

Wertgutachten



Gutachten Nr.
56-319/23/JN

Vom
02.05.2023

Hersteller
BMW 

Modell
Baureihe X1 (E84)(2009->)

Auftraggeber

Obergerichtsvollzieherin Pöschl

Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis	2
Beteiligte, Besichtigungen & Auftrag	3
Fahrzeugdaten	4
Fahrzeug	4
Zustand	4
Bereifung	5
Ausstattung.....	5
Beauftragung.....	7
Eingesehenen Unterlagen.....	7
Besichtigungsbedingungen	7
Sachverständigen Feststellung:	7
Neupreis.....	7
Wertschätzung.....	8
Gutachtenfertigstellung	8
Fotoanlage	9



Aktenzeichen

56-319/23/JN

Beteiligte, Besichtigungen & Auftrag

Auftraggeber	Name Straße PLZ Ort	Obergerichtsvollzieher
Fahrzeughalter	Name Straße PLZ Ort	
Besichtigung	Besichtigung bei Datum Ort Sachverständiger Anwesende Bedingungen	Sachverständigen Büro Andreas Bauer 25.04.2023 Opalstr. 34, 84032 Altdorf Jürgen Nirschl Sachverständiger ausreichend
Auftrag	Datum Erteilt durch Beauftragung	25.04.2023

Fahrzeugdaten

Fahrzeug

Amtliches Kennzeichen	
Hersteller	BMW
Modell/Haupttyp	Baureihe X1 (E84)(2009->)
Untertyp	xDrive 18d
Baujahr	2014
Erstzulassung	30.06.2015
Letzte Zulassung	08.11.2018
Fahrzeugart	SUV
Fahrzeugidentifikationsnummer (VIN)	WBAVP71010VW72576
Schlüssel-Nr.	0005/AQA
Antriebsart	Diesel / 4-Zylinder / Reihenmotor
Getriebe	6-Gang manuell
Leistung/Hubraum	105 KW / 1.995 ccm
Anzahl Türen	5
Achsen (davon angetrieben)	2 (2)
Sitzplätze	5
Schadstoffgruppe (Abgasnorm)	 Gruppe 4 (Euro 5)

Zustand

Allgemeinzustand	gut
Lack	MINERALGRAU METALLIC Metallic (2-Schicht)
Anzahl Vorbesitzer	unbekannt
Laufleistung abgelesen	164.804 km
Nächste HU	12.2024

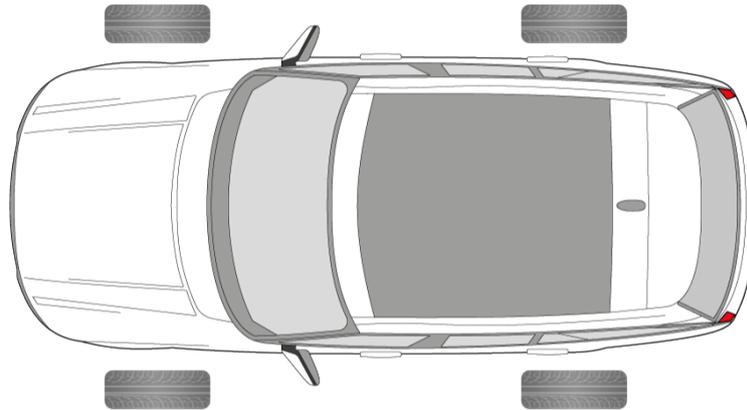
Bereifung

Reifen vorne rechts

Dimension	225/50 R 17 98 W
Profiltiefe	7 mm
Hersteller	Pirelli
Art	Winter

Reifen hinten rechts

Dimension	225/50 R 17 98 W
Profiltiefe	6 mm
Hersteller	Pirelli
Art	Winter



Reifen vorne links

Dimension	225/50 R 17 98 W
Profiltiefe	7 mm
Hersteller	Pirelli
Art	Winter

Reifen hinten links

Dimension	225/50 R 17 98 W
Profiltiefe	6 mm
Hersteller	Pirelli
Art	Winter

Hilfsmittel bei Reifenschäden

Art	Reparaturkit
-----	--------------

Ausstattung

Serienausstattung

- ✓ Airbag Fahrer-/Beifahrerseite
- ✓ Anti-Blockier-System (ABS)
- ✓ Antriebsart: Allradantrieb permanent
- ✓ Antriebsart: xDrive (Allrad)
- ✓ Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar
- ✓ Außenspiegel Wagenfarbe
- ✓ Außentemperaturanzeige
- ✓ AUX-IN-Anschluss (AUX-IN)
- ✓ Batterie 80 Ah
- ✓ Blinkleuchten Weiß
- ✓ Bordcomputer
- ✓ Bremsassistent
- ✓ Bremsenergieerückgewinnung (Rekuperationssystem)
- ✓ Lenksäule (Lenkrad) mechan. verstellbar
- ✓ Modellpflege
- ✓ Motor 2,0 Ltr. - 105 kW Turbodiesel KAT
- ✓ Nebelscheinwerfer
- ✓ Nichtraucher-Paket
- ✓ Radstand 2760 mm
- ✓ Reifen 225/50 R17 ..W
- ✓ Reifen-Reparaturset (Mobility-Pack)
- ✓ Reifenpannen-Anzeige
- ✓ Rücksitzlehne geteilt/klappbar
- ✓ Rußpartikelfilter
- ✓ Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 5
- ✓ Schalt-/Wählhebelgriff Leder

- ✓ Check-Control-System
- ✓ Dynamische Stabilitäts-Control (DSC)
- ✓ Dynamische Traction Control (DTC)
- ✓ Fahrassistenz-System: Bergabfahrkontrolle (HDC)
- ✓ Fensterheber elektrisch vorn + hinten
- ✓ Fernbedienung für Zentralverriegelung
- ✓ Getriebe 6-Gang
- ✓ Heckleuchten LED
- ✓ Heckscheibenwischer
- ✓ Innenausstattung: Interieurleisten Satin-Silber
- ✓ Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz
- ✓ Karosserie: 5-türig
- ✓ Kopf-Airbag-System hinten
- ✓ Kopf-Airbag-System vorn
- ✓ Lenkrad (Leder)
- ✓ Schaltpunktanzeige
- ✓ Scheibenkleber für Kaltverklebung
- ✓ Scheibenkleber für Warmverklebung
- ✓ Scheibenwaschdüsen heizbar
- ✓ Seitenairbag vorn
- ✓ Service-System: Intelligenter Notruf inkl. TeleServices
- ✓ Sitzbezug / Polsterung: Stoff Elektra
- ✓ Sitze vorn höhenverstellbar
- ✓ Sitze vorn mechanisch verstellbar
- ✓ Start/Stop-Anlage (Funktion)
- ✓ Tagfahrlicht
- ✓ Wärmeschutzverglasung getönt
- ✓ Wegfahrsperrung
- ✓ Zentralverriegelung

Sonderausstattung

- ✓ Ablage-Paket
- ✓ Advantage-Paket Plus
- ✓ Audio-Navigationssystem Business
- ✓ Bi-Xenon-Scheinwerfer
- ✓ Dachreling
- ✓ Dachreling schwarz
- ✓ Fahrassistenz-System: Fahrerlebnisschalter
- ✓ Freisprecheinrichtung Bluetooth mit USB-/Audio-Schnittstelle
- ✓ Fußmatten Velours
- ✓ Geschwindigkeits-Regelanlage mit Bremsfunktion
- ✓ Innenspiegel mit Abblendautomatik
- ✓ Klimaautomatik mit autom. Umluft-Control
- ✓ Licht- und Regensensor
- ✓ LM-Felgen 7,5x17 (V-Speiche 621)
- ✓ Metallic-Lackierung
- ✓ Mittelarmlehne vorn verstellbar
- ✓ Modellvariante CO2-Umfang (Code 1CB)
- ✓ Multifunktion für Lenkrad
- ✓ Park-Distance-Control (PDC) vorn und hinten
- ✓ Reifendruck-Kontrollsystem
- ✓ Scheinwerfer-Reinigungsanlage (SRA)
- ✓ Servolenkung Servotronic
- ✓ Sitzheizung vorn
- ✓ Sprachbediensystem
- ✓ Xenon-Scheinwerfer

Beauftragung

Gemäß Auftrag wurde das in den Fahrzeugdaten näher bezeichnete Fahrzeug zur Ermittlung des Fahrzeugwerts besichtigt und darüber ein Gutachten erstellt.

Eingesehenen Unterlagen

Die Zulassungsbescheinigung Teil I lag bei der Besichtigung im Original vor und diente als Grundlage zur Erhebung der technischen Daten. Die Fahrzeugidentifikationsnummer wurde durch den Sachverständigen am Fahrzeug überprüft.

Besichtigungsbedingungen

Besichtigungsort: Sachverständigen Büro Andreas Bauer, Opalstr. 34, 84032 Altdorf

Die Besichtigungsbedingungen zum Zeitpunkt der Begutachtung waren ausreichend.

Sachverständigen Feststellung:

Das Fahrzeug ist von einer Vertragswerkstatt Scheckheft gepflegt.

Am Fahrzeug befinden sich zwei instandgesetzte Heckschäden.

Bei dem letzten Heckschaden 2022 wurden die Heckklappe, Abschlussblech, Kofferraumboden rechts außen, Stoßfänger, Querträger und die Abgasanlage ersetzt.

Am Fahrzeug befinden sich folgende Schäden:

- Tür hinten rechts ist eingedrückt
- Spoiler vorne ist eingedrückt und verschrammt
- Stoßfänger und Radlaufblende vorne links sind verschrammt
- Dellen an Seitenwand und Türe hinten rechts
- die Fahrertüre ist wellig
- die Lackierung der Tür vorne rechts ist verschrammt
- beide Felgend vorne sowie die Felge hinten rechts sind verschrammt

Beide Sitze vorne sind verschmutzt.

Neupreis

Der Neupreis des Fahrzeugs betrug: **€ 40.900,--** (inkl. MwSt.)

Wertschätzung

Unter Berücksichtigung der Erstzulassung, der Ausstattung, des Pflege- und Erhaltungszustandes, der Kilometerlaufleistung, der instandgesetzten Schäden, der weitem Schäden am Fahrzeug und der speziellen Marktlage für diesen Fahrzeugtyp schätze ich den Zeitwert für den Tag seiner Untersuchung am 25.04.2023 auf

€ 9.200,-- differenzbesteuert
(i.W.: neuntausendzweihundert)

Gutachtenfertigstellung

Lichtbilder wurden dem Originalgutachten sowie der Gutachtenkopie beigelegt.

Dieses Gutachten umfasst:

- 16 Seiten
- 16 Fotos

Altdorf, den 02.05.2023

Der Sachverständige



Ralf Perner

Fotoanlage



Fahrzeugübersicht





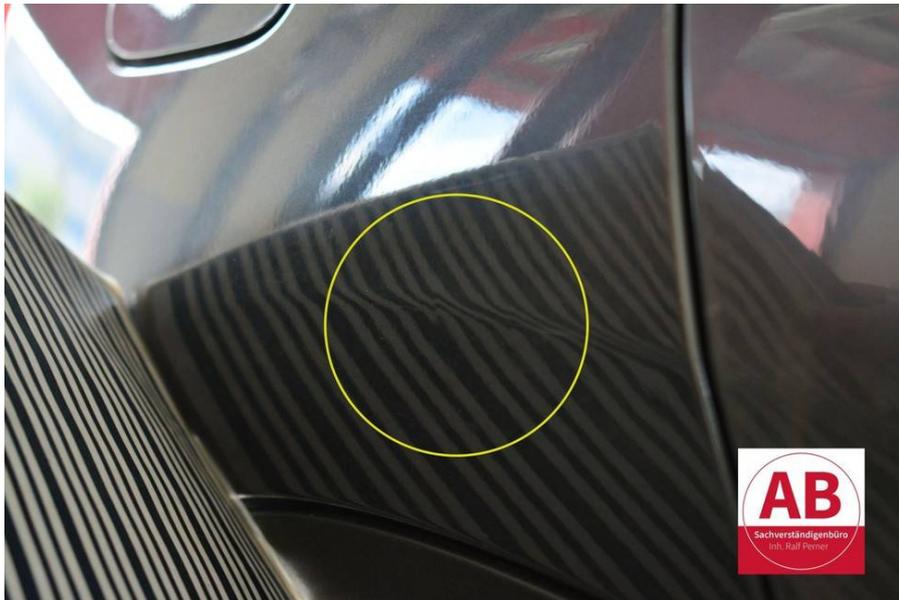
Innenraum, beide Sitz vorne verschmutzt.



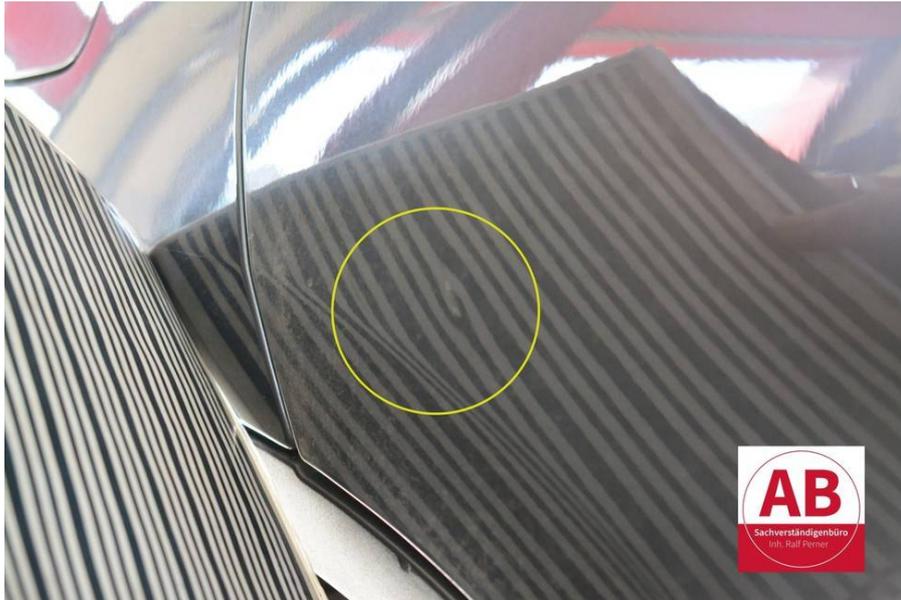
Tür hinten rechts eingedrückt, die Lackierung an beiden Türen rechts ist verschrammt.



Fahrertür ist wellig.



Dellen an der Seitenwand hinten links.



Dellen an der Tür hinten rechts.



Stoßfänger und Radlaufblende vorne links sind verschrammt.



Spoiler und Stoßfänger vorne sind links verschrammt sowie verformt.



Leichtmetallfelge vorne links verschrammt.



Leichtmetallfelge hinten rechts verschrammt.



Leichtmetallfelge vorne rechts verschrammt.



Laufleistung abgelesen



FIN



Scheckheft

