

Sachverständiger:  
Christian Wind

Auftraggeber:

Bezirksgericht Hall in Tirol

## Schätzungsurkunde

Betreff: Gutachten zur Wertermittlung

Aktenzeichen: A 5E 2167/22 k

Amtliches Kennzeichen:

Besichtigungsdatum: 17.02.2025

Besichtigungsort: [REDACTED]

### 1 Vorwort

Entsprechend der schriftlich vorliegenden Beauftragung vom 08.02.2025 wird im Nachfolgenden ein schriftliches Wertgutachten über einen PKW erstellt.

Dazu wurde das betreffende Fahrzeug am 17.02.2025 in Hall bei der Firma [REDACTED] abgestellt, besichtigt und fotografiert.

Es sind zwei Schlüssel vorhanden. Ein Motorstart konnte durchgeführt werden. Der Kilometerstand beträgt laut Tacho 217.645 km.

An Fahrzeugpapieren standen zur Verfügung:

- Fahrzeugdaten sind vorhanden, Typenschein mit Zulassung

Sachverständiger:  
Christian Wind

Die technischen Daten wurden dem Fahrzeug selbst entnommen.

## 2 Sachverständige Feststellungen

### 2.1 Technische Daten

Amtliches Kennzeichen	Keine Angabe
Haltereintrag	Keine Angabe
Fahrzeugart	Limousine
Fabrikat	Audi
Fahrzeugtyp	Audi
Verkaufsbezeichnung	A3
Leistung (kW) / Hubraum	77 kW 1896 ccm
zul. Gesamtgewicht (kg)	1895 kg
Erstzulassung	10.09.2004
Motorart	1,9 TDI Turbodiesel
abgelesener Kilometerstand	217.645
Aufbauart	Limousine
Farbe	Grau
Bereifung (mm)	zw. 4,5 und 7 mm Winterreifen
Reifengröße	195/65/R 15 91T
Reifenfabrikat vorn	Hankook 30/22 Baujahr mit ca. 4,5 mm
Reifenfabrikat hinten	Hankook 30/22 Baujahr mit ca. 7 mm

Sachverständiger:  
Christian Wind

Neben der serienmäßigen Ausstattung war das Fahrzeug mit folgender Sonderausstattung versehen:

- BOSE Soundsystem mit CD Radio
- Nebelscheinwerfer
- 4x elektrische Fensterheber
- Klimaautomatik

## 2.2 Fahrzeugzustand

Das Fahrzeug befand sich, gemessen an Alter und Laufleistung, in durchschnittlichem Pflege- und Erhaltungszustand. Der allgemeine Zustand wird in der ÖNORM V5080 mit der Klasse 3 bewertet. Der Paragraph 57a ist mit September 2024 abgelaufen.

Bei der Besichtigung konnten an dem Fahrzeug folgende Vorschäden festgestellt werden:

- Scheinwerfer angelaufen und rechter Scheinwerfer blind
- Bremscheiben stark angerostet
- Türen angerostet und Türgriff außen hinten links beschädigt
- Motorhaube und Heckklappe angerostet
- Karosserie angerostet und div. Dellen und Kratzer
- Fahrersitz Polster beschädigt und Innenraum stark verschmutzt

## 2.3 Besonderes

Das Fahrzeug war zum Zeitpunkt der Besichtigung startbereit. Der Motor konnte ohne zusätzliche Hilfsmittel gestartet werden. Letzter Servicenachweis vom Jänner 2024 bei einem Kilometerstand von 201.000. Der Kühlwasserstand ist aktuell unter Minimum, der Motorölstand ist korrekt. Ein Servicenachweis von einem Zahnriementausch, 15.3.2012 bei einem Kilometerstand von 157.403, konnte im Motorraum abgelesen werden.

Sachverständiger:  
Christian Wind

### 3 Sachverständige Beurteilung / Wertermittlung

Für den oben genannten PKW, Audi A3 Limousine, wurde eine umfangreiche Marktanalyse durchgeführt. Unter Berücksichtigung aller wertrelevanten Kriterien wie Fahrzeugart, Ausführung, Alter, Laufleistung, Erhaltungszustand, des vorhandenen Sonderzubehörs sowie aller sonstigen wertbildenden Faktoren insbesondere auch der derzeitigen Marktsituation für entsprechend vergleichbare Fahrzeuge ergibt sich ein Marktzeitwert (Einkaufswert am Markt) in Höhe von

(inkl. Mwst.) € 2.200.-

In Worten: Zweitausendzweihundert Euro

### 4 Schlusswort

Dieses Gutachten wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt.

Hall in Tirol am 19.02.2025

  
Der Sachverständiger  
Christian Wind

Fotos:







Türgriff hinten links fehlt



Kratzer, Rost und Dellen Fahrtür



Roststellen linke Fahrzeugseite



Roststellen rechte Fahrzeugseite



Beschädigter Fahrersitz



Kilometerstand von 216.645





letzter Servicenachweis 01.2024 bei 201.000 km



Letzter Zahnriementausch laut Aufkleber am 15.3.2012 bei 157.403 km



Pickerl war bis 09.2024 gültig