbildern entnommen werden.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25069; BG Favoriten: 18 E 691/25a

Wien, am 04.07.2025

3) Gutachten

3.1) Wertbegriffe

Wert: Repräsentativer Durchschnittspreis (Mittelwert) von mehreren konkreten Preisen (§303 ff ABGB).

Händlerverkaufswert (Wiederbeschaffungswert): Darunter ist jener Durchschnittspreis zu verstehen, der am seriösen inländischen Kfz-Fachmarkt inklusive gesetzlicher Gewährleistung voraussichtlich verlangt wird oder zu bezahlen sein wird.

Marktwert (Mittelwert, „gemeiner“ Wert): Ordentlicher gemeiner Preis, den eine Sache zu einer bestimmten Zeit an einem bestimmten Ort hat (§ 304 ff ABGB). Der Marktwert kommt beim Kauf zwischen Privaten zum Tragen. Es handelt sich dabei um einen Durchschnittspreis am Privatmarkt, der weder Mehrwertsteuer (Differenzsteuer) noch Händlergewinnspanne enthält. Die gesetzliche Gewährleistung wird unter Privatpersonen meist ausgeschlossen, dieser Betrag enthält somit üblicherweise auch nicht das Kostenrisiko für Reparaturen im Rahmen der Gewährleistung.

Händlereinkaufswert: Darunter ist der durchschnittlich zu erwartende Ankaufspreis eines seriösen inländischen Fahrzeughändlers zu verstehen. Die Differenz zwischen Wiederbeschaffungswert und Händlereinkaufswert stellt die Handelsspanne dar. Das Risiko für Kosten aus Gewährleistungsansprüchen ist vom Händler je nach Marke, Modell und Laufleistung natürlich auch mit zu berücksichtigen.

Vorbehaltlich der rechtlichen Beurteilung ist in Exekutionssachen der Händlereinkaufswert der Schätzwert. Das Risiko für im Gutachten nicht beschriebene Schäden und Mängel wird durch den Versteigerungsbeginn zum geringsten Gebot (halber Schätzwert, § 85 Abs 2 EO) „abgefedert“.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25069; BG Favoriten: 18 E 691/25a

Wien, am 04.07.2025

3.2) Bewertung

Zur Bewertung wurde eine automatisierte und valorisierte Marktanalyse mit der Software Autopreisspiegel durchgeführt. Dabei handelt es sich um eine Suchmaschine, die im Internet angebotene gleichartige Fahrzeuge zum Zeitpunkt des Bewertungsstichtages erfasst und daraus den repräsentativen Wert ableitet. Da für die Auswertung nur jene Fahrzeuge mit dem letztnotierten Preis herangezogen werden, die die Internet-Börsen bereits verlassen haben, werden zu hohe Wunschpreise nicht berücksichtigt, weiter werden Ausreißer über eigene Kontrollmechanismen ausgeschlossen und es wird zudem ein handelsüblicher Endrabatt berücksichtigt. Der Händlereinkaufswert wird mit einer marktüblichen Handelsspanne errechnet.

Gebrauchtwagenbewertung www.autopreisspiegel.com



Bearbeiter:
Martin Freitag

Fahrzeugdaten

Land Rover Range Rover LWB 3,0 TDV6
Autobiography Aut.

Nationalcode	239895	Hubraum	2.993 ccm
Neupreis	158.200 € (Basispreis inkl. NoVA und USt)	Leistung	202 kW (274 PS)
Erstzulassung	19.10.2018	Treibstoff	Diesel
FIN	SALGA3BK4KA529047	Alter	6,70 Jahre (80 Monate)

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25069; BG Favoriten: 18 E 691/25a

Wien, am 04.07.2025

Bewertungskriterien

Bewertungsstichtag	30.06.2025	Vergleichsfahrzeuge Bj.	1.2017 - 12.2019
km Stand	108.922 km	Zeitfenster	24 Monate
km abhängige Wertberichtigung	Korrekturfaktor/1.000 km: 3,5 % für km-Abweichung größer +100 % / -50 %: 0,55 % % Die Aufwertung wird mit 70% vom Abwertungsfaktor berechnet		
Abschlag in €	3.400 € vom VK		

Serienausstattung

3. Bremsleuchte
Airbag Fahrer-/Beifahrerseite
Alarmanlage
Ambiente-Beleuchtung
Anhängers-Stabilisierungs-Programm
Anti-Blockier-System (ABS)
Antriebsart: Allradantrieb
Audiosystem: Meridian Sound-System (Farbdisplay, 380 Watt, 13 Lautsprecher, Subwoofer)
AUX-IN-Anschluss (AUX-IN)
Außenspiegel elektr. anklappbar
Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar
Außenspiegel mit Abblendautomatik
Außenspiegel mit Einparkfunktion/Rückwärtsparkhilfe
Außenspiegel mit Memoryfunktion
Außenspiegel mit Umfeldleuchte
Außenspiegel Wagenfarbe
Bluetooth-Schnittstelle
Bremsassistent
Bremssättel Grau eloxiert
Dach Wagenfarbe
Dachhimmel Stoff
Dynamische Stabilitätskontrolle (DSC)
Einschaltautomatik für Fahrlicht
Einstiegsleisten mit Schriftzug
Elektr. Bremskraftverteilung
Fahrassistenz-System: Adaptive Fahrwerksregelung (Adaptive Dynamics)
Fahrassistenz-System: All-Terrain Progress Control (ATPC)
Fahrassistenz-System: Autonomer Notbrems-Assistent
Fahrassistenz-System: Bergabfahrkontrolle (HDC)
Fahrassistenz-System: Berganfahr-Assistent
Fahrassistenz-System: Fernlichtassistent (Intelligent Light System)
Fahrassistenz-System: Notbrems-Assistent
Felgenschlösser
Fensterheber elektrisch vorn + hinten

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25069; BG Favoriten: 18 E 691/25a

Wien, am 04.07.2025

Frontscheibe heizbar
Frontscheibe Verbundglas
Gepäck-/Laderaumleuchte
Geschwindigkeits-Regelanlage (Tempomat)
Getriebe Automatik - Drive Select (8-Stufen)
Getränkehalter vorn
Heckklappe/-Deckel elektr. betätigt (öffnen + schliessen)
Heckleuchten LED
Heckscheibenwischer
InControl Apps
InControl Pro Services (Internetbasierende Dienste)
InControl Remote Premium (Onlinedienste / Apps)
InControl Touch Pro Infotainment-System (Farbdisplay)
Innenausstattung: Dekoreinlagen Shadow Walnut
Innenspiegel mit Abblendautomatik
Instrumentenanzeige TFT-Farbdisplay (12 Zoll)
Isofix-Aufnahmen für Kindersitz
Karosserie: 5-türig
Keyless-Entry
Kindersicherung elektrisch
Klimaautomatik 3-Zonen
Kopf-Airbag-System (Windowbag)
Kurvenbremskontrolle (Corner-Brake-Control, CBC)
Laderaumabdeckung
Lendenwirbelstütze Sitz vorn links, elektr. verstellbar, 4-fach
Lendenwirbelstütze Sitz vorn rechts, elektr. verstellbar, 4-fach
Lenkrad heizbar (Leder) mit Multifunktion
Lenkrad mit Schaltwippen/-tasten
Lenksäule (Lenkrad) elektr. verstellbar
LM-Felgen
Luftfederung elektronisch geregelt
Matrix-LED-Scheinwerfer mit LED-Signatur
Mittelarmlehne hinten
Mittelkonsole mit Ablagefachabdeckung
Modellpflege
Motor 3,0 Ltr. - 202 kW SD V6 Diesel KAT
Multifunktions-Touchscreen
Nebelscheinwerfer
Niveauregulierung
Park-Distance-Control hinten
Park-Distance-Control vorn
Parkbremse elektrisch
Radstand 2922 mm
Reifendruck-Kontrollsystem
Reserverad als Notrad
Rußpartikelfilter
Rücksitz geteilt
Rücksitzlehnen elektr. umklappbar

Ing. Martin Freitag; UID: ATU64169367; Bankverbindung: BIC: BAWAATWW, IBAN: AT89 1420 0200 1116 3522; www.kfzsv.at

E25069 Gutachten

Seite 11 von 14

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25069; BG Favoriten: 18 E 691/25a

Wien, am 04.07.2025

Rücksitzlehnen elektr. verstellbar
Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d-TEMP
Scheibenwischer mit Regensensor
SCR-System (AdBlue-Technologie)
Seitenairbag vorn
Seitenscheiben hinten Verbundglas
Seitenscheiben vorn Verbundglas
Servolenkung elektrisch
Sicherheitsgurte höhenverstellbar
Sitzbezug / Polsterung: Leder Windsor
Sitze vorn mit Armlehnen
Sitze vorn mit elektr. verstellbaren Seitenwangen
Sitzheizung vorn
Sonnenblende links mit Spiegel, zweiteilig (beleuchtet)
Sonnenblende rechts mit Spiegel, zweiteilig (beleuchtet)
Sonnenschutzrollo an Türscheibe hinten elektr.
Sprachsteuerung System
Start/Stop-Anlage
Steckdose (12V-Anschluß) im Koffer-/Laderaum
Surround-Kamerasystem
Tagfahrlicht LED
Telefonsystem integriert (mit Bluetooth-Option)
Teppich-Fußmatten
Terrain-Response-System
Touchscreen-Farbdisplay (10,2 Zoll)
Traktionskontrolle
TV-Tuner, analog und digital
USB-Anschluss in Mittelkonsole
Verteilergetriebe zweistufig (Untersetzungsgetriebe)
Wankneigungskontrolle (Roll Stability Control, RSC)
Wegfahrsperrung
Zentralverriegelung mit Funkfernbedienung

Fahrzeugbewertung

	Alle
Alle Autos	8
Auswahl	8
Min. km	41.000
Max. km	122.000
Soll-km	111.359
Min. Preis	59.376 €
Max. Preis	95.588 €
Ø Preis	75.041 €
- Nachlass	72.602 €

Ing. Martin Freitag; UID: ATU64169367; Bankverbindung: BIC: BAWAATWW, IBAN: AT89 1420 0200 1116 3522; www.kfzsv.at

E25069 Gutachten

Seite 12 von 14

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25069; BG Favoriten: 18 E 691/25a

Wien, am 04.07.2025

km-berichtigt (€)	73.035 €
Wert ohne Extras (€)	67.923 €
Extras berichtigt (€)	67.923 €
- Abschlag (€)	3.400 €
- Abzug Aufbereitung (€)	400 €
Verkaufswert	64.500 €
Einkaufswert	51.800 €
Marktwert	58.200 €

Fahrzeugliste

Beschreibung	Treibstoff / Verkaufsart	Leistung / Türen und Sitze	km / Alter	Preis / Valorisiert
Land Rover Range Rover Range Rover 3,0 TDV6 Autobiography Aut.	Diesel Händler	202 kW (275 PS) 5 Türen, 5 Sitze	121.000 km Bj:2017, Verk.: 2024 Alter: 77 Monate (Δ -3)	59.900,00€ 59.376 €
Land Rover Range Rover Range Rover 3,0 TDV6 Autobiography Auto Stahl...	Diesel Händler	202 kW (275 PS) 5 Türen, 4 Sitze	122.000 km Bj:2019, Verk.: 2024 Alter: 54 Monate (Δ -26)	74.890,00€ 68.944 €
Land Rover Range Rover 3,0 TDV6 Autobiography Aut. Auto Stahl Wien 22	Diesel Händler	202 kW (275 PS) 5 Türen, 5 Sitze	67.000 km Bj:2019, Verk.: 2024 Alter: 59 Monate (Δ -21)	75.890,00€ 71.072 €
Land Rover Range Rover Range Rover 3,0 TDV6 Autobiography Aut.	Diesel Privat	202 kW (275 PS) 5 Türen, 5 Sitze	41.000 km Bj:2019, Verk.: 2024 Alter: 61 Monate (Δ -19)	77.800,00€ 73.350 €
Land Rover Range Rover Range Rover 3,0 TDV6 Vogue Aut.	Diesel Privat	202 kW (275 PS) 5 Türen, 5 Sitze	50.600 km Bj:2019, Verk.: 2023 Alter: 42 Monate (Δ -38)	85.000,00€ 74.893 €
Land Rover Range Rover Range Rover 3,0 TDV6 Vogue Aut. Auto Stahl Wi...	Diesel Händler	202 kW (275 PS) 5 Türen, 5 Sitze	47.500 km Bj:2019, Verk.: 2023 Alter: 49 Monate (Δ -31)	83.890,00€ 75.868 €
Land Rover Sonstige Range Rover 3,0 TDV6 Autobiography Aut.	Diesel Privat	202 kW (275 PS) 5 Türen, 5 Sitze	117.000 km Bj:2019, Verk.: 2023 Alter: 50 Monate (Δ -30)	89.500,00€ 81.234 €
Land Rover Range Rover 3,0 TDV6 LWB	Diesel Privat	202 kW (275 PS) 4 Türen, 5 Sitze	77.000 km Bj:2018, Verk.: 2024 Alter: 70 Monate (Δ -10)	98.500,00€ 95.588 €

Aus der Marktanalyse mit Hilfe der Software Autopreisspiegel ergibt sich ein objektiver Händlerverkaufswert zum Bewertungsstichtag von ca. € 64.500,- ein Marktwert von ca. € 58.200,- und ein **Schätzwert (Händlereinkaufswert) von ca. € 51.800,-**. Bei diesen Beträgen wurde der im Befund beschriebene Zustand durch Auf- und Abwertungen bereits merkantil berücksichtigt.

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur • Havarieschäden • Bewertung • Handel • Verbrennungsmotoren • historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125 Haus 24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Ga.-Nr.: E25069; BG Favoriten: 18 E 691/25a

Wien, am 04.07.2025

4) Zusammenfassung:

Händlerverkaufswert zum Bewertungsstichtag gerundet	ca.	€	64.500,-
Marktwertwert zum Bewertungsstichtag gerundet	ca.	€	58.200,-
Schätzwert (Händlereinkaufswert) zum Bewertungsstichtag gerundet	ca.	€	51.800,-

Für die Richtigkeit der Feststellungen
und die Objektivität der Auswertung.

elektronische Übermittlung

Der Sachverständige

Ing. Martin Freitag

5) Beilagen

keine

6) Fotos

42 Farbfotos; 21 Seiten

Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24

Tel.: 0680/30 26 586

Fax: 01/953 57 92 24

E-mail: martin.freitag@kfzsv.at

www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 1 von 42



Fahrzeug Foto 2 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 3 von 42



Fahrzeug Foto 4 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 5 von 42



Fahrzeug Foto 6 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 9 von 42



Fahrzeug Foto 10 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 11 von 42



Fahrzeug Foto 12 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 13 von 42



Fahrzeug Foto 14 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 15 von 42



Fahrzeug Foto 16 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 17 von 42



Fahrzeug Foto 18 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 19 von 42



Fahrzeug Foto 20 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 21 von 42



Fahrzeug Foto 22 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 23 von 42



Fahrzeug Foto 24 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 25 von 42



Fahrzeug Foto 26 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 27 von 42



Fahrzeug Foto 28 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 29 von 42



Fahrzeug Foto 30 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 31 von 42



Fahrzeug Foto 32 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 33 von 42



Fahrzeug Foto 34 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 35 von 42



Fahrzeug Foto 36 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 37 von 42



Fahrzeug Foto 38 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 39 von 42



Fahrzeug Foto 40 von 42



Ing. Martin Freitag

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kfz und sonstige Fahrzeuge
Reparatur · Havarieschäden · Bewertung · Handel · Verbrennungsmotoren · historische Fahrzeuge



A-1220 Wien, Spargelfeldstraße 125/24
Tel.: 0680/30 26 586
Fax: 01/953 57 92 24
E-mail: martin.freitag@kfzsv.at
www.kfzsv.at



Fahrzeug Foto 41 von 42



Fahrzeug Foto 42 von 42

