



Ingenieur- & Sachverständigenbüro

KFZ-Techniker-Meister

Mst. Czermak Martin

Allgemein beideter und gerichtlich zertifizierter KFZ-Sachverständiger

6413 Wildermieming, Grieflehnweg 7

Tel: 0664/2217442 Fax: 05264/5144 E-Mail: office@sachverstaendiger-tirol.at



Herr
FI Erich Jäger
Gerichtsvollzieher
Rathausstr. 14
6460 Imst

Wildermieming, 7.6.2026

FAHRZEUGBEWERTUNG

Art des Fahrzeuges:	PKW/M1
Marke/Type:	BMW 520d
Fahrgestell-Nr:	WBA5J510X0D581799
Erstzulassung/Letz Zulassung:	27.03.2014
Datum der Bewertung:	07.06.2026
Km-Stand:	351.154 km (abgelesen)
Lackart/Farbe/Zustand:	zweisch./ schwarz/ mittelmäßig
Vorliegende Fahrzeugpapiere:	Originaltypenschein und Zulassungen
Fahrzeugschlüssel:	1 Schlüssel vorhanden

Anlagen:
Bewertung Autopreisspiegel

Bankverbindung
Raiffeisenbank Telfs-Mieming
UID: ATU63908267

Bankleitzahl
36336
BIC: RZTIAT22336

Kontonummer
22506
IBAN: AT60 3633 6000 0252 2506



Ingenieur- & Sachverständigenbüro

KFZ-Techniker-Meister

Mst. Czermak Martin

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter KFZ-Sachverständiger
6413 Wildermieming, Grieslehnweg 7
Tel: 0664/2217442 Fax: 05264/5144 E-Mail: office@sachverstaendiger-tirol.at



FAHRZEUGBEWERTUNG

Auftrag:

Lt. Auftrag soll der Verkehrswert des gegenständlichen Fahrzeugs zum Stichtag 07.06.2026 eruiert werden.

Die Fahrzeugdaten werden lt. Angaben vom Hersteller verwendet. Fahrzeugpapiere sind im Original vorhanden. Ein Fahrzeugschlüssel ist vorhanden. Das Fahrzeug ist für den Straßenverkehr nicht zugelassen. Die § 57a Überprüfung ist abgelaufen (gelocht mit 03/26). Vom Sachverständigen wurde eine Probefahrt am Betriebsgelände durchgeführt, ein Probelauf des Motors wurde durchgeführt.

Die Bewertung erfolgt unter Berücksichtigung, dass im Zuge der Veräußerung keinerlei Gewährleistungsansprüche gegeben sind. Die Bewertung des Fahrzeuges erfolgt zum Stichtag 07.06.2026.

Sachverhalt:

Das Fahrzeug ist zum Straßenverkehr nicht zugelassen.

Die übliche Händlerspanne mit 8 % ist beim Einstandspreis bereits berücksichtigt.

In der gerichtlich anerkannten Bewertungsmethode vom Autopreisspiegel wird die Händlerspanne zuerst abgezogen, und dann als Zuschlag wieder addiert (programmtechnisch nicht anders möglich).

Technische Mängel:

Das Fahrzeug wurde vom Sachverständigen optisch begutachtet. Es wurde eine Probefahrt durchgeführt. Das Fahrzeug weist Beschädigungen rundum auf, Lackzustand ist im Allgemeinen als mittelmäßig, Service ist fällig, Achtung: Bereifung an der unteren Verschleißgrenze, im Zuge der Probefahrt wies das Fahrzeug Geräusche an der Vorderachse auf, Geräuschfindung im Zuge der Überprüfung nicht möglich, Fahrzeug hat nicht genehmigte Teile montiert (Felgen-Reifen, getönte Scheiben im Heck, Scheinwerfer mechanisch durch Anbringung nicht genehmigter Teile zerstört). Fehlermeldungen im Display (Motorkontrolle), im Innenraum fehlen teilweise Verkleidungen oder sind defekt, Innenraum massiv verschmutzt, Fahrzeug muss in einer Fachwerkstätte vor Inbetriebnahme lt. Herstellervorgaben gewartet und repariert werden. Unterboden teilweise stark angerostet und verformt. Lt. tel. Auskunft BH Imst liegt kein §56 vor, obwohl Besitzerin dies behauptet.

Bewertungsergebnis:

Die Schätzung des Fahrzeuges wird mit dem gerichtlich anerkannten Bewertungsprogramm KFZ-Bewertung Autopreisspiegel durchgeführt.

Verkaufswert zum Zeitpunkt 06/2026 (inkl. Mwst) Händler:	€ 9590,00
abzüglich Reparaturkosten (inkl. Mwst):	€ 8286,00
Rest-Fahrzeugwert (inkl. Mwst) gerundet:	€ 1300,00

Die Gültigkeit der Bewertung beträgt 3 Monate.
Für die Richtigkeit der Feststellung und die Objektivität der Auswertung

Mst. Martin Czermak SV
Grieslehnweg 7, 6413 Wildermieming



Bankverbindung
Raiffeisenbank Telfs-Mieming
UID: ATU63908267

Bankleitzahl
36336
BIC: RZTIAT22336

Kontonummer
22506

IBAN: AT60 3633 6000 0252 2506



Ingenieur- & Sachverständigenbüro

KFZ-Techniker-Meister

Czermak Martin



Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger

6413 Wildermieming, Griebblehnweg 7

Tel: 0664/2217442 Fax: 05264/5144 E-Mail: sv.czermak@aon.at

Gutachten-Nr. : PGA2026/22

beauftragt durch : Erich Jäger
eingelangt am : 20.05.2026
Bearbeiter : Czermak Martin

Erich Jäger
Gerichtsvollzieher BG Imst
Rathausstraße 14
A-64060

Wildermieming, am 06.06.2026

Amtl. Kennzeichen : [A] NA

Vers.-Nehmer

Reparaturfirma

Besichtigung : am 26.05.2026
Besichtigungsort : Strassenbesichtigung
Telefon:

Bes.-Zustand : unzerlegt
Zur Beweissicherung wurden 31 Fotos vom SV angefertigt.

GUTACHTEN

Betrifft	: BMW 518d/M550d xDrive Touring 520d xDrive	Nächste § 57a Beg.	: März 2026
Fahrgestell-Nr.	: WBA5J510X0D581799	Eigen-/Gesamtgew.	: 1.840 kg / 2.460 kg
Modellcode	: 4C	Sitzplätze	: 5
Erstzulassung	: 27.03.2014	Allgemeinzustand	: mittelmäßig
Tachostand	: 351.154 km abgelesen	Lackart/Farbe	: Zweischicht / schwarz
Hubraum/Leistung	: 1.995 cm ³ / 135,00 kW	Lackzustand	: mittelmäßig
Kraftstoffart	: Diesel	Alter	: 146 Monate

Zusammenfassung der voraussichtlichen Wiederherstellungskosten:

Ersatzteile-Original	:	EUR	5.525,22
Arbeitslohn	: AZ 60,00 AW EUR 113,40/Std. (12 AW = 1 Std.)	EUR	567,00
Lackmaterial	:	EUR	335,43
Lackierarbeit	: AZ 25,00 AW EUR 113,40/Std. (10 AW = 1 Std.)	EUR	283,50
Klein- und Verbrauchsmaterial	: 7,00% von EUR 567,00 und 7,00% von EUR 0,00 (Arbeit LK1-3/LK5)	EUR	39,69
Entsorgungskosten	: 2,00% von EUR 5.525,22 (Ersatzteile)	EUR	110,50
Nebenkostenpauschale	: 100,00% von EUR 44,30	EUR	44,30

exkl. USt. EUR 6.905,64
+ 20% USt. EUR 1.381,13

Reparaturdauer ca. ein Arbeitstag

Reparaturkosten inkl. USt. **EUR 8.286,77**

Die Ermittlung der WH-Kosten erfolgte aufgrund der äußerlich erkennbaren Schäden .

Bereifung auf Seite 4
Vor-, Altschäden auf Seite 4, Sonderausstattung auf Seite 3

Schaden

Schadenbeschreibung:

Festgestellte Schäden in Kurzform:

Es handelt sich hierbei um eine Bewertung im Zuge eines Exekutionsverfahrens, Fahrzeug teilweise mit Ausrüstung, die nicht im Fahrzeugschein eingetragen ist (Felgen, Scheibentönung hinten, Scheinwerfer).

Zum Schadensumfang wird neben der Schadensbeschreibung auf die angefertigten Lichtbilder verwiesen. Eine detaillierte Aufstellung des Schadensumfanges wird aus der Kalkulation ersichtlich.

Sollten sich im Zuge der Demontage bzw. Reparaturarbeiten weitere schadensrelevante Beschädigungen herausstellen, welche eine Kostenerhöhung bedingen, so ist eine sofortige Benachrichtigung des SV erforderlich. Freigabe für Reparatur unbedingt beim Referenten einholen.

Dieses Gutachten ist nur dazu bestimmt für den Versicherungsfall des oben angeführten Fahrzeuges als Beweismittel zu dienen. Jede andere unmittelbare oder mittelbare Verwendung wird ausdrücklich ausgeschlossen.

Reparaturbeschreibung:

Die Beseitigung der Schäden erfolgt nach den Richtlinien des Herstellerwerkes, der Arbeitswertliste.

Der Zeitaufwand für die Instandsetzung wird unter Beachtung der Arbeitswert- und Vorgabewertliste, sowie der Verbund- und Erschwernisarbeiten ermittelt.

Der Lohnkalkulation liegt der zu berechnende Stunden- bzw. AW-Satz der instandsetzenden Werkstatt zugrunde.

zu erneuernde Teile

Bezeichnung	Leit-Nr	Teile-Nr	Stk	je	Preis
SCHEINWERFER L KPL	0561	63 11 7 343 911	1	1.353,21	1.353,21
SCHEINWERFER R KPL	0562	63 11 7 343 912	1	1.353,21	1.353,21
BEF-SATZ SCHEINW R	0576	63 11 7 343 916	1	17,85	17,85
ISOLIERUNG WINDLAUF	1326	51 48 9 162 739	1	52,29	52,29
FRONTSCHIEBE GET	1401	51 31 7 333 831	1	683,91	683,91
KLEBESATZ FRONTSCH	1411	83 19 2 289 285	1	45,83	45,83
REINIGER R1 FRONTSCH	1414	83 19 2 211 217	1	14,17	14,17
PUFFER FRONTSCHIEBE	1419	51 31 7 288 462	1	23,65	23,65
ABDECKUNG FRONTSCH	1423	51 31 7 203 121	1	29,02	29,02
AUSSENGRIFF V L	1565	51 21 7 231 927	1	262,08	262,08
K SERVICE DURCHFÜHREN			1	500,00	500,00
K REIFEN			1	720,00	720,00
					5.055,22

erforderlicher Arbeitsaufwand

Bezeichnung	ArbPos-Nr	AZ LK	AZ-Preis
ZEITZUSCHLAG FUER EINE HAUPTARBEIT	KN	2,00 3	18,90
STOSSSTANGE V AB-/ANBAUEN	51 11 656	9,00 3	85,05
BEIDE SCHEINWERFER AUS-/EINBAUEN (ABDECKUNG STOSSFAENGER V AUSGEBAUT)	63 12 826)	8,00 2	75,60
UMFASST: SCHEINWERFER EINSTELLEN			
BEIDE SCHEINWERFER ERSETZEN (AUSGEBAUT)	63 12 832	7,00 2	66,15
FRONTSCHIEBE ERSETZEN	51 31 513)	28,00 1	264,60
OHNE: FAHRZEUGTEST DURCHFUEHREN			
AUSSENGRIFF TUER V L AB-/ANBAUEN	51 21 770	1,00 3	9,45
Zwischensummen		55,00	519,75

Überträge			55,00		519,75
ZUSATZARBEIT MIT KAMERA ASSISTENZSYST	66 51 526		5,00	2	47,25
UMFASST: FAHRZEUGTEST DURCHFUEHREN					
K LUFTFEDERUNG INSTAN					
			60,00		567,00
<i>28,00 AW bei EUR 113,40 pro Stunde (12 AW = 1 Stunde) Lohnklasse 1</i>					264,60
<i>20,00 AW bei EUR 113,40 pro Stunde (12 AW = 1 Stunde) Lohnklasse 2</i>					189,00
<i>12,00 AW bei EUR 113,40 pro Stunde (12 AW = 1 Stunde) Lohnklasse 3</i>					113,40

Lackierung (AZT):

zu lackierender Teil	Leit-Nr	ArbPos-Nr	AZ	AZ-Preis	Lackmat.
AUSSENGRIFF V L NEUTEILLACK ST K1R	1565		3,00	34,02	
LACKMATERIAL: 6,13					
VERKLEIDUNG STOSST V OBERFL LACK ST K2	0283		12,00	136,08	
LACKMATERIAL: 184,07					
VORBEREITUNG KUNSTSTOFF-LACK			7,00	79,38	
AZT-MATERIAL-INDEX					85,43
K-NEUTEILLACK (K1R)					6,13
K-OBERFLÄCHENLACK (K2)					184,07
MATERIAL-KONSTANTE KUNSTSTOFF					59,80
LACKANMISCHEN MIT MISCHANLAGE			3,00	34,02	
			25,00	283,50	335,43
<i>25,00 AW bei EUR 113,40 pro Stunde (10 AW = 1 Stunde)</i>					283,50
<i>Lackmaterial</i>					335,43
Lackierungskosten gesamt exkl. USt.					618,93

Erklärung zu den Positionsmarkierungen:

K = Position wurde manuell hinzugefügt (keine Audatex-Position)

Schaden

Anmerkung:

Im Zuge der Instandsetzungsarbeiten ist eine Reparaturkostenerhöhung aufgrund der im eingebauten Zustand nicht feststellbaren, zusätzlich möglichen Beschädigungen, nicht auszuschließen.

Weitere Informationen

Ausstattung laut Autopreisspiegel

Sonderausstattung gem. Online Bewertung.

Ausführungsvarianten lt. Audatex:

AB 03.2014, COMFORT PAKET, MODERN LINE, KLIMAAUTOMAT 2-ZONEN, CO2 UMFANG, NAVIG-SYS PROFESS, HIFI LAUTSPR-SYSTEM, NEBELSCHEINW LED, AMBIENTE INNENBEL, SCHEINW-WASCHANLAGE, BEZUEGE LED DAKOTA, SITZHEIZUNG V, LORDOSENSTUETZE, KOMBIINSTRUMENT ERW, BETAETIG HECKKL AUT, SPEED LIMIT ANZEIGE, HEAD-UP DISPLAY, I-SPIEGEL ABBLENDEND, PARK DIST CONTR V/H, 1995CCM 135KW, SPORTLEDERLENKRAD, 8-GANG AUTOMATIK, DAEMPFER-CONTROL EDC, ACTIVE PROTECTION, REIFEN 245/45 R18..Y, FELGE 8 J X 18 ALU, ALULINE EXTERIEUR, REIFENDRUCKKONTROLLE, DACHRELING ALUMINIUM, INTERIEURL PEARL, ALLRAD, EU

SPEZIFISCH, 2-SCHICHT-METALLIC, REIFEN MIT NOTLAUF.

Vor-, Altschäden:

Durchschnittliche Gebrauchsspuren rundum!

Bereifung:

1. Achse:

*Für die Richtigkeit der Feststellungen und
die Objektivität der Auswertung
06.06.2026*



Der Sachverständige
Czermak Martin
6413 Wildermieming, Grieflehnweg 7

Ingenieurbüro für
Maschinenbau &
Sachverständigenbüro
Martin Czermak
Griesslehnweg 7
6413 Wildermieming

Bearbeiter:
Martin Czermak
Erstellt am:
07.06.2026

Gutachten Nr.: 2026/22
Bewertungsdatum: 07.06.2026
Auftragsdatum: 20.05.2026

Auftraggeber: BG Imst

Fahrzeugdaten

BMW 520d xDrive Touring Aut.

Nationalcode	192397	Hubraum	1.995 ccm
Neupreises	52.900 € (Basispreis inkl. NoVA und USt)	Leistung	135 kW (183 PS)
Erstzulassung	27.03.2014	Treibstoff	Diesel
Fahrgestellnr.	WBA5J510X0D581799	Alter	12,20 Jahre (146 Monate)

Bewertungskriterien

Bewertungsstichtag	07.06.2026	Vergleichsfahrzeuge Bj.	10.2013 - 9.2014
km Stand	351.154 km	Zeitfenster	12 Monate
km abhängige Wertberichtigung	Korrekturfaktor/1.000 km: 3,5 % für km-Abweichung größer +100 % / -50 %: 0,55 % Die Aufwertung wird mit 50% vom Abwertungsfaktor berechnet		

Serienausstattung

Kombi 5-türig, Radstand: kurz, Fahrerposition: links, Plattformcode: F01
Fünf Sitzplätze mit Sitzkonfiguration: 2+3
Sechs Lautsprecher
Doppel-Antenne
RDS Audio-Anlage CD-Laufwerk und MP3fähiger CD-Player
Audio-Fernbedienung am Lenkrad
12V Steckdose im Gepäckraum vorne und hinten
Chromverzierung um Seitenfenster
4 Scheibenbremsen (4 innenbelüftet)
ABS
Stoßfänger in Wagenfarbe, vorn und hinten
Fernbedienbare Heckklappenfernentriegelung

Elektrische Heckklappen-Zuziehhilfe
Geschwindigkeitsregelanlage
Leseleuchten vorne
Gepäckraumbeleuchtung
Beleuchteter Make-up-Spiegel für Fahrer und Beifahrer
Außen-Abmessungen: 4.907 Länge (mm);, Breite (mm): 1.860, Höhe (mm): 1.488, Bodenfreiheit (mm): 141,
Radstand (mm): 2.968, Spurweite vorn (mm): 1.600, Spurweite hinten (mm): 1.626 und Wendekreis (mm): 12.100
Innenraum-Abmessungen: Kopfraum vorn (mm): 1.028, Kopfraum hinten (mm): 993, Hüftraum vorn (mm): 1.518,
Hüftraum hinten (mm): 1.486, Schulterbreite vorn (mm): 1.480 und Schulterbreite hinten (mm): 1.427
Gepäckraumvolumen: normal (l): 560, bei umgelegter Rückbank bis zur Dachkante (l): 1.670 und ISO
Automatischer Tür-zu-Mechanismus nur Heckklappe/Kofferraumdeckel
Permanenter Vierradantrieb mit Bergabfahrhilfe
Antriebs-Schlupf-Regelung
Reihen-4 Zylinder-Motor, Hubraum (ccm): 1.995, Hubraum in Liter: 2,0, Bohrung (mm): 84,0, Hub (mm): 90,0,
Verdichtungsverhältnis: 16,5, zwei obenliegende Nockenwellen, vier Ventile pro Zylinder und N47D2001
Turboaufladung
Emissionsniveau : EU6, CO2 Emission max (g/km): 138 und NOx Niveau (g/km): 0,040
Kraftstoffsystem mit Common Rail
Kraftstoff : Diesel
Tankinhalt 70 Liter
Analoge Armaturen
Service Intervall Anzeige
Drehzahlmesser
Außentemperaturanzeige
Bordcomputer mit Durchschnittsgeschwindigkeit, Durchschnittskraftstoffverbrauch, momentaner
Kraftstoffverbrauch und Reichweite
Aluminium-Look Klavierlack, Klavierlack und Klavierlack
Fußmatten aus Textil
Bi-Xenon Hauptscheinwerfer
Hauptscheinwerfer Regulierung mit Dämmerungsautomatik automatisch
Tagfahrlicht
Leistung Höchstgeschwindigkeit (km/h): 218 und Beschleunigung 0-100 km/h (s): 8,4
Kopf-/Dach Airbag vorn und hinten
Durchmesser (Zoll): 17 225 / 55 W auf Vorderachse und Hinterachse Tragfähigkeitsindex: 97, Sommerreifen,
Reifengröße in offiziellen Unterlagen und Leichtlaufreifen
Laderaumabdeckung flexibel
Gepäcksicherung
Zentralverriegelung (mit Fernbedienung) mit Schließung der elektr. Fenster
Uni-Lackierung
Motorleistung nach EEC : Maximalleistung in KW: 135 , Maximalleistung in PS: 184 bei 4.000 U/min , Maximales
Drehmoment in Nm: 380 bei 1.750 U/min
Fahrer-Airbag intelligent, Beifahrer-Airbag mit Deaktivierung für Beifahrerairbag intelligent
Seiten-Airbag vorne
2 höhenverstellbare Kopfstützen vorne, 3 höhenverstellbare Kopfstützen hinten
Sicherheitsgurte vorn für Fahrer und Beifahrer , Gurtstraffer vorne
Sicherheitsgurte hinten links, Sicherheitsgurte hinten rechts, Dreipunkt-Gurt hinten Mitte :
Stoffsitze mit Stoffeinlagen
Armlehne für Vordersitze
Armlehne für Rücksitze
Fahrsitz Einzelsitz mit drei elektr. Verstellmöglichkeiten, elektrischer Lehnenneigungsverstellung,
mechanischer Längsverstellung, elektrischer Höhenverstellung und elektrischer Sitzflächenneigungsverstellung,
Beifahrersitz Einzelsitz mit zwei elektr. Verstellmöglichkeiten, elektrischer Lehnenneigungsverstellung,
mechanischer Längsverstellung und elektrischer Höhenverstellung
Sitzbank hinten mit drei Sitzplätzen 40/20/40 und fernbedienbar umklappbar
Multifunktions-Lederlenkrad höhenverstellbar und längsverstellbar
Servolenkung geschwindigkeitsabhängig
Getränkehalter für Vordersitze und Rücksitze

Unabhängige Doppel-Querlenkerachse mit Stabilisator und Schrauben-Federung vorne, Unabhängige Mehrlenkerachse mit Stabilisator und Luft-Federung hinten
Niveauregulierung hintere
8-Gang Automatikgetriebe mit manueller Schalthebelbetätigung und Schalthebel am Lenkrad 8HP45, Automatik mit manuellem Modus und 0,667
Belüftungssystem mit digitaler Überwachung und Pollenfilter
Getrennte Heizungsregelung für Beifahrersitz mit digitaler Anzeige
Klimaanlage mit 2 Klimatisierungszonen (vollautomatisch)
Innenspiegel
Außenspiegel elektrisch einstellbar und beheizt in lackiert auf Fahrerseite auf Beifahrerseite und Fahrtrichtungsanzeige
Heckscheibe mit Gelenkfenster und Scheibenwischer mit Intervallschaltung
Getönte Scheiben
Windschutzscheiben-Wisch-Wasch-Anlage mit Regensensor
Scheinwerferreinigungsanlage
Elektrische Fensterheber mit Impulsschaltung für zwei Fenster vorn und hinten
Beheiztes Scheibenwaschsystem
Garantie gesamtes Fahrzeug : Dauer (Monate) 24 und Gesamtfahrleistung (km) unbegrenzt
Gewichte: Zulässiges Gesamtgewicht (kg): 2.460, Leergewicht (kg): 1.915, Anhängelast gebremst (kg): 2.000 und Anhängelast ungebremst (kg): 750
Alufelgen 8,0 X 17 auf Vorderachse und Hinterachse
Konsole am Boden
Elektronische Fahrstabilitätskontrolle
Elektr. Bremskraftverteilung
Bremsassistent
Reifendruckkontrolle
Gepäcksicherungsnetz
Isofix
Smart Card / Smart Schlüssel automatisch und inklusive keyless start
Telematik 0,00 und 99
Elektronische Handbremse
Cornering brake control
Partikelfilter
Kraftstoffverbrauch ECE 99/100, 6,1 l/100 km Stadt, 4,7 l/100 km Überland und 5,2 l/100 km kombiniert
Ablagebox Kofferraum, fest
Reifenreparaturset
Berganfahrassistent / Auto Hold
Tür vorne links, hinten links, vorne rechts, hinten rechts : vorne angeschlagen
Autom. Warnblinker bei starker Bremsung
Bluetooth inkl. Telefonbedienung
Tür hinten oben angeschlagene Schwingtür
Start/Stop
Aktive Motorhaube
Gespann-Stabilitätsprogramm
Media-Anschlüsse inkl AUX Buchse und inkl USB-Verbindung
Antrieb: Verbrennungsmotor
Startknopf
Geschwindigkeitsbegrenzer
Multi-Funktions-Monitor 6,5
LED Licht Bremslicht, Blinker, Tagfahrlicht und Rückleuchten
Bremskraftrückgewinnung
Fahrereinstellungen Motorcharakteristik und Lenkung
Katalytische Reduktion

Fahrzeugbewertung

	Händler	Privat	Alle
Alle Autos	11	34	45
Auswahl	11	34	45
Min. km	150.000	145.000	145.000
Max. km	300.000	310.000	310.000
Soll-km	204.747	236.388	228.697
Min. Preis	8.690 €	8.602 €	8.602 €
Max. Preis	21.288 €	16.390 €	21.288 €
Ø Preis	15.214 €	12.496 €	13.160 €
- Nachlass	14.757 €	12.059 €	12.716 €
km-berichtigt (€)	9.592 €	7.838 €	8.265 €
km Korrektur begrenzt auf	35 %	35 %	35 %
Wert ohne Extras (€)	9.279 €	7.525 €	7.952 €
Extras berichtigt (€)	9.592 €	7.838 €	8.265 €
Verkaufswert	9.590 €	7.840 €	8.270 €
Einkaufswert	7.670 €	6.270 €	6.620 €
Marktwert	8.630 €	7.060 €	7.450 €

Fahrzeugliste

Beschreibung	Treibstoff / Verkaufsart	Leistung / Türen und Sitze	km / Alter	Preis / Valorisiert
BMW 5er-Reihe 520d xDrive Österreich- Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	310.000 km Bj:2014, Verk.: 2026 Alter: 142 Monate (Δ -4)	8.699,00€ 8.602 €
BMW 5er-Reihe 520d xDrive Aut. ACC HUD LANE TOTWINKEL	Diesel Händler	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	300.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 132 Monate (Δ -14)	8.999,00€ 8.690 €
BMW 5er-Reihe 520d xDrive Österreich- Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	308.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 139 Monate (Δ -7)	8.888,00€ 8.728 €
BMW 520 520d Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	210.000 km Bj:2014, Verk.: 2026 Alter: 144 Monate (Δ -2)	9.999,00€ 9.932 €
BMW 520 520d Österreich-Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	281.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 137 Monate (Δ -9)	10.300,00€ 10.067 €
BMW 5er-Reihe 520xd	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	225.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 138 Monate (Δ -8)	10.300,00€ 10.091 €
BMW 520 520d xDrive Österreich-Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	224.700 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 139 Monate (Δ -7)	10.300,00€ 10.114 €
BMW 520 520xd	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 0 Sitze	226.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 139 Monate (Δ -7)	10.499,00€ 10.310 €
BMW 520 520d Österreich-Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	250.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 141 Monate (Δ -5)	11.000,00€ 10.852 €
BMW 520 520d xDrive Österreich-Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	218.400 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 135 Monate (Δ -11)	11.500,00€ 11.186 €
BMW 5er-Reihe 520d xD	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	230.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 138 Monate (Δ -8)	11.500,00€ 11.266 €
BMW 520 520d Österreich-Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	267.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 138 Monate (Δ -8)	11.900,00€ 11.658 €
BMW 520 520d Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	196.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 139 Monate (Δ -7)	12.000,00€ 11.784 €
BMW 5er-Reihe 520d xDrive Österreich- Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	220.000 km Bj:2014, Verk.: 2026 Alter: 143 Monate (Δ -3)	11.900,00€ 11.794 €
BMW 520 d xDrive Touring Aut.	Diesel Händler	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	197.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 136 Monate (Δ -10)	12.500,00€ 12.188 €
BMW 520 520d xDrive Österreich-Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	208.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 133 Monate (Δ -13)	12.750,00€ 12.343 €
BMW 5er-Reihe 520d xDrive Touring Aut.	Diesel Händler	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	218.500 km Bj:2013, Verk.: 2025 Alter: 144 Monate (Δ -2)	12.500,00€ 12.416 €

BMW 5er-Reihe 520d xDrive Österreich-Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	218.500 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 141 Monate (Δ -5)	12.600,00€ 12.430 €
BMW 520 520d Touring Aut. Modern Line	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	249.900 km Bj:2014, Verk.: 2026 Alter: 148 Monate (Δ 2)	12.500,00€ 12.528 €
BMW 520 520d xDrive Österreich-Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	255.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 136 Monate (Δ -10)	12.900,00€ 12.578 €
BMW 520 520d Österreich-Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	205.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 133 Monate (Δ -13)	13.000,00€ 12.585 €
BMW 5er-Reihe 520d xDrive	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	233.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 136 Monate (Δ -10)	13.000,00€ 12.676 €
BMW 520 520d xDrive Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	191.000 km Bj:2014, Verk.: 2026 Alter: 142 Monate (Δ -4)	13.000,00€ 12.854 €
BMW 520 520d Österreich-Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	226.000 km Bj:2014, Verk.: 2026 Alter: 144 Monate (Δ -2)	12.999,00€ 12.912 €
BMW 520 520d xDrive Touring AUT/ PANORAMA/AHK/M- Ausstattung	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	226.500 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 137 Monate (Δ -9)	13.490,00€ 13.185 €
BMW 520 520d xDrive Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	246.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 137 Monate (Δ -9)	13.500,00€ 13.194 €
BMW 5er-Reihe 520d xDrive Österreich-Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	216.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 140 Monate (Δ -6)	13.700,00€ 13.484 €
BMW 520 xDrive Touring Aut. *Soft-Close *Night-Vision *HUD	Diesel Händler	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	229.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 136 Monate (Δ -10)	13.900,00€ 13.553 €
BMW 520 - 520 d xDrive DPF Touring	Diesel Händler	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	179.000 km Bj:2014, Verk.: 2026 Alter: 140 Monate (Δ -6)	13.990,00€ 13.770 €
BMW 5er-Reihe 520d xDrive	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	186.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 140 Monate (Δ -6)	14.000,00€ 13.780 €
BMW 520 520d Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 0 Sitze	204.000 km Bj:2014, Verk.: 2026 Alter: 144 Monate (Δ -2)	13.900,00€ 13.807 €
BMW 5er-Reihe 520d xDrive	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	204.500 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 136 Monate (Δ -10)	14.250,00€ 13.894 €
BMW 5er-Reihe 520d xDrive	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	184.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 138 Monate (Δ -8)	14.500,00€ 14.205 €
BMW 5er-Reihe 520 X Drive	Diesel Privat	136 kW (185 PS) 5 Türen, 5 Sitze	293.200 km Bj:2013, Verk.: 2025 Alter: 139 Monate (Δ -7)	14.500,00€ 14.238 €
BMW 5er-Reihe 520d xDrive	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	182.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 137 Monate (Δ -9)	14.999,00€ 14.659 €

BMW 5er-Reihe F11 520d LCI	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	197.000 km Bj:2013, Verk.: 2025 Alter: 144 Monate (Δ -2)	14.999,00€ 14.899 €
BMW 520 d xDrive Touring F11 Aut. *M- PAKET*SCHIEBEDACH *	Diesel Händler	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	199.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 135 Monate (Δ -11)	15.999,00€ 15.563 €
BMW 5er-Reihe 520d xDrive Österreich- Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	186.100 km Bj:2013, Verk.: 2025 Alter: 141 Monate (Δ -5)	15.900,00€ 15.686 €
BMW 5er-Reihe 520d xDrive Aut. Xenon FernlichtAsisst NAVI PDC	Diesel Händler	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	150.000 km Bj:2013, Verk.: 2025 Alter: 144 Monate (Δ -2)	15.890,00€ 15.784 €
BMW 520 520d xDrive Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	145.000 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 138 Monate (Δ -8)	16.500,00€ 16.165 €
BMW 520 520d xDrive Österreich-Paket Touring Aut.	Diesel Privat	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	199.500 km Bj:2013, Verk.: 2025 Alter: 144 Monate (Δ -2)	16.500,00€ 16.390 €
BMW 520 d xDrive	Diesel Händler	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	181.300 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 142 Monate (Δ -4)	16.990,00€ 16.800 €
BMW 5er-Reihe 520d xDrive Touring Aut. Luxury-Line TOP- AUSSTA...	Diesel Händler	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	161.700 km Bj:2013, Verk.: 2025 Alter: 139 Monate (Δ -7)	17.990,00€ 17.666 €
BMW 5er-Reihe 520d xDrive Touring Aut.	Diesel Händler	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	150.000 km Bj:2014, Verk.: 2026 Alter: 141 Monate (Δ -5)	19.900,00€ 19.632 €
BMW 520 d xDrive Allrad, Autom., Xenon, Panorama, Leder	Diesel Händler	135 kW (184 PS) 5 Türen, 5 Sitze	154.400 km Bj:2014, Verk.: 2025 Alter: 133 Monate (Δ -13)	21.990,00€ 21.288 €

Methode

Erläuterung zur Fahrzeugbewertung (Marktanalyse)

Die vorliegenden Bewertungsergebnisse beruhen auf einer statistischen Auswertung der im Beobachtungszeitraum im Internet verkauften gleichartigen Fahrzeuge, im Sinne eines echten Marktpreisspiegels. Das Suchsystem bildet etwa 80% des gesamten österreichischen Gebrauchtfahrzeugmarktes ab.

Nach Definition der Suchkriterien durch den Anwender erfolgt eine automatisierte Suche nach vergleichbaren Fahrzeugen in der vorhandenen Grundgesamtheit. In der Praxis zeigt sich, dass der „Einstiegspreis“ eines im Internet erstmals angebotenen Fahrzeugs im Verlauf des Verkaufsprozesses vom Anbieter oft mehrfach reduziert wird, im Regelfall so lange, bis sich ein Käufer findet und das Fahrzeug aus der Internetbörse gelöscht wird. Die Preise, mit dem die Fahrzeuge aus der Börse ausscheiden, sind daher den tatsächlich erzielten Verkaufspreisen am nächsten. Für die Auswertung werden nur die (Letzt-)Preise jener gleichartigen Fahrzeuge herangezogen, die die Börsen im Beobachtungszeitraum verlassen haben. Damit wird gewährleistet, dass nicht die ursprünglichen, oft überhöhten Wunschpreise, sondern nur die im zeitlichen Nahebereich zum tatsächlichen Verkauf relevanten Preise als Datengrundlage für die Wertermittlung herangezogen werden.

Valorisierung

Zur Bewertung werden vergleichbare Fahrzeuge herangezogen, deren Erstzulassung in der Nähe der Erstzulassung des Bewertungsfahrzeuges liegen, und die möglichst zeitnah zum Bewertungszeitpunkt verkauft wurden.

Dafür wird von der Software automatisch ein Zeitfenster für den Bereich der Erstzulassung und für den Verkaufszeitraum gesetzt. Die Zeitfenster werden so gewählt, dass nach Möglichkeit genügend Händlerverkäufe gefunden werden, um eine zuverlässige Aussage für Händlerpreise machen zu können.

Je größer die Zeitfenster angelegt werden müssen, um ausreichend viele Vergleichsfahrzeuge heranziehen zu können, um so weiter liegen diese Fahrzeuge zeitlich vom Bewertungsfahrzeug entfernt. Diese Altersabweichung wird in der Fahrzeugliste als Δ (Delta) angezeigt. Durch die Valorisierung wird diese Abweichung rechnerisch korrigiert.

Beispiel:

Das Bewertungsfahrzeug ist zum Bewertungszeitpunkt 60 Monate alt. Die Software findet Vergleichsfahrzeuge, die zum Verkaufszeitpunkt 50, 60 und 65 Monate alt waren.

Das Fahrzeug mit 50 Monaten ist um 10 Monate jünger, als das Bewertungsfahrzeug. Es ist somit etwas teurer, als ein gleichartiges Auto mit 60 Monaten es wäre, und es hat weniger km. Aus den Daten der Vergleichsfahrzeuge wird das Abwertungsverhalten der Vergleichsfahrzeuge errechnet und damit wird der Preis dieses Autos so umgerechnet, als ob es nicht 50, sondern 60 Monate alt wäre. Der valorisierte Preis wird dadurch etwas geringer.

Das Fahrzeug mit 65 Monaten ist um 5 Monate älter, als das Bewertungsfahrzeug. Dieser Preis ist aufgrund des höheren Alters etwas zu tief und wird durch die Valorisierung erhöht. Bei dem Fahrzeug mit 60 Monaten ergibt sich keine Änderung.

Zudem werden die km-Stände der Vergleichsfahrzeuge so umgerechnet, dass sie einem Auto mit 60 Monaten entsprechen. Durch die Valorisierung werden alle Vergleichsfahrzeuge so berechnet, dass sie einem Fahrzeug mit dem Alter des Bewertungsfahrzeugs entsprechen. Daraus wird dann der Durchschnitt, differenziert nach Händler-, Privat- und Gesamtmarkt errechnet und die Bewertung durchgeführt.

Es ist empirisch erwiesen, dass in der Praxis bei einem durchschnittlichen Verkaufsgespräch im Regelfall noch ein gewisser Endrabatt gewährt bzw. ausgehandelt wird. Zur Berücksichtigung dieses Effekts wird in der Software ein üblicher Rabatt in der Höhe von 5-7% berücksichtigt. Bei Privatverkäufen werden um 2% mehr als bei Händlerverkäufen abgezogen, weil Untersuchungen gezeigt haben, dass private Verkäufer höhere Nachlässe akzeptieren, als Händler.

Die Sonderausstattung kann individuell erfaßt oder aus der (kostenpflichtigen) VIN-Abfrage übernommen werden, und fließt in die Bewertung ein. Wahlweise kann man aber auch den Durchschnittswert der Vergleichsfahrzeuge als Fahrzeugwert verwenden. Darin ist somit auch eine für dieses Auto durchschnittliche Sonderausstattung enthalten.

Es gibt Extras, die zu keiner Werterhöhung führen und es gibt auch Sonderausstattungen, die sogar zu einer Wertreduktion führen. Welche Extras bei der Bewertung berücksichtigt werden, ist eine Sachverständigenfrage. Im APS besteht auch die einfache Möglichkeit, einzelne Extras durch angemessene Zuschläge bei der Zustandskategorie zu berücksichtigen.

Der errechnete Durchschnittswert entspricht der valorisierten mittleren Laufleistung der Stichprobe und kann mithilfe einer Kilometerkorrektur auf die Laufleistung des konkret zu bewertenden Fahrzeugs angepasst werden. Falls der Tachostand nicht eingegeben wird, erfolgt keine Korrektur der Laufleistung. Für die Abwertungen werden die vom Bundesfachausschuss „Gebrauchtwagen“ am 11.5.2009 beschlossenen motorleistungsabhängigen Abwertungsfaktoren berücksichtigt. Für die Aufwertung werden im Regelfall 50% vom Abwertungsfaktor zugrunde gelegt, dieser Wert kann vom User im Bereich zwischen 25 und 60% eingestellt werden. Die km-abhängige Wertberichtigung kann zwischen 30% und 60% vom Basiswert gedeckelt werden. Bei Abweichungen, die über die eingestellte Deckelung hinaus gehen, erfolgt dann keine weitere Korrektur.

Abwertung pro 1.000 Mehr-km

	bis 100%	über 100%
Benzin	0,4%	0,65%
Diesel	0,35%	0,55%
Strom	0,35%	0,55%

Bei der Zustandskorrektur kann der konkrete Fahrzeugzustand in der Bewertung berücksichtigt werden. Der ermittelte Durchschnittswert bezieht sich in der Kategorie „Händler“ auf einen dem Fahrzeugalter entsprechenden durchschnittlichen Zustand der Klasse 2-3 gem. ÖNORM V5080. Abweichungen davon (z.B. ein besonderer Pflegezustand oder Schäden) können in der Rubrik „Zustandsberichtigung“ durch angemessene Zu- oder Abschläge berücksichtigt werden. Abschläge sollten in der Höhe des objektiven Minderwerts erfolgen.

Als Ergebnis der Bewertungskorrekturen folgt der sonderausstattungs-, kilometer- und zustandskorrigierte Durchschnittswert des konkret zu bewertenden Fahrzeugs, wobei es sich in der Kategorie „Händler“ beim Verkaufswert um den Wiederbeschaffungswert handelt. Der Händlereinkaufswert wird, ausgehend vom Wiederbeschaffungswert unter Abzug einer automatisch festgelegten angemessenen Händlerspanne, abgeleitet. Im Einzelfall kann der User die Händlerspanne manuell einstellen. Der Marktwert (Mittelwert) entspricht dem Mittel zwischen Händlereinkaufs- und Händlerverkaufswert.

Die von der Software ermittelten Rechenwerte sind im Sinne einer bestmöglichen Marktabbildung als Vorschläge zu verstehen, die Werte sind vom Anwender im Hinblick auf ihre Plausibilität und Angemessenheit zu prüfen. Die Schätzungen sind vom User letztlich eigenverantwortlich durchzuführen. Das Programm versteht sich lediglich als Hilfsmittel, die Anwendung der Software setzt entsprechende Fachkunde und Marktkenntnisse voraus. APS übernimmt keinerlei Haftung für die Richtigkeit der Bewertungsergebnisse. Bei der automatischen Bestimmung der Extras mithilfe der VIN-Abfrage kann es methodenbedingt zu Unvollständigkeits- bzw. Zuordnungsfehlern kommen. Die Ergebnisse in der Extraliste sind daher sorgfältig zu prüfen. APS übernimmt explizit auch für dieses Service keinerlei Haftung.





