

DEKRA Automobil GmbH
[REDACTED]Pedde Evamaria
Gerichtsvollzieherin
Postfach 750138
28721 Bremen

Bewertungsgutachten

Kennzeichen

Auftraggeber	Pedde Evamaria, Gerichtsvollzieherin, Postfach 750138, 28721 Bremen
Ihr Auftrag vom	07.03.2025, durch Frau Pedde
Besichtigung	07.03.2025 um 08:15 Uhr

Zusammenfassung und Ergebnis

Die auf den 07.03.2025 bezogene Bewertung des vorstehend beschriebenen Fahrzeuges / Objekts hat unter Berücksichtigung aller wertbeeinflussenden Faktoren zu folgendem Ergebnis geführt.

	ohne MwSt.	mit 19% MwSt.
Händlereinkaufswert	145.700,00 EUR	173.383,00 EUR
Händlerverkaufswert	151.800,00 EUR	180.642,00 EUR

Auftrag

Entsprechend Ihres Auftrages vom 07.03.2025 wurde ein Bewertungsgutachten zum Händlereinkaufswert und -verkaufswert erstellt. Die Auftragserteilung erfolgte durch Frau Pedde. Auftragsgemäß erfolgt die Bewertung zum Stichtag 07.03.2025.

Besichtigung

Die Besichtigung erfolgte am 07.03.2025 um 08:15 Uhr durch [REDACTED], ohne Anwesenheit einer bevollmächtigten Person.

Die Besichtigung war auf Grund ungünstiger Lichtverhältnisse zum Besichtigungszeitpunkt nur in eingeschränktem Umfang möglich. Auf Grund der vorgefundenen Standortbedingungen sowie dem Umstand, dass das Fahrzeug / Objekt nicht bewegt werden konnte, war die Besichtigung nur in eingeschränktem Umfang möglich. Das Fahrzeug / Objekt wurde zum Zeitpunkt der Besichtigung in einem nicht gereinigten Zustand vorgefunden. Das Fahrzeug / Objekt wurde von oben besichtigt, die Besichtigung war aber aufgrund der örtlichen Gegebenheiten nur eingeschränkt möglich. Eine Besichtigung von unten war zum Besichtigungszeitpunkt nicht möglich. Bei der Besichtigung konnte keine Fahrprobe durchgeführt werden. Folglich sind Mängel bzw. Schäden, die nur bei einer Fahrprobe feststellbar sind, nicht berücksichtigt. Im Rahmen der Fahrzeug / Objektbesichtigung wurde ein Probelauf des Motors durchgeführt.

Die abgelesene Fz.- Identnummer wurde mit den zur Verfügung stehenden Unterlagen verglichen. Von dem Fahrzeug / Objekt wurden digitale Fotos gefertigt.
Bei der Besichtigung wurden folgende Schlüssel vorgelegt:
1 Hauptschlüssel.

Bezugsgrundlagen

Die am Fahrzeug / Objekt abgelesene Identnummer wurde mit den zur Verfügung stehenden Fahrzeug- / Objektdokumenten verglichen. Hierbei wurde Übereinstimmung festgestellt.

Für die Bearbeitung des Vorganges standen folgende Unterlagen zur Verfügung:

- Kopie Fz-Schein/Zul.Beschein. Teil I
- Kopie Fz-Brief/Zul.Beschein. Teil II
- Ausstattungsübersicht: Morelo vom 11.03.2025

Auf durchgeführte bzw. ausstehende Reparaturen wird unter dem Punkt "Zustandsbeschreibung" eingegangen.

Besonderes

Da zum Besichtigungszeitpunkt keine Ausstattungsliste vorlag, wurde die Serien- und Sonderausstattung der Hersteller-Abfrage entnommen und hat keinen Anspruch auf Richtigkeit und Vollständigkeit.

Fahrzeugbeschreibung

Zulassungsdaten

Haltereintrag	
Kennzeichen	
Tag der Erstzulassung	05.04.2019
Zul. Besch. Teil I / Fz-Schein vom	03.08.2022

Untersuchungstermine

Fälligkeit HU 05 / 2025

Technische Daten Fahrzeug / Fahrgestell

Fahrzeugart	Wohnmobil > 2,8 t
Hersteller	Morelo
Typ / Verkaufsbezeichnung	Loft / 82 LB
Aufbauart	Integriert
HSN / TSN	4192 / 000
Fahrzeug-Ident.-Nr.	ZCFC270F405 [REDACTED]
Leergewicht	5710 kg
zul. Gesamtmasse	7490 kg
Maße über alles L / B / H	8380 / 2400 / 3530 (mm)
Achsen / angetr. Achsen	2 / 1
Radstand	4750 (mm)
Türen	1
Sitzplätze	4
Farbe	Weiß
Lackierung	Uni
Energiequelle / Kraftstoff	Diesel
Motorart / Zylinderanzahl	Reihenmotor
Leistung / Hubraum	150 kW / 2998 cm ³
Schadstoffklasse	EURO6;Y;PI/CI; N1 III, N2
Getriebe / Gänge	Automatik / 8
Felgen	Stahl mit Radzierblende
Km-Stand abgelesen	11.683

Es wird unterstellt, dass die Gesamtlauflistung dem abgelesenen Km-Stand entspricht.

Räder / Reifen

Achse	Reifenbezeichnung	Hersteller/Typ	Art	Profiltiefe
1 links	225 / 75 R 16 121/120 R	Continental / VancoFourSeason 2	A / O	7 mm
	rechts			
2 links innen	225 / 75 R 16 121/120 R	Continental / VancoFourSeason 2	A / O	7 mm
	links aussen			
rechts innen	225 / 75 R 16 121/120 R	Continental / VancoFourSeason 2	A / O	7 mm
	rechts aussen			

A/ Ganzjahres; /O Original; /F Runflat,

Technische Daten Wohnmobil

Hersteller	MORELO
Typ / Verkaufsbezeichnung	LOFT 82 LB
Fabrik Nr.	1901024

Ausstattung Fahrgestell

Lichtmaschine 210A, 5.0 J x 16, Warnanzeige in Comfort-Display/Warnleuchte im Armaturenbrett, 225/75 R 16 ..R, Geschwindigkeitsregelanlage, Klimaautomatik, 4750mm, ESP.

Ausstattung Wohnmobil

Wohnwelt "Trend", Bodenbelag Cappuccino, Chassis-Paket IVECO für 70 C 18, Motorvariante C 21, 151 kW / 205 PS, Zulässiges Gesamtgewicht 7.490 kg, ZF 8-Gang Wandlergetriebe, Klimaanlage Fahrerhaus, Elektr. und techn. Vorbereitung für Anhängerkupplung, Motorwärmetauscher, Frontscheibe beheizbar, Armaturenbrett mit Doppelziernahut u. Softkaschierung, Differenzialsperre für Hinterachse, Luftfederung nur Hinterachse, LED-Rückleuchten mit Chromring, Spurverbreiterung Vorderachse nur für Stahlfelge, Kraftstofftank ca. 200 Liter (anstelle Serientank), Lederlenkrad MoreloExklusiv abnehmbar, zur besseren Drehung des Fahrersitzes und Diebstahlschutz, Sitzheizung für Seriensitze, Multifunktionscouch, Sitzgruppe Lounge 1700mm mit Bordc. 2400, LOFT Daily Modell 2019, Seitensitzbank Standard, Polsterung Leder, Farbe off-white, Dekoline I Faltenstores in Wohn- und Schlafraum inkl. Dekoschals, Wand- und Deckenbespannung in Kunstleder, Hubbett mit mechanischer Betätigung (statt Frontoberschranke), L-Bett Schlafraum, Kleiner Apotheker, Kleine Glasvitrine über kleinen Apotheker, Tischplatte ausziehbar, Quarz mit Palisander Kante, Küchen-Paket PLUS, 190 Liter AES-Kühlschrank mit sep. 33 Liter Gefrierfach, Gas-Backofen mit Grill, LED-Ambiente-Beleuchtung über Deckenbaldachin, Küchenarbeitsplatte in Mineralwerkstoff, matt-finish, flächenbündiger Abdeckung, Nespressomaschine mit Ablageboard, Kapselhalter und 230 Volt Steckdose, Doppelauszug, unter Kochmulde statt Klappe, Ventilator-Dachluke Küche anstelle Serien Dachluke, Festtank-Toilette in Keramik mit 200 Liter Fäkalitank, Umpumpfunktion von Abwasser- in Fäkalientank, Fußbodenheizung in Wohnraum und Badezimmer, Außendusche fahrerseitig im Heckbereich, Markise elektrisch 6,0 m, mit LED-Beleuchtung, Markisen-LED-Beleuchtung beifahrerseitig dimmbar mit Fernbedienung, Flächenbündige, isolierverglaste Fahrerhaus-Seitenscheiben, mit elektrischer Betätigung, Midi-Heki-Dachfenster im Schlafraum (statt Serien-Dachluke), Außendekor in Carbon-Optik, Stauraumbeleuchtung LED, Große Garagentüre links, Elektro-Paket „Energie 420 Premium Power“, Gel-Batterien 420 Ah, Kombi-Ladegerät / Wechselrichter 3.000 Watt, Navigationssystem mit 8" Touchscreen-Bildschirm, inkl. Rückfahr-Doppelkamera, Freisprecheinrichtung, Oyster 85 Sat-Anlage, 24"-LED-TV unterhalb Vitrine im Eingangsbereich 85 cm Spiegel, Soundbox, 24" TV im Schlafraum.

Zustandsbeschreibung

Zustand und Instandhaltung

Abgesehen von den beschriebenen Schäden/Mängeln weist das Fahrzeug/Objekt einen, bezogen auf Alter und Nutzung, üblichen Gesamtzustand auf. Der Wartungsnachweis ist lückenhaft. Letzte Wartung erfolgte am 14.02.2020 bei Kilometerstand 3.788. Nächste Wartung am 02 / 2021.

Notwendige Reparaturen

Bezeichnung des Schadens / Rep.-Weg

- Halter Garagentür hinten rechts gerissen, erneuern (Bild 14, 15)
- Spiegel rechts verkratzt, erneuern (Bild 16, 17)
- Spiegel links gebrochen, erneuern (Bild 18, 19, 20, 21)
- Stossfängerecke hinten rechts verkratzt, lackieren mit Lackaufbau (Bild 22, 23)
- Garagentür hinten links und Rahmen deformiert, erneuern (Bild 24, 27, 28)
- Schürze hinten links gebrochen, instandsetzen (Bild 25, 26)
- Halter Rückleuchte und Rahmen links gebrochen, erneuern (Bild 29, 30)
- Eckverkleidung hinten links verkratzt, lackieren mit Lackaufbau (Bild 31, 32)
- Schürze links mittig verkratzt, lackieren mit Lackaufbau (Bild 33, 34, 35, 36)
- Wartung fällig, instandsetzen

Schlusswort

Dieses Bewertungsgutachten wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt.

Der Sachverständige

[REDACTED]
Von der IfS GmbH
zertifizierter Sachverständiger (IfS-Zert) für Kraftfahrzeugschäden und -bewertung

Im Rahmen einer Weitergabe oder Veröffentlichung dieses Dokuments, sind die allgemein gültigen datenschutzrechtlichen Grundsätze, insbesondere hinsichtlich der Anonymisierung personenbezogener Daten, zwingend einzuhalten.

Anlagen

Fotoanlage

Dieses Dokument wurde elektronisch gefertigt und ist auch ohne Unterschrift gültig.



Bild 1 : Diagonale vorn



Bild 2 : Diagonale hinten



Bild 3 : Innenraum

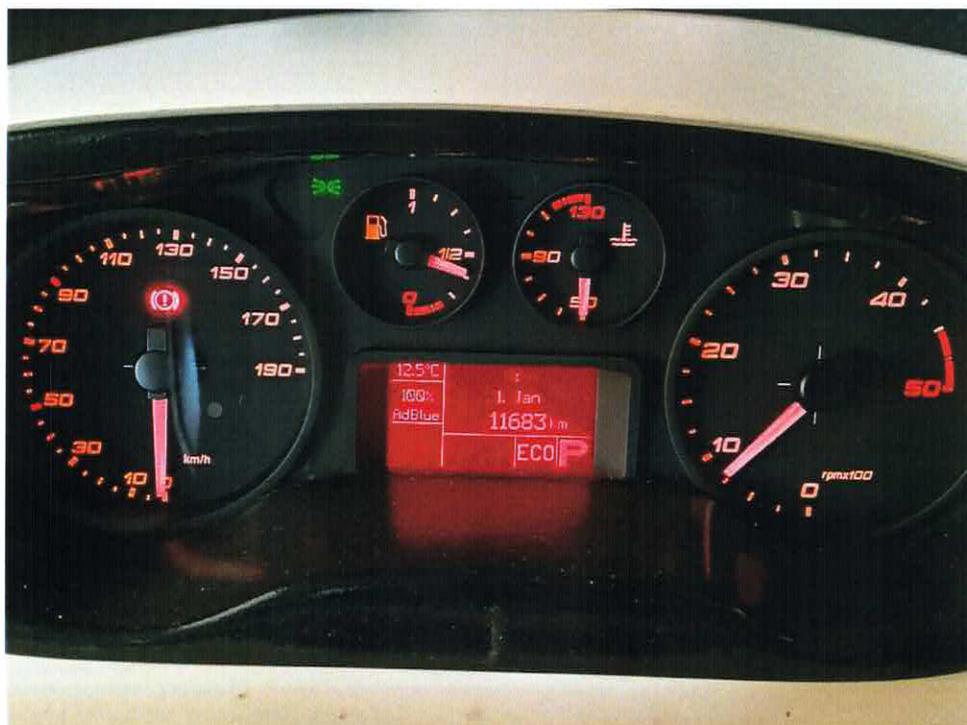


Bild 4 : Kombiinstrument

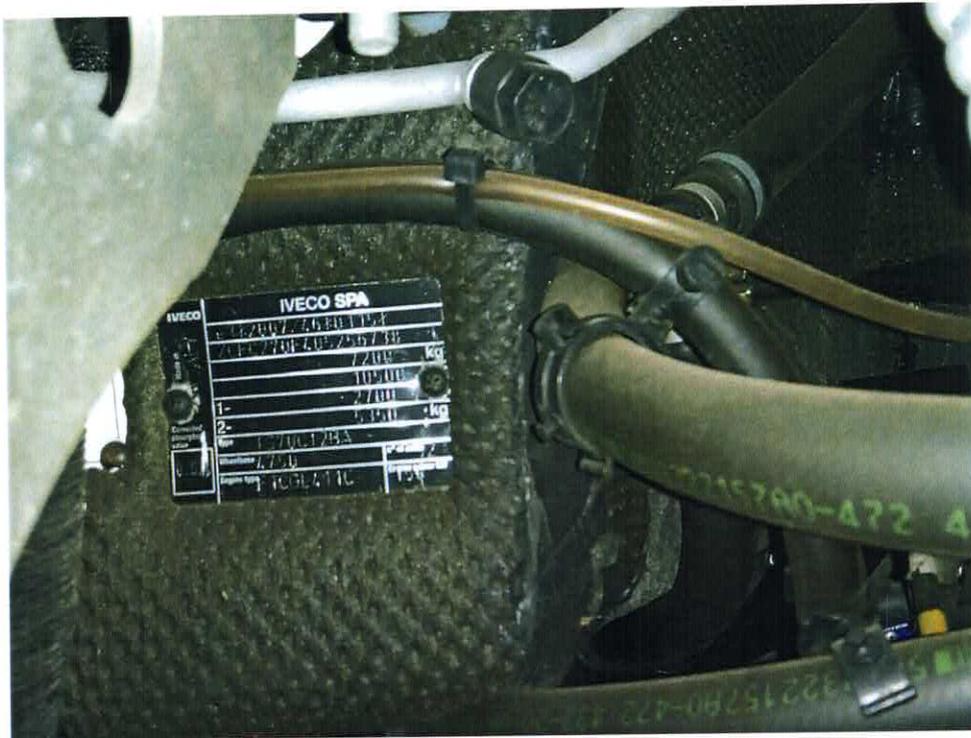


Bild 5 : VIN

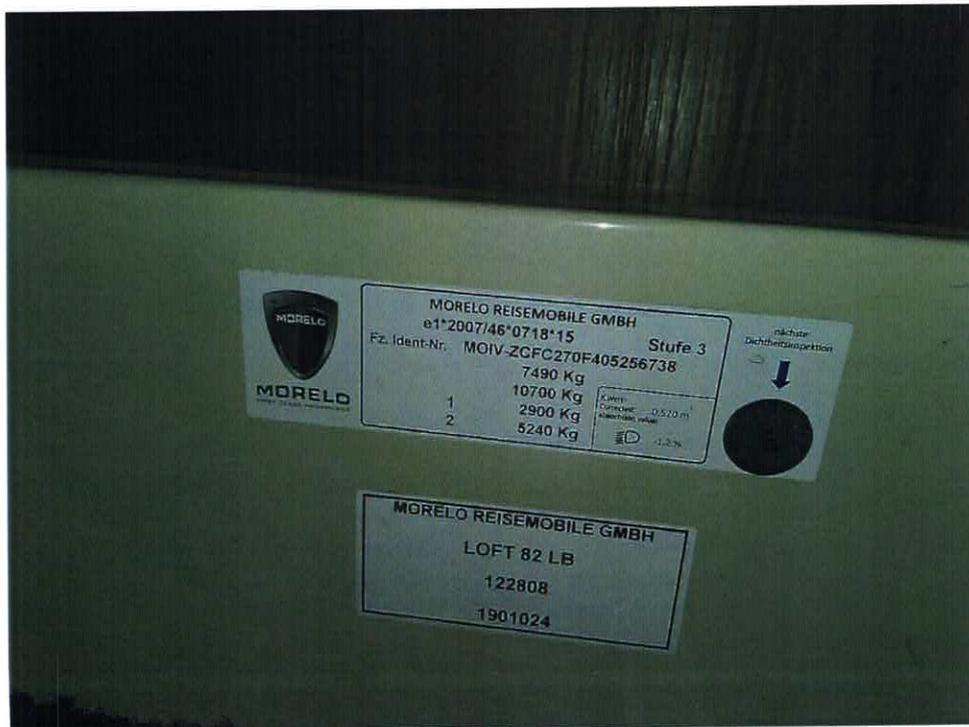


Bild 6 : Typenschild



Bild 7 : Schlafbereich hinten



Bild 8 : Bad



Bild 9 : Dusche



Bild 10 : Wohnbereich



Bild 11 : Küche



Bild 12 : Backofen, Kühl- und Gefrierschrank

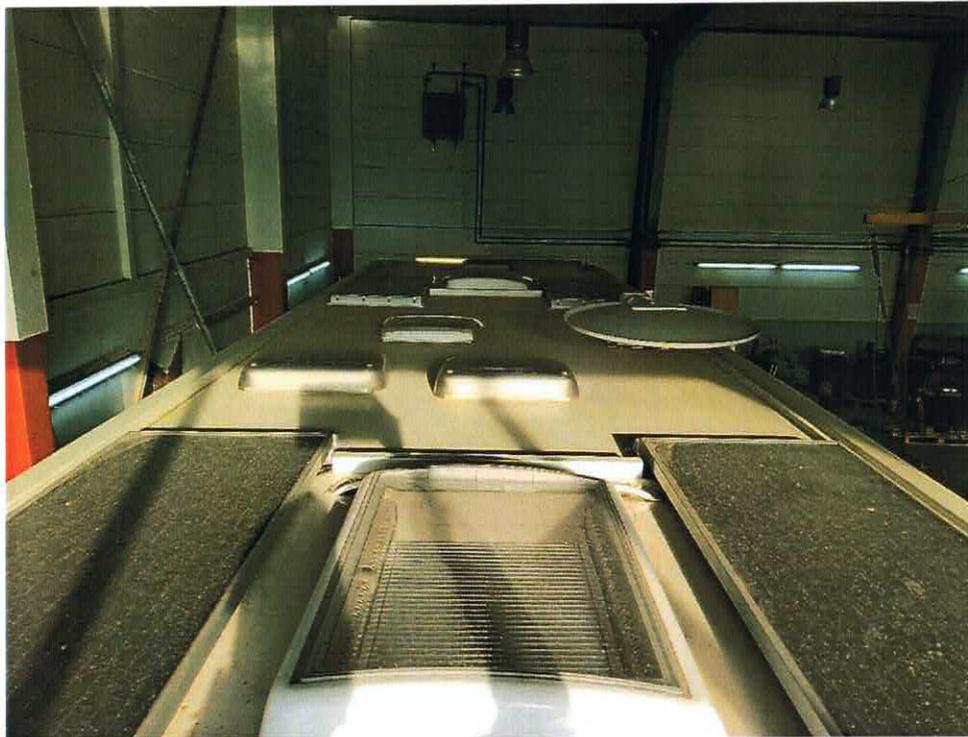


Bild 13 : Dach



Bild 14 : Halter Garagentür hinten rechts gerissen



Bild 15 : Halter Garagentür hinten rechts gerissen



Bild 16 : Spiegel rechts verkratzt



Bild 17 : Spiegel rechts verkratzt



Bild 18 : Spiegel links gebrochen



Bild 19 : Spiegel links gebrochen



Bild 20 : Spiegel links gebrochen



Bild 21 : Spiegel links gebrochen



Bild 22 : Stossfängerecke hinten rechts verkratzt



Bild 23 : Stossfängerecke hinten rechts verkratzt

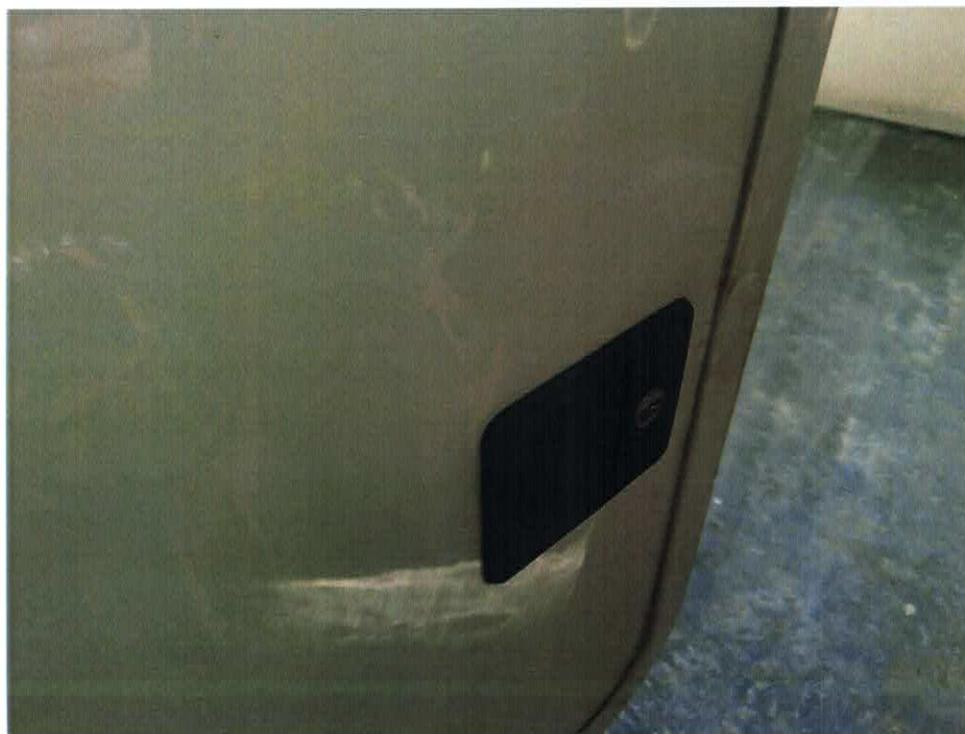


Bild 24 : Garagentür hinten links und Rahmen deformiert



Bild 25 : Schürze hinten links gebrochen



Bild 26 : Schürze hinten links gebrochen



Bild 27 : Garagentür hinten links und Rahmen deformiert



Bild 28 : Garagentür hinten links und Rahmen deformiert



Bild 29 : Halter Rückleuchte und Rahmen links gebrochen



Bild 30 : Halter Rückleuchte und Rahmen links gebrochen



Bild 31 : Eckverkleidung hinten links verkratzt



Bild 32 : Eckverkleidung hinten links verkratzt



Bild 33 : Schürze links mittig verkratzt



Bild 34 : Schürze links mittig verkratzt

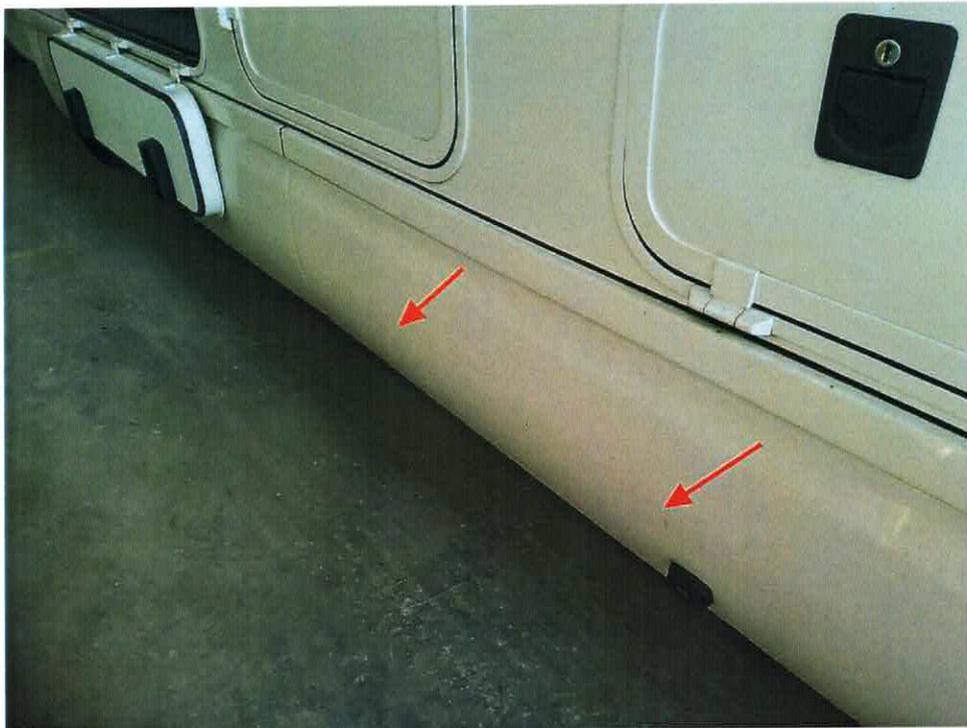


Bild 35 : Schürze links mittig verkratzt

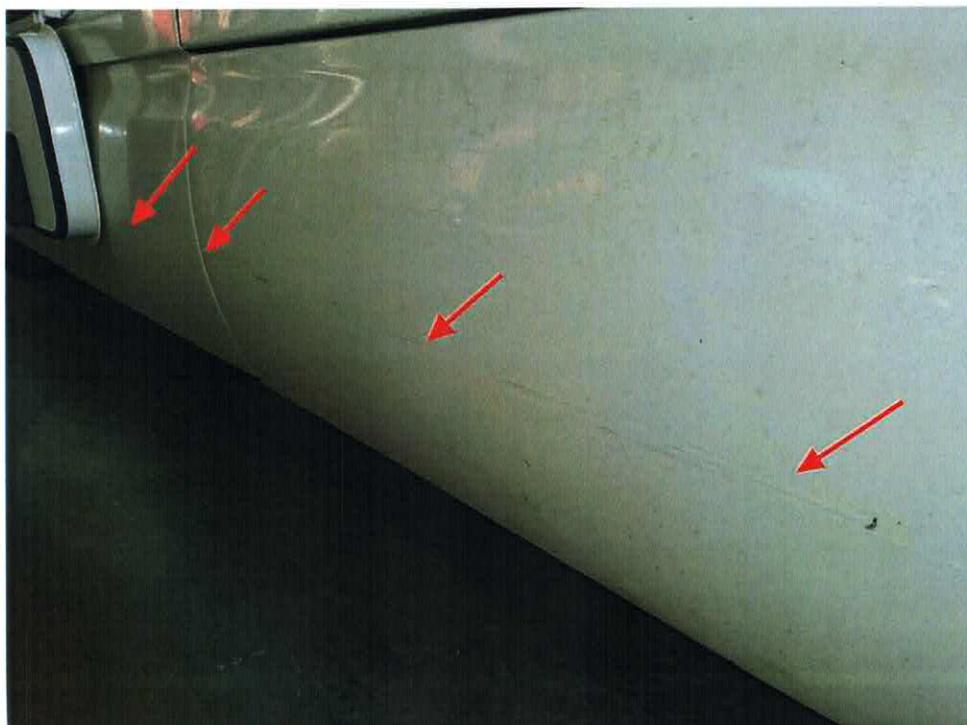


Bild 36 : Schürze links mittig verkratzt